

交通網・都市基盤整備調査特別委員会 報告資料

平成26年11月11日

報告事項件名

-
- | | |
|-------------------------------|---|
| (1) UR花畑団地周辺地区のまちづくりの進捗状況について | 1 |
| (2) 竹ノ塚駅付近鉄道高架化の取組み状況について | 3 |
| (3) 地下鉄8号線整備促進大会の開催について | 7 |

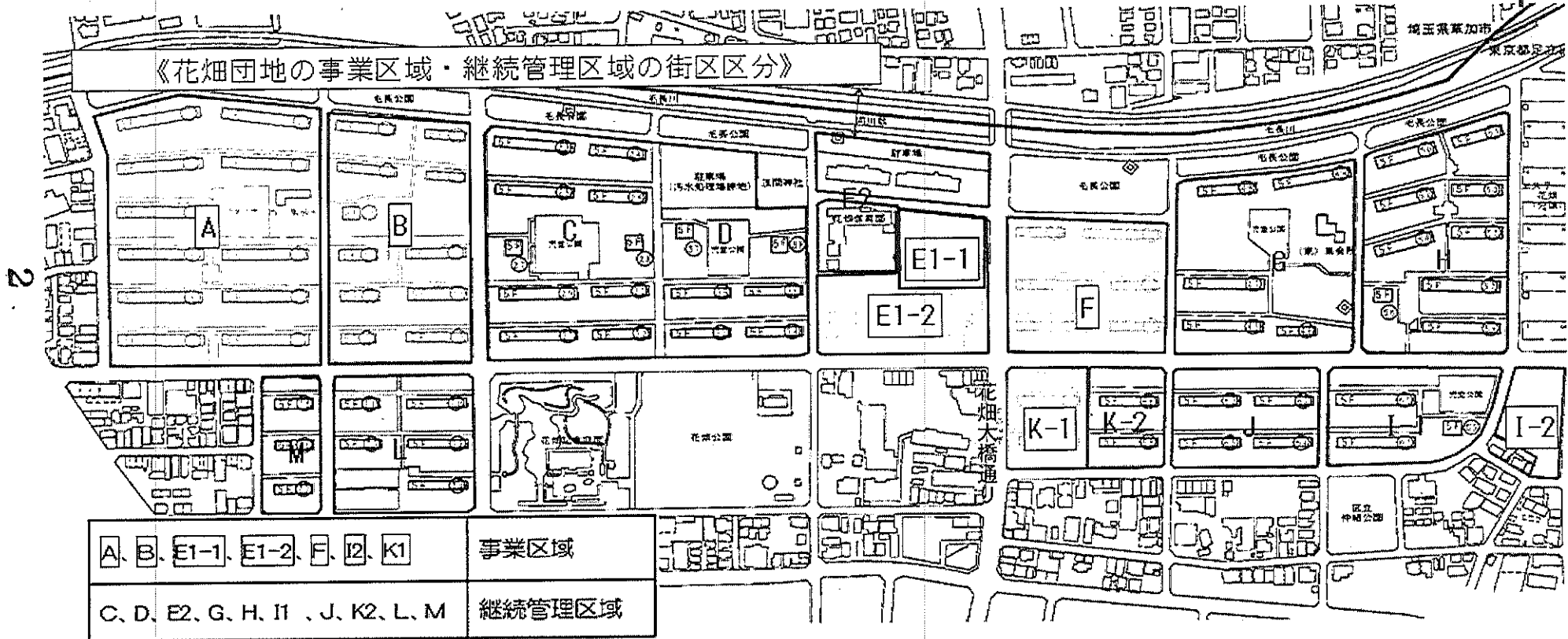
(都市建設部)

交通網・都市基盤整備調査特別委員会報告資料

平成26年11月11日

件名	UR花畑団地周辺地区のまちづくりの進捗状況について
所管部課名	都市建設部住宅・都市計画課 市街地整備室まちづくり課
内容	<p>UR花畑団地周辺地区のまちづくりの進捗状況について、以下のとおり報告する（別紙参照）。</p> <p>1 各街区の事業者公募案について UR都市機構はK-1街区（土地譲受）とI-2街区（土地賃借）の事業者公募を11月中に行う。 なお、主な公募条件は以下のとおりである。</p> <p>(1) K-1街区：花畑大橋通りに面する1階部分を店舗、飲食店等とする。</p> <p>(2) I-2街区：認可保育園（定員：170名程度）とし、主たる出入口を敷地東側に設け、園児の安全確保に努めることとする。</p> <p>2 地区まちづくり計画変更案地元説明会について（別添資料）</p> <p>(1) 日時 平成26年11月20日（木）午後7時から (2) 場所 花畑記念庭園桜花亭（2階洋室） (3) その他 花畑エリアデザイン計画案説明会と合同開催</p>
問題点 今後の方針	平成26年12月の地区まちづくり計画変更を目途に、まちづくり協議会等と意見交換を行い、調整を図っていく。

UR花畑団地案内図



交通網・都市基盤整備調査特別委員会報告資料

平成26年11月11日

件名	竹ノ塚駅付近鉄道高架化の取組み状況について
所管部課名	鉄道立体推進室竹の塚整備推進課 鉄道立体化担当課
内容	<p>竹ノ塚駅付近鉄道高架化の取組み状況について、以下のとおり報告する。</p> <p>1 竹ノ塚駅付近鉄道高架化促進連絡協議会理事会の開催結果について</p> <p>(1) 日時 平成26年11月4日(火) 午前11時から</p> <p>(2) 場所 竹の塚地域学習センター1階 第一会議室</p> <p>(3) 主な内容</p> <p>ア 鉄道高架化工事の進捗状況</p> <p>イ 要請活動の方針</p> <p>ウ その他</p> <p>2 東武伊勢崎線(竹ノ塚駅付近)連続立体交差事業の環境影響評価事後調査報告書(工事の施行中その1)の提出について</p> <p>(1) 提出日 平成26年11月11日(火)</p> <p>(2) 提出先 東京都環境局</p> <p>(3) 調査項目 騒音・振動、史跡・文化財、廃棄物等</p> <p>(4) 調査結果</p> <p>全ての調査項目において、環境影響評価の予測の範囲内であった。</p> <p>(5) 今後の予定</p> <p>東京都による報告書の内容審査により、本連立事業が環境に著しい影響を及ぼす恐れがあるとの判断が下された場合は、都の要請に基づき、環境の保全について必要な措置を講ずる。</p> <p>なお、事後調査報告書については、当分の間、毎年度提出する。</p> <p>3 伊興大境保育園前歩道橋の改修について(別紙1参照)</p> <p>(1) 改修内容</p> <p>高架化工事に伴い、線路西側の階段位置を変更する。</p> <p>(2) 新設階段の使用開始予定日</p> <p>平成26年12月2日(火)</p> <p>※仮設地下通路完成後、歩道橋を撤去する。</p>

4 草加工区の工事について（別紙2参照）

(1) 工事内容 鉄道高架化工事により、支障となる竹ノ塚駅の引上線を草加駅北側に移設する。

(2) 今後のスケジュール

		平成26年度					平成27年度											
		11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3
土木工事	ホーム延伸																	
	ホーム改修																	
建築工事																		
軌道工事																		
電気工事																		

5 竹ノ塚駅周辺地区まちづくり連絡会（先進事例視察会）の開催結果について

(1) 開催日 平成26年10月22日（水）

(2) 視察先

茨城県大洗町 アニメ「ガルパン」を活用したまちづくり

(3) 参加人員 24名

(4) 主な意見

ア まちづくりには、キーマンと数人のサポートをする人が重要であると感じた。

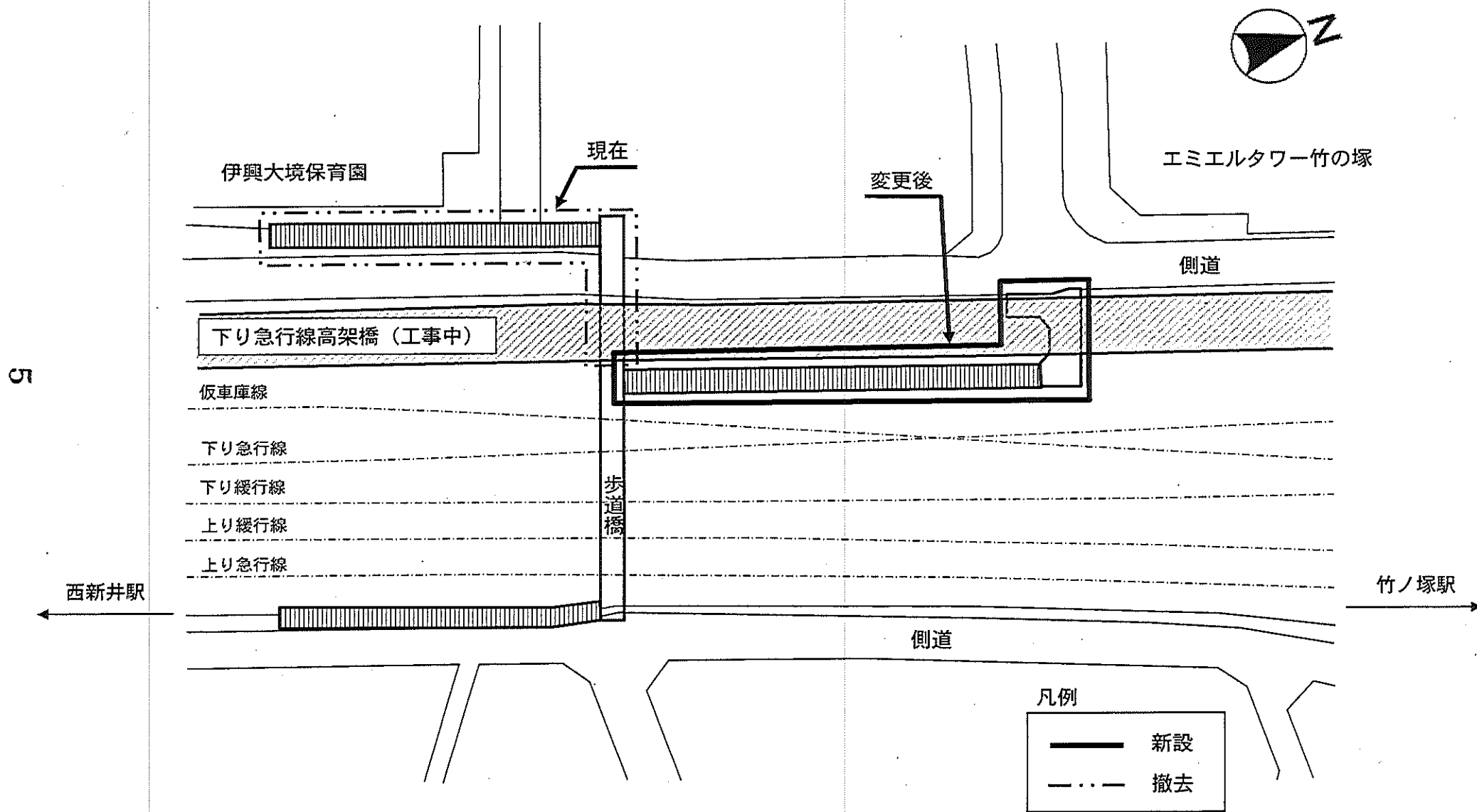
イ お店の人が自主的に動き、かつ訪問者との交流も楽しみながらまちおこしをしていることがすごいと思った。

ウ 竹の塚も楽しいまちとなるように地域で考えていきたい。

問題点
今後の方針

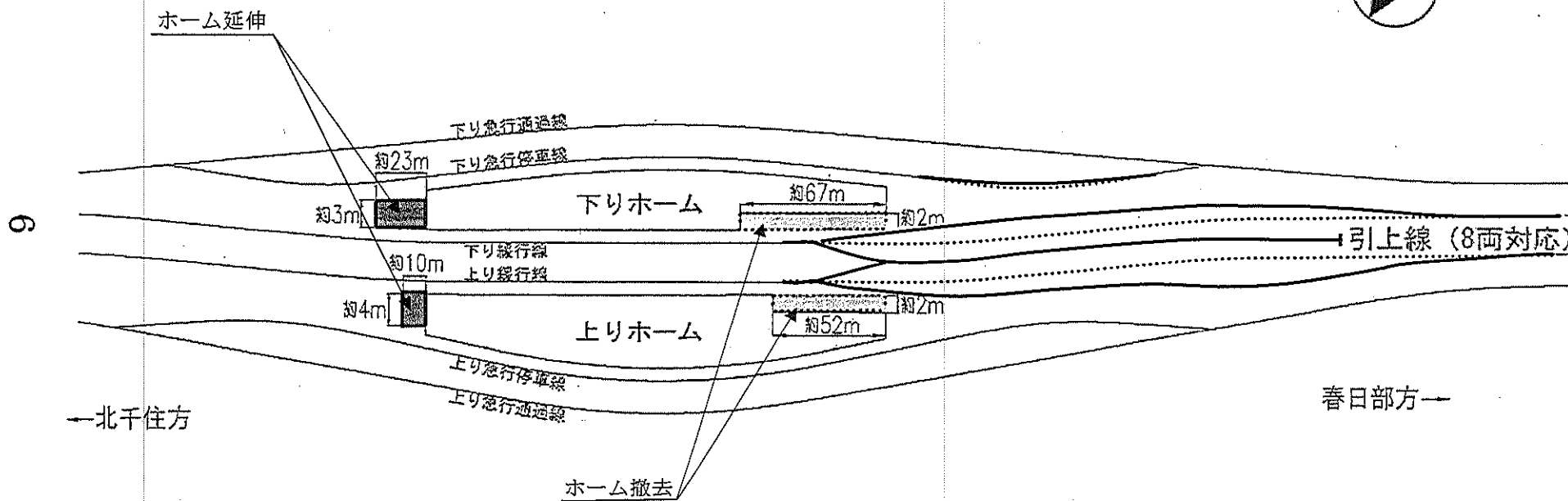
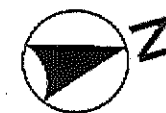
- 1 鉄道事業者との連携や国、都の積極的な協力を得て、早期の完成を目指す。
- 2 着実な事業の進捗に向けて、国庫補助金等の財源確保に努める。

伊興大境保育園前歩道橋階段位置変更図



5

草加駅構内平面図



凡例

——	新設
.....	撤去

交通網・都市基盤整備調査特別委員会報告資料

平成26年11月11日

件名	地下鉄8号線整備促進大会の開催について
所管部課名	鉄道立体推進室竹の塚整備推進課 鉄道立体化担当課
内容	<p>地下鉄8号線の区内延伸の実現に向けて、以下のとおり地下鉄8号線整備促進大会を開催する。</p> <p>1 日時 平成26年11月29日(土) 午前10時30分から</p> <p>2 場所 中川小学校体育館</p> <p>3 内容 (1) 第1部(報告会) ア 交通政策審議会次期答申の動向 イ 地下鉄8号線整備に向けた本年度の調査状況 ウ 地下鉄8号線整備に関する地元の声 ・地元からの意見、疑問点の紹介 ・区の方針説明 (2) 第2部(促進大会) ア 開会挨拶 イ 主催者挨拶 ウ 来賓挨拶 エ 地元小学生のメッセージ発表 オ 大会決議 カ 閉会挨拶</p> <p>4 その他 これまでの、野田市、八潮市、葛飾区に加え、延伸区間(豊洲～野田市)の全ての沿線自治体に大会参加を依頼している。</p>
問題点 今後の方針	<p>1 豊洲から野田市までの沿線自治体と情報交換を密に行い、実現に向けた連携を深めていく。</p> <p>2 次期答申に向けて、議員連盟とともに国を始めとした関係機関への要請活動を行う。</p>