

# 区民委員会議案説明資料

令和2年12月8日

件名	頁
1 第129号議案 足立区地域学習センターの指定管理者の指定について・・・	2
2 第130号議案 足立区立図書館の指定管理者の指定について・・・・・・・・	7
3 第131号議案 足立区地域体育館の指定管理者の指定について・・・・・・・・	12
4 第132号議案 足立区立学童保育室の指定管理者の指定について・・・・・・・・	17

(地域のちから推進部)

# 第 1 2 9 号議案説明資料

令和 2 年 1 2 月 8 日

件 名	足立区地域学習センターの指定管理者の指定について		
所管部課名	地域のちから推進部 生涯学習支援課		
内 容	<p>足立区生涯学習関連施設指定管理者選定審査会の選定審査の結果、以下の者を指定管理者候補者として選定したので、議会の議決を経て指定管理者として指定する。</p>		
	1 対象施設		
	施設名	所在地	
	(1) 足立区竹の塚地域学習センター	足立区竹の塚二丁目 2 5 番 1 7 号	
	(2) 足立区中央本町地域学習センター	足立区中央本町三丁目 1 5 番 1 号	
	(3) 足立区鹿浜地域学習センター	足立区鹿浜六丁目 8 番 1 号	
	(4) 足立区東和地域学習センター	足立区東和三丁目 1 2 番 9 号	
	(5) 足立区佐野地域学習センター	足立区佐野二丁目 4 3 番 5 号	
	(6) 足立区新田地域学習センター	足立区新田二丁目 2 番 2 号	
	(7) 足立区伊興地域学習センター	足立区伊興二丁目 4 番 2 2 号	
(8) 足立区江北地域学習センター	足立区江北三丁目 3 9 番 4 号		
(9) 足立区興本地域学習センター	足立区興野一丁目 1 8 番 3 8 号		
	2 指定期間		
	令和 3 年 4 月 1 日から令和 8 年 3 月 3 1 日まで (5 年間)		
	3 指定管理者の候補者		
施設名	事業者名	所在地	
(1) 竹の塚地域 学習センター	ヤオキン商事株式会社 (代表者 伊藤 治光)	足立区 足立四丁目 2 8 番 1 0 号	
(2) 中央本町地域 学習センター			
(3) 鹿浜地域 学習センター			
(4) 東和地域 学習センター	みんなでつくる あだちの未来共同事業体 代表団体 株式会社小学館 集英社プロダクション (代表者 都築 伸一郎)	千代田区 神田神保町二丁目 3 0 番地	

(5) 佐野地域 学習センター	株式会社グランディオ サービス (代表者 林 秀樹)	足立区 千住河原町 9番7号
(6) 新田地域 学習センター		
(7) 伊興地域 学習センター		
(8) 江北地域 学習センター	株式会社ティー・エム・ エンタープライズ (代表者 川名 康仁)	足立区 江北一丁目 33番22号
(9) 興本地域 学習センター		

4 応募事業者数

- |                     |      |
|---------------------|------|
| (1) 足立区竹の塚地域学習センター  | 2事業者 |
| (2) 足立区中央本町地域学習センター | 1事業者 |
| (3) 足立区鹿浜地域学習センター   | 1事業者 |
| (4) 足立区東和地域学習センター   | 2事業者 |
| (5) 足立区佐野地域学習センター   | 1事業者 |
| (6) 足立区新田地域学習センター   | 3事業者 |
| (7) 足立区伊興地域学習センター   | 3事業者 |
| (8) 足立区江北地域学習センター   | 2事業者 |
| (9) 足立区興本地域学習センター   | 1事業者 |

5 現在の指定管理者

以下のセンターを除き、候補者と同じ

施設名	事業者名	所在地
東和地域 学習センター	ヤオキン・ASCC共同事業体 【代表団体】 ヤオキン商事株式会社 (代表者 伊藤 治光)	足立区足立四丁目 28番10号

6 候補者となった理由・ポイント

地域特性を把握しており、提案内容が具体的で分かりやすく、質の高い利用者サービス及び生涯学習の振興に資するものであった。

7 候補者となった経過

- (1) 公募 令和2年3月25日～令和2年5月29日
- (2) 財務状況調査の結果  
以下のとおり

事業者名		財務状況調査結果
ヤオキン商事株式会社		C「やや不安定であり、業績の信頼性に不安がある。」 →税理士コメント：成長性はあるものの利益率は低い。安全性の視点で売上債権回収が遅い、自己資本比率が低いといった点で低く評価した。
みんなでつくるあだちの未来共同事業体		
代表団体	株式会社小学館集英社プロダクション	B「良好である。」
構成団体	株式会社図書館流通センター	A「非常に良好である。」
	野村不動産ライフ&スポーツ株式会社	C「やや不安定であり、業績の信頼性に不安がある。」 →税理士コメント：安全性について、短期的・長期的にも悪いが、収益性及び経営効率は年々改善が図られている。
	野村不動産パートナーズ株式会社	B「良好である。」
株式会社グランディオサービス		C「やや不安定であり、業績の信頼性に不安がある。」 →税理士コメント：収益性・利益性は低いが経営効率は高い。安全性は短期的には良好、長期的にはまずまず良好と判断される。
株式会社ティー・エム・エンタープライズ		A「非常に良好である。」

### (3) 選定委員会

#### ア 委員会開催状況

開催日	内容	審査事業者数
令和2年 7月13日、14日	第一次審査 (書類審査)	20事業者
令和2年 7月31日、8月4～6日	第二次審査 (事業者プレゼンテーション、ヒアリング)	19事業者

イ 委員構成（計6名）

種 別	氏 名	役職等
学識経験者 (有識者含む)	高井 正 【会長】	立教大学 学校・社会教育講座 特任准教授
	岩崎 久美子	放送大学 教養学部 教授
	原田 隆史	同志社大学 免許資格課程センター 教授・ 同志社大学大学院 総合政策科学研究科 教授(兼任)
区民	眞柄 るり子	足立区体育協会 常務理事
	長瀬 淑子	足立区三曲協会 副会長
区職員	長谷川 勝美	副区長

(4) 審査項目及び審査結果

「区民委員会議案説明別添資料 指定管理者の指定について」を参照

(5) 労働条件審査等の結果

審査会において候補となった事業者のうち、以下の事業者に対し、社会保険労務士4名（各事業者につき2名）による労働条件審査を実施し、合格となった。

ア 株式会社小学館集英社プロダクション

イ 株式会社図書館流通センター

なお、その他の候補者については、過年度に実施した労働条件審査に合格しており、その審査結果が有効であるため、今回の審査を省略する。

8 候補者の職員平均勤続年数及び平均給与

候補者名		平均勤続年数	平均給与（月額）	
ヤオキン商事株式会社		7年2か月	管理職	324,000円
			常勤	231,000円
			短時間労働者	時給1,060円
みんなであつくるあだちの未来共同事業体	株式会社小学館集英社プロダクション	12年6か月	管理職	508,537円
			常勤	293,211円
			短時間労働者	時給1,056円
	株式会社図書館流通センター	5年11か月	管理職	467,571円
			常勤	184,114円
			短時間労働者	時給1,023円
	野村不動産ライフ&スポーツ株式会社	8年6か月	管理職	365,060円
			常勤	242,080円
			短時間労働者	時給1,213円
	野村不動産パートナーズ株式会社	9年3か月	管理職	572,800円
			常勤	333,700円
			短時間労働者	時給998円

株式会社グランディオ サービス	7年11か月	管理職 295,509円 常勤 218,063円 短時間労働者 時給1,060円
株式会社ティー・エム・ エンタープライズ	5年7か月	管理職 371,132円 常勤 252,071円 短時間労働者 時給1,209円

9 指定管理料（見積り金額）

※ 図書館・体育館分含む

施設名	指定管理料（見積り金額）
(1) 足立区竹の塚 地域学習センター	162,190,000円（税込）
(2) 足立区中央本町 地域学習センター	137,980,000円（税込）
(3) 足立区鹿浜 地域学習センター	120,690,000円（税込）
(4) 足立区東和 地域学習センター	146,820,000円（税込）
(5) 足立区佐野 地域学習センター	121,847,330円（税込）
(6) 足立区新田 地域学習センター	111,409,760円（税込）
(7) 足立区伊興 地域学習センター	130,554,160円（税込）
(8) 足立区江北 地域学習センター	120,615,462円（税込）
(9) 足立区興本 地域学習センター	118,527,530円（税込）

10 添付資料（別添）

区民委員会議案説明別添資料 指定管理者の指定について

今後の方針

本議案議決後、区と指定管理者との間で協定書を締結し、令和3年4月1日から指定管理者による管理運営業務を実施する。

# 第 1 3 0 号議案説明資料

令和 2 年 1 2 月 8 日

件 名	足立区立図書館の指定管理者の指定について																																							
所管部課名	地域のちから推進部 中央図書館																																							
内 容	<p>足立区生涯学習関連施設指定管理者選定審査会の選定審査の結果、以下の者を指定管理者候補者として選定したので、議会の議決を経て指定管理者として指定する。</p> <p>1 対象施設</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">施設名</th> <th style="width: 50%;">所在地</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>(1) 足立区立竹の塚図書館</td><td>足立区竹の塚二丁目 2 5 番 1 7 号</td></tr> <tr><td>(2) 足立区立やよい図書館</td><td>足立区中央本町三丁目 1 5 番 1 号</td></tr> <tr><td>(3) 足立区立鹿浜図書館</td><td>足立区鹿浜六丁目 8 番 1 号</td></tr> <tr><td>(4) 足立区立東和図書館</td><td>足立区東和三丁目 1 2 番 9 号</td></tr> <tr><td>(5) 足立区立佐野図書館</td><td>足立区佐野二丁目 4 3 番 5 号</td></tr> <tr><td>(6) 足立区立新田コミュニティ図書館</td><td>足立区新田二丁目 2 番 2 号</td></tr> <tr><td>(7) 足立区立伊興図書館</td><td>足立区伊興二丁目 4 番 2 2 号</td></tr> <tr><td>(8) 足立区立江北図書館</td><td>足立区江北三丁目 3 9 番 4 号</td></tr> <tr><td>(9) 足立区立江南コミュニティ図書館</td><td>足立区小台二丁目 4 番 1 8 号</td></tr> <tr><td>(10) 足立区立興本図書館</td><td>足立区興野一丁目 1 8 番 3 8 号</td></tr> </tbody> </table> <p>2 指定期間 令和 3 年 4 月 1 日から令和 8 年 3 月 3 1 日まで（5 年間）</p> <p>3 指定管理者の候補者</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%;">施設名</th> <th style="width: 40%;">事業者名</th> <th style="width: 30%;">所在地</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>(1) 足立区立竹の塚図書館</td> <td rowspan="3">ヤオキン商事株式会社 (代表者 伊藤 治光)</td> <td rowspan="3">足立区 足立四丁目 2 8 番 1 0 号</td> </tr> <tr> <td>(2) 足立区立やよい図書館</td> </tr> <tr> <td>(3) 足立区立鹿浜図書館</td> </tr> <tr> <td>(4) 足立区立東和図書館</td> <td>みんなでつくる あだちの未来共同事業体 代表団体 株式会社小学館 集英社プロダクション (代表者 都築 伸一郎)</td> <td>千代田区 神田神保町 二丁目 3 0 番地</td> </tr> <tr> <td>(5) 足立区立佐野図書館</td> <td rowspan="3">株式会社グランディオ サービス (代表者 林 秀樹)</td> <td rowspan="3">足立区 千住河原町 9 番 7 号</td> </tr> <tr> <td>(6) 足立区立新田 コミュニティ図書館</td> </tr> <tr> <td>(7) 足立区立伊興図書館</td> </tr> </tbody> </table>		施設名	所在地	(1) 足立区立竹の塚図書館	足立区竹の塚二丁目 2 5 番 1 7 号	(2) 足立区立やよい図書館	足立区中央本町三丁目 1 5 番 1 号	(3) 足立区立鹿浜図書館	足立区鹿浜六丁目 8 番 1 号	(4) 足立区立東和図書館	足立区東和三丁目 1 2 番 9 号	(5) 足立区立佐野図書館	足立区佐野二丁目 4 3 番 5 号	(6) 足立区立新田コミュニティ図書館	足立区新田二丁目 2 番 2 号	(7) 足立区立伊興図書館	足立区伊興二丁目 4 番 2 2 号	(8) 足立区立江北図書館	足立区江北三丁目 3 9 番 4 号	(9) 足立区立江南コミュニティ図書館	足立区小台二丁目 4 番 1 8 号	(10) 足立区立興本図書館	足立区興野一丁目 1 8 番 3 8 号	施設名	事業者名	所在地	(1) 足立区立竹の塚図書館	ヤオキン商事株式会社 (代表者 伊藤 治光)	足立区 足立四丁目 2 8 番 1 0 号	(2) 足立区立やよい図書館	(3) 足立区立鹿浜図書館	(4) 足立区立東和図書館	みんなでつくる あだちの未来共同事業体 代表団体 株式会社小学館 集英社プロダクション (代表者 都築 伸一郎)	千代田区 神田神保町 二丁目 3 0 番地	(5) 足立区立佐野図書館	株式会社グランディオ サービス (代表者 林 秀樹)	足立区 千住河原町 9 番 7 号	(6) 足立区立新田 コミュニティ図書館	(7) 足立区立伊興図書館
	施設名	所在地																																						
	(1) 足立区立竹の塚図書館	足立区竹の塚二丁目 2 5 番 1 7 号																																						
	(2) 足立区立やよい図書館	足立区中央本町三丁目 1 5 番 1 号																																						
	(3) 足立区立鹿浜図書館	足立区鹿浜六丁目 8 番 1 号																																						
	(4) 足立区立東和図書館	足立区東和三丁目 1 2 番 9 号																																						
	(5) 足立区立佐野図書館	足立区佐野二丁目 4 3 番 5 号																																						
	(6) 足立区立新田コミュニティ図書館	足立区新田二丁目 2 番 2 号																																						
	(7) 足立区立伊興図書館	足立区伊興二丁目 4 番 2 2 号																																						
	(8) 足立区立江北図書館	足立区江北三丁目 3 9 番 4 号																																						
	(9) 足立区立江南コミュニティ図書館	足立区小台二丁目 4 番 1 8 号																																						
	(10) 足立区立興本図書館	足立区興野一丁目 1 8 番 3 8 号																																						
	施設名	事業者名	所在地																																					
	(1) 足立区立竹の塚図書館	ヤオキン商事株式会社 (代表者 伊藤 治光)	足立区 足立四丁目 2 8 番 1 0 号																																					
	(2) 足立区立やよい図書館																																							
(3) 足立区立鹿浜図書館																																								
(4) 足立区立東和図書館	みんなでつくる あだちの未来共同事業体 代表団体 株式会社小学館 集英社プロダクション (代表者 都築 伸一郎)	千代田区 神田神保町 二丁目 3 0 番地																																						
(5) 足立区立佐野図書館	株式会社グランディオ サービス (代表者 林 秀樹)	足立区 千住河原町 9 番 7 号																																						
(6) 足立区立新田 コミュニティ図書館																																								
(7) 足立区立伊興図書館																																								

(8) 足立区立江北図書館	株式会社ティー・エム・エンタープライズ (代表者 川名 康仁)	足立区 江北一丁目 33番22号
(9) 足立区立江南 コミュニティ図書館		
(10) 足立区立興本図書館		

4 応募事業者数

- (1) 足立区立竹の塚図書館 2 事業者
- (2) 足立区立やよい図書館 1 事業者
- (3) 足立区立鹿浜図書館 1 事業者
- (4) 足立区立東和図書館 2 事業者
- (5) 足立区立佐野図書館 1 事業者
- (6) 足立区立新田コミュニティ図書館 3 事業者
- (7) 足立区立伊興図書館 3 事業者
- (8) 足立区立江北図書館 2 事業者
- (9) 足立区立江南コミュニティ図書館 4 事業者
- (10) 足立区立興本図書館 1 事業者

5 現在の指定管理者

以下の図書館を除き、候補者と同じ

施設名	事業者名	所在地
足立区立 東和図書館	ヤオキン・ASCC共同事業体 【代表団体】 ヤオキン商事株式会社 (代表者 伊藤 治光)	足立区足立四丁目 28番10号

6 候補者となった理由・ポイント

地域特性を把握しており、提案内容が具体的で分かりやすく、質の高い利用者サービス及び生涯学習の振興に資するものであった。

7 候補者となった経過

- (1) 公募 令和2年3月25日～令和2年5月29日
- (2) 財務状況調査の結果  
以下のとおり

事業者名	財務状況調査結果
ヤオキン商事株式会社	C「やや不安定であり、業績の信頼性に不安がある。」 →税理士コメント：成長性はあるものの利益率は低い。安全性の視点で売上債権回収が遅い、自己資本比率が低いといった点で低く評価した。



みんなで作るあだち の未来共同事業体		
代表 団体	株式会社小学館集英 社プロダクション	B「良好である。」
構成 団体	株式会社図書館 流通センター	A「非常に良好である。」
	野村不動産ライフ& スポーツ株式会社	C「やや不安定であり、業績の信頼性に不安 がある。」 →税理士コメント：安全性について、短期的・長 期的にも悪いが、収益性及び経営効率は年々改 善が図られている。
	野村不動産パートナ ーズ株式会社	B「良好である。」
株式会社グランディオ サービス		C「やや不安定であり、業績の信頼性に不安 がある。」 →税理士コメント：収益性・利益性は低いが経営 効率は高い。安全性は短期的には良好、長期的 にはまずまず良好と判断される。
株式会社ティー・エム・ エンタープライズ		A「非常に良好である。」

(3) 選定委員会

ア 委員会開催状況

開催日	内 容	審査事業者数
令和2年 7月13日、14日	第一次審査 (書類審査)	20事業者
令和2年 7月31日、8月4～6日	第二次審査 (事業者プレゼンテーショ ン、ヒアリング)	19事業者

イ 委員構成（計6名）

種 別	氏 名	役職等
学識経験者 (有識者含む)	高井 正 【会長】	立教大学 学校・社会教育講座 特任准教授
	岩崎 久美子	放送大学 教養学部 教授
	原田 隆史	同志社大学 免許資格課程センター 教授・ 同志社大学大学院 総合政策科学研究科 教授(兼任)
区民	眞柄 るり子	足立区体育協会 常務理事
	長瀬 淑子	足立区三曲協会 副会長
区職員	長谷川 勝美	副区長

(4) 審査項目及び審査結果

「区民委員会議案説明別添資料 指定管理者の指定について」を参照

(5) 労働条件審査等の結果

審査会において候補となった事業者のうち、以下の事業者に対して、社会保険労務士4名（各事業者につき2名）による労働条件審査を実施し、合格となった。

ア 株式会社小学館集英社プロダクション

イ 株式会社図書館流通センター

なお、その他の候補者については、過年度に実施した労働条件審査に合格しており、その審査結果が有効であるため、今回の審査を省略する。

8 候補者の職員平均勤続年数及び平均給与

候補者名		平均勤続年数	平均給与（月額）	
ヤオキン商事株式会社		7年2か月	管理職	324,000円
			常 勤	231,000円
			短時間労働者	時給1,060円
みんなでつくるあだちの未来共同事業体	株式会社小学館集英社プロダクション	12年6か月	管理職	508,537円
			常 勤	293,211円
			短時間労働者	時給1,056円
	株式会社図書館流通センター	5年11か月	管理職	467,571円
			常 勤	184,114円
			短時間労働者	時給1,023円
	野村不動産ライフ&スポーツ株式会社	8年6か月	管理職	365,060円
			常 勤	242,080円
			短時間労働者	時給1,213円
	野村不動産パートナーズ株式会社	9年3か月	管理職	572,800円
			常 勤	333,700円
			短時間労働者	時給998円

株式会社グランディオ サービス	7年11か月	管理職 常勤 短時間労働者	295,509円 218,063円 時給1,060円
株式会社ティー・エム・ エンタープライズ	5年7か月	管理職 常勤 短時間労働者	371,132円 252,071円 時給1,209円

9 指定管理料（見積り金額） ※ 地域学習センター・体育館分含む

施設名	指定管理料（見積り金額）
(1) 足立区立竹の塚図書館	162,190,000円（税込）
(2) 足立区立やよい図書館	137,980,000円（税込）
(3) 足立区立鹿浜図書館	120,690,000円（税込）
(4) 足立区立東和図書館	146,820,000円（税込）
(5) 足立区立佐野図書館	121,847,330円（税込）
(6) 足立区立新田 コミュニティ図書館	111,409,760円（税込）
(7) 足立区立伊興図書館	130,554,160円（税込）
(8) 足立区立江北図書館	120,615,462円（税込）
(9) 足立区立江南 コミュニティ図書館	49,761,822円（税込）
(10) 足立区立興本図書館	118,527,530円（税込）

10 添付資料（別添）

区民委員会議案説明資料 指定管理者の指定について

今後の方針

本議案議決後、区と指定管理者との間で協定書を締結し、令和3年4月1日から指定管理者による管理運営業務を実施する。

第 1 3 1 号議案説明資料

令和 2 年 1 2 月 8 日

件 名	足立区地域体育館の指定管理者の指定について																
所管部課名	地域のちから推進部 スポーツ振興課																
内 容	<p>足立区生涯学習関連施設指定管理者選定審査会の選定審査の結果、以下の者を指定管理者候補者として選定したので、議会の議決を経て指定管理者として指定する。</p>																
	<p>1 対象施設</p>																
	<table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="328 663 826 707">施設名</th> <th data-bbox="826 663 1426 707">所在地</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="328 707 826 775">(1) 足立区中央本町体育館</td> <td data-bbox="826 707 1426 775">足立区中央本町三丁目 1 5 番 1 号</td> </tr> <tr> <td data-bbox="328 775 826 842">(2) 足立区鹿浜体育館</td> <td data-bbox="826 775 1426 842">足立区鹿浜六丁目 8 番 1 号</td> </tr> <tr> <td data-bbox="328 842 826 909">(3) 足立区東和体育館</td> <td data-bbox="826 842 1426 909">足立区東和三丁目 1 2 番 9 号</td> </tr> <tr> <td data-bbox="328 909 826 976">(4) 足立区佐野体育館</td> <td data-bbox="826 909 1426 976">足立区佐野二丁目 4 3 番 5 号</td> </tr> <tr> <td data-bbox="328 976 826 1043">(5) 足立区伊興体育館</td> <td data-bbox="826 976 1426 1043">足立区伊興二丁目 4 番 2 2 号</td> </tr> <tr> <td data-bbox="328 1043 826 1111">(6) 足立区江北体育館</td> <td data-bbox="826 1043 1426 1111">足立区江北三丁目 3 9 番 4 号</td> </tr> <tr> <td data-bbox="328 1111 826 1115">(7) 足立区興本体育館</td> <td data-bbox="826 1111 1426 1115">足立区興野一丁目 1 7 番 7 号</td> </tr> </tbody> </table>	施設名	所在地	(1) 足立区中央本町体育館	足立区中央本町三丁目 1 5 番 1 号	(2) 足立区鹿浜体育館	足立区鹿浜六丁目 8 番 1 号	(3) 足立区東和体育館	足立区東和三丁目 1 2 番 9 号	(4) 足立区佐野体育館	足立区佐野二丁目 4 3 番 5 号	(5) 足立区伊興体育館	足立区伊興二丁目 4 番 2 2 号	(6) 足立区江北体育館	足立区江北三丁目 3 9 番 4 号	(7) 足立区興本体育館	足立区興野一丁目 1 7 番 7 号
	施設名	所在地															
	(1) 足立区中央本町体育館	足立区中央本町三丁目 1 5 番 1 号															
	(2) 足立区鹿浜体育館	足立区鹿浜六丁目 8 番 1 号															
	(3) 足立区東和体育館	足立区東和三丁目 1 2 番 9 号															
	(4) 足立区佐野体育館	足立区佐野二丁目 4 3 番 5 号															
	(5) 足立区伊興体育館	足立区伊興二丁目 4 番 2 2 号															
	(6) 足立区江北体育館	足立区江北三丁目 3 9 番 4 号															
(7) 足立区興本体育館	足立区興野一丁目 1 7 番 7 号																
<p>2 指定期間 令和 3 年 4 月 1 日から令和 8 年 3 月 3 1 日まで (5 年間)</p>																	
<p>3 指定管理者の候補者</p>																	
<table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="328 1339 759 1384">施設名</th> <th data-bbox="759 1339 1174 1384">事業者名</th> <th data-bbox="1174 1339 1426 1384">所在地</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="328 1384 759 1541">(1) 足立区中央本町体育館 (2) 足立区鹿浜体育館</td> <td data-bbox="759 1384 1174 1541">ヤオキン商事株式会社 (代表者 伊藤 治光)</td> <td data-bbox="1174 1384 1426 1541">足立区 足立四丁目 2 8 番 1 0 号</td> </tr> <tr> <td data-bbox="328 1541 759 1776">(3) 足立区東和体育館</td> <td data-bbox="759 1541 1174 1776">みんなでつくる あだちの未来共同事業体 代表団体 株式会社小学館 集英社プロダクション (代表者 都築 伸一郎)</td> <td data-bbox="1174 1541 1426 1776">千代田区 神田神保町 二丁目 3 0 番地</td> </tr> <tr> <td data-bbox="328 1776 759 1921">(4) 足立区佐野体育館 (5) 足立区伊興体育館</td> <td data-bbox="759 1776 1174 1921">株式会社グランディオ サービス (代表者 林 秀樹)</td> <td data-bbox="1174 1776 1426 1921">足立区 千住河原町 9 番 7 号</td> </tr> <tr> <td data-bbox="328 1921 759 2078">(6) 足立区江北体育館 (7) 足立区興本体育館</td> <td data-bbox="759 1921 1174 2078">株式会社ティー・エム・ エンタープライズ (代表者 川名 康仁)</td> <td data-bbox="1174 1921 1426 2078">足立区 江北一丁目 3 3 番 2 2 号</td> </tr> </tbody> </table>	施設名	事業者名	所在地	(1) 足立区中央本町体育館 (2) 足立区鹿浜体育館	ヤオキン商事株式会社 (代表者 伊藤 治光)	足立区 足立四丁目 2 8 番 1 0 号	(3) 足立区東和体育館	みんなでつくる あだちの未来共同事業体 代表団体 株式会社小学館 集英社プロダクション (代表者 都築 伸一郎)	千代田区 神田神保町 二丁目 3 0 番地	(4) 足立区佐野体育館 (5) 足立区伊興体育館	株式会社グランディオ サービス (代表者 林 秀樹)	足立区 千住河原町 9 番 7 号	(6) 足立区江北体育館 (7) 足立区興本体育館	株式会社ティー・エム・ エンタープライズ (代表者 川名 康仁)	足立区 江北一丁目 3 3 番 2 2 号		
施設名	事業者名	所在地															
(1) 足立区中央本町体育館 (2) 足立区鹿浜体育館	ヤオキン商事株式会社 (代表者 伊藤 治光)	足立区 足立四丁目 2 8 番 1 0 号															
(3) 足立区東和体育館	みんなでつくる あだちの未来共同事業体 代表団体 株式会社小学館 集英社プロダクション (代表者 都築 伸一郎)	千代田区 神田神保町 二丁目 3 0 番地															
(4) 足立区佐野体育館 (5) 足立区伊興体育館	株式会社グランディオ サービス (代表者 林 秀樹)	足立区 千住河原町 9 番 7 号															
(6) 足立区江北体育館 (7) 足立区興本体育館	株式会社ティー・エム・ エンタープライズ (代表者 川名 康仁)	足立区 江北一丁目 3 3 番 2 2 号															

4 応募事業者数

- |                |       |
|----------------|-------|
| (1) 足立区中央本町体育館 | 1 事業者 |
| (2) 足立区鹿浜体育館   | 1 事業者 |
| (3) 足立区東和体育館   | 2 事業者 |
| (4) 足立区佐野体育館   | 1 事業者 |
| (5) 足立区伊興体育館   | 3 事業者 |
| (6) 足立区江北体育館   | 2 事業者 |
| (7) 足立区興本体育館   | 1 事業者 |

5 現在の指定管理者

以下の体育館を除き、候補者と同じ

施設名	事業者名	所在地
足立区 東和体育館	ヤオキン・ASCC 共同事業体 【代表団体】 ヤオキン商事株式会社 (代表者 伊藤 治光)	足立区足立四丁目 28番10号

6 候補者となった理由・ポイント

地域特性を把握しており、提案内容が具体的で分かりやすく、質の高い利用者サービス及び生涯学習の振興に資するものであった。

7 候補者となった経過

(1) 公募 令和2年3月25日～令和2年5月29日

(2) 財務状況調査の結果

以下のとおり

事業者名	財務状況調査結果
ヤオキン商事株式会社	C「やや不安定であり、業績の信頼性に不安がある。」 →税理士コメント：成長性はあるものの利益率は低い。安全性の視点で売上債権回収が遅い、自己資本比率が低いといった点で低く評価した。
みんなでつくるあだちの未来共同事業体	
代表団体 株式会社小学館集英社プロダクション	B「良好である。」
構成団体 株式会社図書館流通センター	A「非常に良好である。」
野村不動産ライフ&スポーツ株式会社	C「やや不安定であり、業績の信頼性に不安がある。」 →税理士コメント：安全性について、短期的・長期的にも悪いが、収益性及び経営効率は年々改善が図られている。
野村不動産パートナーズ株式会社	B「良好である。」

株式会社グランディオサービス	C「やや不安定であり、業績の信頼性に不安がある。」 →税理士コメント：収益性・利益性は低いが経営効率は高い。安全性は短期的には良好、長期的にはまずまず良好と判断される。
株式会社ティー・エム・エンタープライズ	A「非常に良好である。」

(3) 選定委員会

ア 委員会開催状況

開催日	内容	審査事業者数
令和2年 7月13日、14日	第一次審査 (書類審査)	20事業者
令和2年 7月31日、8月4～6日	第二次審査 (事業者プレゼンテーション、ヒアリング)	19事業者

イ 委員構成 (計6名)

種別	氏名	役職等
学識経験者 (有識者含む)	高井 正 【会長】	立教大学 学校・社会教育講座 特任准教授
	岩崎 久美子	放送大学 教養学部 教授
	原田 隆史	同志社大学 免許資格課程センター 教授・ 同志社大学大学院 総合政策科学研究科 教授(兼任)
区民	眞柄 るり子	足立区体育協会 常務理事
	長瀬 淑子	足立区三曲協会 副会長
区職員	長谷川 勝美	副区長

(4) 審査項目及び審査結果

「区民委員会議案説明別添資料 指定管理者の指定について」を参照

(5) 労働条件審査等の結果

審査会において候補となった事業者のうち、以下の事業者に対して、社会保険労務士4名（各事業者につき2名）による労働条件審査を実施し、合格となった。

ア 株式会社小学館集英社プロダクション

イ 株式会社図書館流通センター

なお、その他の候補者については、過年度に実施した労働条件審査に合格しており、その審査結果が有効であるため、今回の審査を省略する。

8 候補者の職員平均勤続年数及び平均給与

候補者名		平均勤続年数	平均給与（月額）	
ヤオキン商事株式会社		7年2か月	管理職	324,000円
			常勤	231,000円
			短時間労働者	時給1,060円
みんなでつくるあだちの未来共同事業体	株式会社小学館集英社プロダクション	12年6か月	管理職	508,537円
			常勤	293,211円
			短時間労働者	時給1,056円
	株式会社図書館流通センター	5年11か月	管理職	467,571円
			常勤	184,114円
			短時間労働者	時給1,023円
	野村不動産ライフ&スポーツ株式会社	8年6か月	管理職	365,060円
			常勤	242,080円
		短時間労働者	時給1,213円	
野村不動産パートナーズ株式会社	9年3か月	管理職	572,800円	
		常勤	333,700円	
		短時間労働者	時給998円	
株式会社グランディオサービス		7年11か月	管理職	295,509円
			常勤	218,063円
			短時間労働者	時給1,060円
株式会社ティー・エム・エンタープライズ		5年7か月	管理職	371,132円
			常勤	252,071円
			短時間労働者	時給1,209円

9 指定管理料（見積り金額） ※ 地域学習センター・図書館分含む

施設名	指定管理料（見積り金額）
(1) 足立区中央本町体育館	1 3 7, 9 8 0, 0 0 0 円（税込）
(2) 足立区鹿浜体育館	1 2 0, 6 9 0, 0 0 0 円（税込）
(3) 足立区東和体育館	1 4 6, 8 2 0, 0 0 0 円（税込）
(4) 足立区佐野体育館	1 2 1, 8 4 7, 3 3 0 円（税込）
(5) 足立区伊興体育館	1 3 0, 5 5 4, 1 6 0 円（税込）
(6) 足立区江北体育館	1 2 0, 6 1 5, 4 6 2 円（税込）
(7) 足立区興本体育館	1 1 8, 5 2 7, 5 3 0 円（税込）

10 添付資料（別添）

区民委員会議案説明資料 指定管理者の指定について

今後の方針

本議案議決後、区と指定管理者との間で協定書を締結し、令和3年4月1日から指定管理者による管理運営業務を実施する。



第132号議案説明資料

令和2年12月8日

件名	足立区立学童保育室の指定管理者の指定について																														
所管部課名	地域のちから推進部 住区推進課																														
内容	<p>1 概要</p> <p>足立区立学童保育室指定管理者選定審査会の選定審査の結果、以下の者を指定管理者候補者として選定したので、議会の議決を経て指定管理者として指定する。</p> <p>2 選定内容</p> <p>(1) 対象施設</p> <table border="1" data-bbox="416 824 1445 1357"> <thead> <tr> <th>名称</th> <th>施設所在地</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>足立区立 しまねっ子学童保育室</td> <td>足立区島根三丁目28番11号 (島根小学校内)</td> </tr> <tr> <td>足立区立 せきや学童保育室</td> <td>足立区千住関屋町16番1号 (千寿第八小学校内)</td> </tr> <tr> <td>足立区立 中島根学童保育室</td> <td>足立区島根二丁目9番22号 (中島根小学校内)</td> </tr> <tr> <td>足立区立 なかよし学童保育室</td> <td>足立区中川四丁目41番27号 (大谷田小学校内)</td> </tr> <tr> <td>足立区立 東栗原学童保育室</td> <td>足立区一ツ家三丁目20番1号 (東栗原小学校内)</td> </tr> </tbody> </table> <p>(2) 指定の期間</p> <p>令和3年4月1日から令和8年3月31日まで(5年間)</p> <p>(3) 指定管理者の候補者</p> <table border="1" data-bbox="416 1552 1445 2101"> <thead> <tr> <th>施設名</th> <th>事業者名</th> <th>法人所在地</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>しまねっ子学童保育室</td> <td>社会福祉法人 桑の実会 (理事長 桑原 哲也)</td> <td>埼玉県所沢市東狭山ヶ丘六丁目2823番地12</td> </tr> <tr> <td>せきや学童保育室</td> <td>社会福祉法人 桑の実会 (理事長 桑原 哲也)</td> <td>埼玉県所沢市東狭山ヶ丘六丁目2823番地12</td> </tr> <tr> <td>中島根学童保育室</td> <td>特定非営利活動法人 ワーカーズコープ (理事長 田嶋 羊子)</td> <td>豊島区東池袋1-44-3 池袋ISPタマビル</td> </tr> <tr> <td>なかよし学童保育室</td> <td>株式会社 明日葉 (代表取締役 大隅 太嘉志)</td> <td>港区芝四丁目13-3 PMO田町東10F</td> </tr> <tr> <td>東栗原学童保育室</td> <td>社会福祉法人 桑の実会 (理事長 桑原哲也)</td> <td>埼玉県所沢市東狭山ヶ丘六丁目2823番地12</td> </tr> </tbody> </table>	名称	施設所在地	足立区立 しまねっ子学童保育室	足立区島根三丁目28番11号 (島根小学校内)	足立区立 せきや学童保育室	足立区千住関屋町16番1号 (千寿第八小学校内)	足立区立 中島根学童保育室	足立区島根二丁目9番22号 (中島根小学校内)	足立区立 なかよし学童保育室	足立区中川四丁目41番27号 (大谷田小学校内)	足立区立 東栗原学童保育室	足立区一ツ家三丁目20番1号 (東栗原小学校内)	施設名	事業者名	法人所在地	しまねっ子学童保育室	社会福祉法人 桑の実会 (理事長 桑原 哲也)	埼玉県所沢市東狭山ヶ丘六丁目2823番地12	せきや学童保育室	社会福祉法人 桑の実会 (理事長 桑原 哲也)	埼玉県所沢市東狭山ヶ丘六丁目2823番地12	中島根学童保育室	特定非営利活動法人 ワーカーズコープ (理事長 田嶋 羊子)	豊島区東池袋1-44-3 池袋ISPタマビル	なかよし学童保育室	株式会社 明日葉 (代表取締役 大隅 太嘉志)	港区芝四丁目13-3 PMO田町東10F	東栗原学童保育室	社会福祉法人 桑の実会 (理事長 桑原哲也)	埼玉県所沢市東狭山ヶ丘六丁目2823番地12
名称	施設所在地																														
足立区立 しまねっ子学童保育室	足立区島根三丁目28番11号 (島根小学校内)																														
足立区立 せきや学童保育室	足立区千住関屋町16番1号 (千寿第八小学校内)																														
足立区立 中島根学童保育室	足立区島根二丁目9番22号 (中島根小学校内)																														
足立区立 なかよし学童保育室	足立区中川四丁目41番27号 (大谷田小学校内)																														
足立区立 東栗原学童保育室	足立区一ツ家三丁目20番1号 (東栗原小学校内)																														
施設名	事業者名	法人所在地																													
しまねっ子学童保育室	社会福祉法人 桑の実会 (理事長 桑原 哲也)	埼玉県所沢市東狭山ヶ丘六丁目2823番地12																													
せきや学童保育室	社会福祉法人 桑の実会 (理事長 桑原 哲也)	埼玉県所沢市東狭山ヶ丘六丁目2823番地12																													
中島根学童保育室	特定非営利活動法人 ワーカーズコープ (理事長 田嶋 羊子)	豊島区東池袋1-44-3 池袋ISPタマビル																													
なかよし学童保育室	株式会社 明日葉 (代表取締役 大隅 太嘉志)	港区芝四丁目13-3 PMO田町東10F																													
東栗原学童保育室	社会福祉法人 桑の実会 (理事長 桑原哲也)	埼玉県所沢市東狭山ヶ丘六丁目2823番地12																													

(4) 応募事業者数

施設名	応募事業者数
しまねっ子学童保育室	2 事業者
せきや学童保育室	1 事業者
中島根学童保育室	1 事業者
なかよし学童保育室	3 事業者
東栗原学童保育室	1 事業者

(5) 現在の指定管理者

しまねっ子学童保育室、せきや学童保育室、中島根学童保育室、東栗原学童保育室は候補者に同じ。

なかよし学童保育室は社会福祉法人清仁会

(6) 候補者となった理由・ポイント

ア 社会福祉法人桑の実会（しまねっ子学童保育室）

運営に安定性があり、第二次選考の評価において「施設の管理運営体制」「児童の安全・衛生管理」で高い評価を得た。

イ 社会福祉法人桑の実会（せきや学童保育室）

運営に安定性があり、第二次選考の評価において「利用者の利便性」「個人情報の取り扱い」「地域との関係づくり」で高い評価を得た。

ウ 特定非営利活動法人ワーカーズコープ（中島根学童保育室）

組織に安定性があり、第二次選考の評価において「地域との関係づくり」「児童の健全育成」「児童の安全・衛生管理」で高い評価を得た。

エ 株式会社明日葉（なかよし学童保育室）

事業計画の内容に優れ、第二次選考の評価において「施設の管理運営体制」「施設運営の取組方針」「児童の健全育成」で高い評価を得た。

オ 社会福祉法人桑の実会（東栗原学童保育室）

運営に安定性があり、第二次選考の評価において「施設の管理運営体制」「地域との関係づくり」「児童の安全・衛生管理」で高い評価を得た。

(7) 候補者となった経過

ア 公募 令和2年6月25日～令和2年8月3日

イ 財務状況調査の結果

施設名	事業者名	結果
しまねっ子学童保育室 せきや学童保育室 東栗原学童保育室	社会福祉法人 桑の実会	B「良好である」
なかよし学童保育室	株式会社明日葉	B「良好である」
中島根学童保育室	特定非営利活動法人 ワーカーズコープ	A「非常に良好である」

ウ 選定委員会

(ア) 委員会開催状況

	開催日	内 容	審査事業者数
第1回	令和2年 8月28日	第一次選考 (書類選考)	しまねっ子学童保育室 2事業者 せきや学童保育室 1事業者 中島根学童保育室 1事業者 なかよし学童保育室 3事業者 東栗原学童保育室 1事業者
第2回	令和2年 9月14日	第二次選考 (プレゼンテー ション)	しまねっ子学童保育室 1事業者 せきや学童保育室 1事業者 中島根学童保育室 1事業者 なかよし学童保育室 2事業者 東栗原学童保育室 1事業者

しまねっ子学童保育室、なかよし学童保育室は第二次選考前に1事業者が辞退した。

(イ) 委員構成 (計6名)

種 別	氏 名	役職等
学識経験者 (有識者委員)	旦 直子 【委員長】	帝京科学大学 教育人間科学部 幼児保育学科 准教授
	山崎 浩之	山崎税理士事務所 税理士
区民	倉本 公一	東部若葉保育園園長
	松沼 孝典	千寿小学校PTA会長
区職員	下河邊 純子	青少年課長
	半貫 陽子	学務課長

(ウ) 審査項目及び審査結果

別紙1-1、1-2「しまねっ子学童保育室指定管理者選定審査会選定結果集計表」、別紙2-1、2-2「せきや学童保育室指定管理者選定審査会選定結果集計表」、別紙3-1、3-2「中島根学童保育室指定管理者選定審査会選定結果集計表」、別紙4-1、4-2「なかよし学童保育室指定管理者選定審査会選定結果集計表」、別紙5-1、5-2「東栗原学童保育室指定管理者選定審査会選定結果集計表」のとおり。

エ 労働条件審査等

学童保育室は公契約条例対象外の施設のため、なかよし学童保育室の指定管理者候補者となった事業者には自己確認チェックシートの提出を求め、労働関係諸法令が遵守されていることを確認した。

その他の学童保育室の指定管理者候補者となった事業者については、今年度に行った指定管理者等評価委員会の労働条件審査において合格となった審査結果を有効とし、今回の確認を省略する。

(8) 候補者の職員平均勤続年数及び平均給与並びに見積額

ア しまねっ子学童保育室、せきや学童保育室、東栗原学童保育室

社会福祉法人 桑の実会	
平均勤続年数	6.1 年
平均給与（月額）	管理職 264,000円
	常勤 221,000円
	非常勤 108,000円
	短時間労働者 時給 1,093円
指定管理料 （見積り金額）	しまねっ子学童保育室 17,017,000円（非課税） せきや学童保育室 33,354,000円（非課税） 東栗原学童保育室 17,017,000円（非課税）

イ 中島根学童保育室

特定非営利活動法人 ワーカーズコープ	
平均勤続年数	5.7年
平均給与（月額）	管理職 290,650円
	常勤 209,237円
	短時間労働者 時給 1,067円
指定管理料 （見積り金額）	16,923,000円（非課税）

ウ なかよし学童保育室

株式会社 明日葉	
平均勤続年数	2.2 年
平均給与（月額）	管理職 369,889円
	常勤 185,271円
	短時間労働者 時給 1,047円
指定管理料 （見積り金額）	16,860,000円（非課税）

	<p>3 添付資料</p> <p>別紙1-1 しまねっ子学童保育室選定審査会選定結果集計表 (第一次選考)</p> <p>1-2 しまねっ子学童保育室選定審査会選定結果集計表 (第二次選考)</p> <p>1-3 しまねっ子学童保育室指定管理者候補者の概要</p> <p>1-4 しまねっ子学童保育室 事業計画書概要</p> <p>1-5 しまねっ子学童保育室の管理に係る収支計画書概要</p> <p>別紙2-1 せきや学童保育室選定審査会選定結果集計表 (第一次選考)</p> <p>2-2 せきや学童保育室選定審査会選定結果集計表 (第二次選考)</p> <p>2-3 せきや学童保育室指定管理者候補者の概要</p> <p>2-4 せきや学童保育室 事業計画書概要</p> <p>2-5 せきや学童保育室の管理に係る収支計画書概要</p> <p>別紙3-1 中島根学童保育室選定審査会選定結果集計表 (第一次選考)</p> <p>3-2 中島根学童保育室選定審査会選定結果集計表 (第二次選考)</p> <p>3-3 中島根学童保育室指定管理者候補者の概要</p> <p>3-4 中島根学童保育室 事業計画書概要</p> <p>3-5 中島根学童保育室の管理に係る収支計画書概要</p> <p>別紙4-1 なかよし学童保育室選定審査会選定結果集計表 (第一次選考)</p> <p>4-2 なかよし学童保育室選定審査会選定結果集計表 (第二次選考)</p> <p>4-3 なかよし学童保育室指定管理者候補者の概要</p> <p>4-4 なかよし学童保育室 事業計画書概要</p> <p>4-5 なかよし学童保育室の管理に係る収支計画書概要</p> <p>別紙5-1 東栗原学童保育室選定審査会選定結果集計表 (第一次選考)</p> <p>5-2 東栗原学童保育室選定審査会選定結果集計表 (第二次選考)</p> <p>5-3 東栗原学童保育室指定管理者候補者の概要</p> <p>5-4 東栗原学童保育室 事業計画書概要</p> <p>5-5 東栗原学童保育室の管理に係る収支計画書概要</p>
<p>今後の方針</p>	<p>本議案議決後、区と指定管理者との間で協定書を締結し、令和3年4月1日から指定管理者による管理運営業務を実施する。</p> <p>事業者が変更となる学童保育室については、混乱が生じないように適切な引き継ぎの実施を求めていく。</p>

しまねっ子学童保育室指定管理者選定審査会選定結果集計表（第一次選考）

選考区分		第一次選考（書面審査 令和2年8月28日開催）														
評価項目	配点	共通項目						施設目的に関する項目			区内事業者への割合加 点 (総得点の25%)	ワークライフバランス推進企業への 割合加 点 (総得点の2%)	第一次合計	第一次結果		
		組織の安定性			運営の安定性		事業計画の内容		学童の 育成	児童の 安全				学童保育 室の衛生	得点率	合否
		経営 基盤の 安定性	経営 規模と 事業規 模	損害 賠償能 力	人材 確保と 人材育 成	職員 の雇用 状況	良好か つ豊富 な運営 実績	施設 の目的 に合致 した計 画・ 方針	学童 保育事 業につ いての 見識、 児童の 育成方 針	災害 発生時 や緊急 時の対 応方法				設備 の衛生 管理方 法		
	小計	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	30	12	<満点> 642		
(候補者)		50	50	52	48	50	52	52	56	52	48	0	0	510	79.4%	合
社会福祉法人 桑の実会	小計	152			98		104		56	52	48					
A		56	58	60	44	46	52	44	50	50	50	0	0	510	79.4%	合
	小計	174			90		96		50	50	50					

【第一次選考の結果】得点率6割を満たした社会福祉法人桑の実会及びAが第二次選定審査の対象となった。

しまねっ子学童保育室指定管理者選定審査会選定結果集計表

選考区分	第二次選考（プレゼンテーション等 令和2年9月14日開催）																											順位							
	共通項目									施設目的に関する項目																			合計（A）	減点（上段⇓率 下段⇓点数（B））	第二次合計（A+B）	第二次結果	順位		
	施設の管理運営体制			施設運営の取り組み方針			利用者の利便性			個人情報の取り扱い			地域との関係づくり			児童の健全育成									児童の安全・衛生管理										
評価項目	切実な職員の維持・サービス体制のための適	施設職員の維持・サ	防犯体制・安全対策	児童の事故防止対策	施設の衛生管理	職員へのコンプライアンス教育	指揮命令系統・本部との連絡	児童や保護者が利用しやすい配慮	利用者の意見・要望を反映させる工夫	社会的弱者への配慮	個人情報保護の取扱い	プライバシー保護・管理に関する教育	利用者に対する利用目的の通知	近隣住民等からの苦情への対応策	小学校等関係機関との連携	地域と良好な関係を作るための工夫	学童保育事業についての正しい理解	児童の育成にかかる指導方針	児童の発達に即した保育方針	児童の集団に対する指導方針	発達支援児等の受け入れ態勢	補食について食育や栄養バランス	安全生活における安全管理	団体の専門性や機能	職員の指導力を高めるための研修	現場責任者の資格や経験	登室・降室の確認体制	保護者との連絡や職員間の連携体制						アレルギーのある児童への対応策	災害発生時や緊急時の対応方法
	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60				
配点	小計			小計			小計			小計			小計			小計									小計						<満点>	(%)	<満点>	得点率	
	180			180			180			180			180			600									300						1,800		1,800		
(候補者)	56	56	50	46	48	50	50	52	50	54	48	52	50	52	52	56	50	50	50	50	54	48	46	48	52	50	50	50	50	46	1,516		1,516	84.2%	1位
社会福祉法人 桑の実会	小計			小計			小計			小計			小計			小計									小計										
	162			144			152			154			154			504									246										

A事業者は第二次選考前に辞退した。  
 【第二次選考の結果】社会福祉法人桑の実会が指定管理者の候補となった。

## しまねっ子学童保育室指定管理者候補者の概要

団体名	社会福祉法人桑の実会（理事長 桑原哲也）
主たる事務所の所在地	埼玉県所沢市東狭山ヶ丘六丁目 2 8 2 3 番地 1 2
設立年月日	昭和 5 1 年 6 月 2 1 日
現在の資本金	—
役員名簿	理事長 桑原哲也 理事 濱野賢一、米原秀雄、松本和雄、 米川智裕、役野あづさ、増山良裕、 高橋良平
事業概要	社会福祉法第 2 6 条の規定により、利用者が個人の尊厳を維持しつつ、自立した生活を地域社会において営むことができるよう支援することを目的とする。 1 第 1 種社会福祉事業 特別養護老人ホーム、軽費老人ホーム 2 第 2 種社会福祉事業 保育所、老人デイサービス事業、老人居宅介護等事業、放課後児童健全育成事業 他
区内における指定管理の実績	せきや学童保育室、足立学童保育室、しまねっ子学童保育室、東栗原学童保育室、千寿学童保育室
他自治体における指定管理の実績	なし



## しまねっ子学童保育室 事業計画書概要

## 1 理念及び保育方針

法人の基本理念である「その子らしさとその人らしさ」を掲げて、次世代を担う子どもたちと共に「保育を通じて地域社会を育む」を基本コンセプトとして、足立区と密接に連携しながら、子育て支援と就労支援、地域児童福祉の増進を図ることに取り組んでいく。

## 2 施設の管理運営体制

- (1) 安心・安全な保育を提供し、業務の継続性を重視した職員配置とする。
- (2) Aメール・学校メールに登録し、情報を常に確認できるようにする。
- (3) 子どもの導線に配慮し、施設設備の破損状況や機器の動作確認を日々チェックする。

## 3 施設運営の取り組み

- (1) 特に感染症が蔓延している時期は、換気や消毒等を普段より念入りに行う。
- (2) 区のコンプライアンス研修を通じて法令順守に関する知識と意識を高める。
- (3) 足立区内で事業展開している学童保育室及び保育園と連携し相互支援体制を整える。

## 4 利用者の利便性

- (1) 小学校の専用室のためハード面の利便性は高いので、ソフト面の向上に取り組む。
- (2) 区アンケート、業務評価、独自アンケートで定期的な振り返りと要望の把握に努める。
- (3) 平等に生活できる場とするため、理解しあい助け合える雰囲気醸成する保育を行う。

## 5 個人情報の取扱い

- (1) 個人情報保護条例を遵守し、法人マニュアルにより個人情報保護を厳守する。
- (2) 研修や人事考課面談を通じてプライバシー保護に関する知識と意識を高める。

## 6 地域との関係づくり

- (1) 騒音等の苦情・要望には丁寧に対応し、理解を得ながら解決へ導く努力をする。
- (2) 学校での生活の様子、体調などの情報交換を学校と行う。
- (3) 自治会などが開く行事や、学校の地域開放活動に参加する。

## 7 学童保育室の事業計画

- (1) 身体の安全が確保され心の安心を得られる「放課後の居場所」を提供する。
- (2) 集団生活の中で責任感や基本的な生活習慣が身につけられる支援をする。
- (3) 異年齢の集団生活の中で、様々な遊びや体験活動ができる場を提供する。
- (4) 発達支援児はインクルーシブの考えに沿い他の児童との集団生活を基本に保育する。
- (5) おやつは身体の成長と心身の状況及び嗜好、季節感を考慮してメニューを組立てる。

## 8 危機管理体制

- (1) 子どもたちと一緒に近隣を歩き安全マップを作成し、身近に潜む危険について注意をうながし、子どもたちが自身の安全について考える機会をつくる。
- (2) 大きな怪我や事故の場合、保護者に連絡を取り易くするため、各家庭内の優先順位を決めている。

## しまねっ子学童保育室の管理に係る収支計画書概要

(単位：千円)

収 支 区 分		令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度
収 入 合 計 (A)		17,017	17,017	17,017	17,017	17,017
項 目	管理委託料	17,017	17,017	17,017	17,017	17,017
支 出 合 計 (B)		17,017	17,017	17,017	17,017	17,017
項 目	人件費					
	人件費	13,684	13,684	13,684	13,684	13,684
	事業費					
	間食費	1,320	1,320	1,320	1,320	1,320
	教材費	409	409	409	409	409
	管理事務費					
	事務費	321	321	321	321	321
	資産取得等	50	50	50	50	50
	本部経費	1,131	1,131	1,131	1,131	1,131
	施設維持費	102	102	102	102	102
収支(A)-(B)		0	0	0	0	0

(入室55人の場合)

せきや学童保育室指定管理者選定審査会選定結果集計表（第一次選考）

選考区分		第一次選考（書面審査 令和2年8月28日開催）														
評価項目	配点	共通項目						施設目的に関する項目			区内事業者への割合加 点 (総得点の25%)	ワークライフバランス推進企業への 割合加 点 (総得点の2%)	第一次合計	第一次結果		
		組織の安定性			運営の安定性		事業計画の内容		学童の育成	児童の安全						学童保育室の衛生
		経営基盤の安定性	経営規模と事業規模	損害賠償能力	人材確保と人材育成	職員の雇用状況	良好かつ豊富な運営実績	施設 方針 の目的に合致した計画・	学童保育事業についての見識、 児童の育成方針	災害発生時や緊急時の対応 方法						設備の衛生管理方法
		60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	30	12	<満点>	得点率	合否
	小計	180			120		120		60	60	60			642		
(候補者)		50	50	52	50	52	54	52	58	56	52	0	0	526	81.9%	合
社会福祉法人 桑の実会	小計	152			102		106		58	56	52					

【第一次選考の結果】得点率6割を満たした社会福祉法人桑の実会が第二次選定審査の対象となった。

せきや学童保育室指定管理者選定審査会選定結果集計表

選考区分		第二次選考（プレゼンテーション等 令和2年9月14日開催）																																順位				
評価項目	配点	共通項目						施設目的に関する項目																				合計（A）	減点（上段〓率 下段〓点数（B））	第二次合計（A+B）	得点率							
		施設の管理運営体制			施設運営の取り組み方針			利用者の利便性			個人情報の取り扱い			地域との関係づくり			児童の健全育成										児童の安全・衛生管理											
		施設体制の維持・サービステ体制のための適切な	防犯体制・安全対策	児童の事故防止対策	施設の衛生管理	職員へのコンプライアンス教育	指揮命令系統・本部との連絡	児童や保護者が利用しやすい配慮	利用者の意見・要望を反映させる工夫	社会的弱者への配慮	個人情報の保管や取り扱いについての定め	プライバシー保護・管理に関する教育	利用者に対して利用目的を通知するなどの体制	近隣住民等からの苦情への対応策	小学校等関係機関との連携	地域と良好な関係を作るための工夫	学童保育事業について正しい理解	児童の育成にかかる指導方針	児童の発達に即した保育方針	児童の集団に対する指導訪印	発達支援児等の受け入れ態勢	補食について食育や栄養バランス	安全生活における安全管理	団体の専門性や機能	職員の指導力を高めるための研修	現場責任者の資格や経験	登室・降室の確認体制					保護者との連絡や職員間の連携体制	アレルギーのある児童への対応策		災害発生時や緊急時の対応方法	救急約否員の管理等		
小計	180	180	180	180	180	600	300	1,800	(%)	1,800	得点率																											
(候補者)	58	56	50	48	48	50	54	56	50	52	52	52	50	54	52	54	50	50	52	48	52	48	50	48	54	52	52	54	54	46	1,546		1,546	85.9%	1位			
社会福祉法人 桑の実会	小計	164	146	160	156	156	506	258	1,546		1,546	85.9%	1位																									

【第二次選考の結果】社会福祉法人桑の実会が指定管理者の候補となった。

## せきや学童保育室指定管理者候補者の概要

団体名	社会福祉法人桑の実会（理事長 桑原哲也）
主たる事務所の所在地	埼玉県所沢市東狭山ヶ丘六丁目 2 8 2 3 番地 1 2
設立年月日	昭和 5 1 年 6 月 2 1 日
現在の資本金	—
役員名簿	理事長 桑原哲也 理事 濱野賢一、米原秀雄、松本和雄、 米川智裕、役野あづさ、増山良裕、 高橋良平
事業概要	社会福祉法第 2 6 条の規定により、利用者が個人の尊厳を維持しつつ、自立した生活を地域社会において営むことができるよう支援することを目的とする。 1 第 1 種社会福祉事業 特別養護老人ホーム、軽費老人ホーム 2 第 2 種社会福祉事業 保育所、老人デイサービス事業、老人居宅介護等事業、放課後児童健全育成事業 他
区内における指定管理の実績	せきや学童保育室、足立学童保育室、しまねっ子学童保育室、東栗原学童保育室、千寿学童保育室
他自治体における指定管理の実績	なし

## せきや学童保育室 事業計画書概要

## 1 理念及び保育方針

法人の基本理念である「その子らしさとその人らしさ」を掲げて、次世代を担う子どもたちと共に「保育を通じて地域社会を育む」を基本コンセプトとして、足立区と密接に連携しながら、子育て支援と就労支援、地域児童福祉の増進を図ることに取り組んでいく。

## 2 施設の管理運営体制

- (1) 安心・安全な保育を提供し、業務の継続性を重視した職員配置とする。
- (2) Aメール・学校メールに登録し、情報を常に確認できるようにする。
- (3) 子どもの導線に配慮し、施設設備の破損状況や機器の動作確認を日々チェックする。

## 3 施設運営の取り組み

- (1) 特に感染症が蔓延している時期は、換気や消毒等を普段より念入りに行う。
- (2) 区のコンプライアンス研修を通じて法令順守に関する知識と意識を高める。
- (3) 足立区内で事業展開している学童保育室及び保育園と連携し相互支援体制を整える。

## 4 利用者の利便性

- (1) 小学校の専用室のためハード面の利便性は高いので、ソフト面の向上に取り組む。
- (2) 区アンケート、業務評価、独自アンケートで定期的な振り返りと要望の把握に努める。
- (3) 平等に生活できる場とするため、理解しあい助け合える雰囲気醸成する保育を行う。

## 5 個人情報の取扱い

- (1) 個人情報保護条例を遵守し、法人マニュアルにより個人情報保護を厳守する。
- (2) 研修や人事考課面談を通じてプライバシー保護に関する知識と意識を高める。

## 6 地域との関係づくり

- (1) 騒音等の苦情・要望には丁寧に対応し、理解を得ながら解決へ導く努力をする。
- (2) 学校での生活の様子、体調などの情報交換を学校と行う。
- (3) 自治会などが開く行事や、学校の地域開放活動に参加する。

## 7 学童保育室の事業計画

- (1) 身体の安全が確保され心の安心を得られる「放課後の居場所」を提供する。
- (2) 集団生活の中で責任感や基本的生活習慣が身につけられる支援をする。
- (3) 異年齢の集団生活の中で、様々な遊びや体験活動ができる場を提供する。
- (4) 発達支援児はインクルーシブの考えに沿い他の児童との集団生活を基本に保育する。
- (5) おやつは身体の成長と心身の状況及び嗜好、季節感を考慮してメニューを組立てる。

## 8 危機管理体制

- (1) 子どもたちと一緒に近隣を歩き安全マップを作成し、身近に潜む危険について注意をうながし、子どもたちが自身の安全について考える機会をつくる。
- (2) 大きな怪我や事故の場合、保護者に連絡するとともに、区と総括室長へ連絡する。

## せきや学童保育室の管理に係る収支計画書概要

(単位：千円)

収支区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度
収入合計(A)		17,017	17,017	17,017	17,017	17,017
項目	管理委託料	17,017	17,017	17,017	17,017	17,017
支出合計(B)		17,017	17,017	17,017	17,017	17,017
項目	人件費					
	人件費	13,684	13,684	13,684	13,684	13,684
	事業費					
	間食費	1,320	1,320	1,320	1,320	1,320
	教材費	409	409	409	409	409
	管理事務費					
	事務費	321	321	321	321	321
	資産取得等	50	50	50	50	50
	本部経費	1,131	1,131	1,131	1,131	1,131
	施設維持費	102	102	102	102	102
収支(A)-(B)		0	0	0	0	0

(入室55人の場合)

中島根学童保育室指定管理者選定審査会選定結果集計表（第一次選考）

選考区分		第一次選考（書面審査 令和2年8月28日開催）														
評価項目		共通項目						施設目的に関する項目			区内事業者への割合加 点（総得点の25.5%）	ワークライフバランス推進企業への 割合加 点（総得点の2%）	第一次合計	第一次結果		
		組織の安定性			運営の安定性		事業計画の内容		学童の 育成	児童の 安全						学童保育 室の衛生
		経営 基盤の 安定性	経営 規模と 事業規 模	損害 賠償能 力	人材 確保と 人材育 成	職員 の雇用 状況	良好か つ豊富 な運営 実績	施設 の目的 に合致 した計 画・ 方針	学童 保育事 業につ いての 見識、 児童の 育成方 針	災害 発生時 や緊急 時の対 応 方法						設備 の衛生 管理方 法
配点		60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	30	12	〈満点〉 642	得点率	合否
	小計	180			120		120		60	60	60					
(候補者)		56	54	60	52	52	56	56	58	56	56	18	0	574	89.4%	合
	特定非営利活動法人 ワーカーズコープ 小計	170			104		112		58	56	56					

【第一次選考の結果】得点率6割を満たした特定非営利活動法人ワーカーズコープが第二次選定審査の対象となった。





## 中島根学童保育室指定管理者候補者の概要

団体名	特定非営利活動法人 ワーカーズコープ (代表理事 田嶋羊子)
主たる事務所の所在地	豊島区東池袋 1 - 4 4 - 3 池袋 I S P タマビル
設立年月日	平成 1 9 年 4 月 2 日
現在の資本金	—
役員名簿	代表理事 田嶋羊子 理事 稲葉健太、大場寛、尾添良師、 川原隆哲、小林勲、坂林哲雄、 成田勲、幡野雄大、馬場幹夫、 平本哲夫、藤田徹、古村伸宏、 横山哲平、
事業概要	1 保健、医療又は福祉の増進を図る活動 2 まちづくりの推進を図る活動 3 子どもの健全教育を図る活動
区内における 指定管理の実績	新田学園学童保育室、新田学園第二学童保育室、 さかえっこ学童保育室
他自治体における 指定管理の実績	田原子どもクラブ (台東区)、東蒲小学校放課後クラ ブ (大田区)、深谷市学童クラブ (深谷市) 他

## 1 理念及び保育方針

誰一人も排除せず互いに支えあう働き方「共同労働」を通じて、「共に生き、共に働く社会の創造」の理念のもと、一人ひとりの子どもの違いや個性を尊重し、子どもの持つ育つ力を信じ育て、子どもの命を育む自然、人、文化など豊かな社会関係をつくり出す。

## 2 施設の管理運営体制

- (1) 午前中 1 名を置き、登室時間に合わせて 5 名出勤し子どもが集まる時間帯は 5~6 人体制のシフトを組む。送出しの時に人員が必要なため、規定人数より多めの体制をとる。
- (2) 地域の情報収集に努め安全な保育を心がける。安全を見守るネットワークをつくる。
- (3) 安全に万全を期し、万が一の事態に最善の対処ができるように備える。

## 3 施設運営の取り組み

- (1) 今後の感染症対策の徹底と利用者とも連携した感染予防の取り組みを行う。
- (2) 学童保育室の現場責任者を法令順守担当者とし、必要な報告を本部と行政に行う。
- (3) 研修会や専門的アドバイスなど、トータルに現場をサポートする体制を構築している。

## 4 利用者の利便性

- (1) 「安心」「安全」だけでなく、学堂保育室に通うことが楽しくなるような環境を作る。
- (2) 連絡帳を帰り時間の確認だけでなく、情報交換のツールとして活用する。
- (3) 様々な事情を抱えた利用者を受け入れる場合、各関係機関と積極的に連携を取る。

## 5 個人情報取扱い

- (1) 個人情報保護体制を確立し、個人情報保護規定を策定している。
- (2) 個人情報の保管場所は施錠管理を徹底し、施設外への持ち出しを禁止している。

## 6 地域との関係づくり

- (1) 要望・苦情を受けたら内容を確認し苦情対応責任者へ連絡し本部へ連絡。原因・背景・改善について話し合い、解決策、方針を明確にする。
- (2) 年度初めに、学校と年度計画や連携、協力について話をする。
- (3) 地域の行事に積極的に参加する。行事と一緒に取組むことで顔の見える関係をつくる。

## 7 学童保育室の事業計画

- (1) 受付時に 1 対 1 で対話し、視診や問診を行い、体調のチェックをしている。
- (2) 支援員は子どもの興味や流行を掴み、創意工夫して、安全に楽しく遊べるようにする。
- (3) 宿題時間をとり、自宅では保護者と触れあう時間を大切にして欲しいと考えている。
- (4) 特別な配慮を必要とする子どもの状況を掴み、方針を立て、他の子と一緒に生活するなかから、お互い学び合い成長していけるような働きかけと援助を行う。
- (5) できあいのおやつだけでなく、支援員や子どもが手づくりするおやつも取り入れる。

## 8 危機管理体制

- (1) 危機管理マニュアルを作成、遵守し、運営している。
- (2) 緊急時には保護者の携帯や職場に連絡する。
- (3) 食物アレルギーを持つ児童については個別面談を行い、アレルギー児童状況票を作成。

## 中島根学童保育室の管理に係る収支計画書概要

(単位：千円)

収 支 区 分		令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度
収 入 合 計 (A)		16,923	16,923	16,923	16,923	16,923
項 目	管理委託料	16,923	16,923	16,923	16,923	16,923
支 出 合 計 (B)		16,923	16,923	16,923	16,923	16,923
項 目	人件費					
	人件費	12,769	12,769	12,769	12,769	12,769
	事業費					
	間食費	1,248	1,248	1,248	1,248	1,248
	教材費	387	387	387	387	387
	管理事務費	352	352	352	352	352
	事務費 (本部経費を含む)	1,132	1,132	1,132	1,132	1,132
	施設維持費	102	102	102	102	102
収支(A)-(B)		0	0	0	0	0

(入室52人の場合)

なかよし学童保育室指定管理者選定審査会選定結果集計表（第一次選考）

選考区分		第一次選考（書面審査 令和2年8月28日開催）														
評価項目		共通項目						施設目的に関する項目			区内事業者への割合加 点 (総得点の2.5%)	ワークライフバランス推進企業への 割合加 点 (総得点の2%)	第一次合計	第一次結果		
		組織の安定性			運営の安定性		事業計画の内容		学童の育成	児童の安全						学童保育室の衛生
		経営基盤の安定性	経営規模と事業規模	損害賠償能力	人材確保と人材育成	職員の雇用状況	良好かつ豊富な運営実績	施設の方針の目的に合致した計画	学童保育事業についての見識	災害発生時や緊急時の対応方法						設備の衛生管理方法
配点		60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	30	12	〈満点〉 642	得点率	合否
	小計	180			120		120		60	60	60					
(候補者)		42	50	50	46	48	56	52	56	54	54	0	0	508	79.1%	合
株式会社 明日葉		142			94		108		56	54	54					
A		42	50	48	48	52	52	52	50	50	44	25	0	513	79.9%	合
小計		140			100		104		50	50	44					
B		56	58	58	42	50	52	44	50	50	50	0	0	510	79.4%	合
小計		172			92		96		50	50	50					

【第一次選考の結果】 得点率6割を満たした株式会社明日葉及びA、B

なかよし学童保育室指定管理者選定審査会選定結果集計表(第二次選考)

選考区分		第二次選考（令和2年9月14日開催）																														順位					
評価項目	施設の管理運営体制	施設の管理運営体制			施設運営の取り組み方針			利用者の利便性			個人情報の取り扱い			地域との関係づくり			児童の健全育成								児童の安全・衛生管理						合計〔A〕		減点（上段Ⅱ率 下段Ⅱ点数〔B〕）	第二次合計（A+B）	第二次結果		
		制	防	児	施	職	指	児	利	社	個	プ	利	近	小	地	学	児	児	児	発	補	安	団	職	現	登	保	ア	災						救	
配点	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	<満点>	(%)	<満点>	得点率
小計	180			180			180			180			180			600								300						1,800	(点数)	1,800.00					
(候補者)	52	54	52	56	52	54	50	54	52	54	48	46	52	52	50	54	54	52	48	52	60	52	54	50	46	50	50	52	50	50	1,552		1,552.00	86.2%	1位		
株式会社 明日葉	158			162			156			148			154			522								252						1,552		1,552.00					
A	50	46	44	48	44	48	44	48	44	42	44	44	48	54	54	52	50	48	48	46	42	42	44	44	48	44	52	48	50	48	1,408		1,408.00	78.2%	2位		
小計	140			140			136			130			156			464								242						1,408		1,408.00					

第二次審査の前にB事業者は辞退した。  
 【第二次選考の結果】最も得点の高かった株式会社明日葉が指定管理者の候補となった。

## なかよし学童保育室指定管理者候補者の概要

団体名	株式会社 明日葉 (代表取締役 大隅 太嘉志)
主たる事務所の所在地	港区芝四丁目13-3 PMO田町東10F
設立年月日	平成4年10月1日
現在の資本金	5,100万円
役員名簿	代表取締役 大隅 太嘉志 取締役 平野正志、鈴木紀之、 田村幸生、柏木昭仁
事業概要	1 食品の卸及び販売 2 給食業務並びに給食管理業務 3 飲食店の経営並びに仕出し及び出張料理サービス業 4 福祉施設、保養施設の経営 5 損害保険の代理店業 6 児童福祉関連事業の運営および受託事業 7 児童福祉法に規定する障害児通所支援事業を営する事業 他
区内における指定管理の実績	なし
他自治体における指定管理の実績	滝小こどもクラブ第一、第二、第三(北区)、十小児童クラブ第二(小平市)、第2野火止児童クラブ(東村山市) 他

## 1 理念及び保育方針

子どもたちが毎日を豊かに過ごせる保育・育成を通じて、明日をたくましく生きる力を育む。子どもと長期的・継続的に関わり、遊びと生活を通して子どもの発達を促進をはかる。地域の中での子どもの居場所、遊びの拠点となることを目指す。保護者に対する相談や援助を行い、地域における子育てを支援する。地域社会の子育て資源を発掘し、それぞれをつなげてネットワークを広げる。

## 2 施設の管理運営体制

- (1) 仕様書に定められた人員配置をもとに、その日利用する児童の数や対応の難しい児童、配慮を要する児童への加配を行う。
- (2) 地域の安全に目を配り、危険な場所や不審者の情報を収集し、職員全体が共有する。
- (3) 過去の同種施設の運営経験をもとに運営上のリスクを洗い出し、対応策を明確にする。

## 3 施設運営の取り組み

- (1) 徹底した安全基準を設け、衛生管理マニュアルに従い施設内の玩具等は殺菌消毒する。
- (2) 入社時に服務規程の誓約書の提出、各段階におけるコンプライアンス研修を行う。
- (3) 事業統括リーダーを置き、各エリアマネージャーを統括する。

## 4 利用者の利便性

- (1) 雰囲気づくりを大切に、声掛けはもちろん、玄関周りを整え、心からお迎えする。
- (2) ニーズを収集・把握し、施設運営に反映していく。
- (3) 障がいの有無・性別・年齢・国籍に関わらず、あらゆる人を尊重し、平等に対応する。

## 5 個人情報の取扱い

- (1) 施設長を個人情報保護者管理者とし、本部内に個人情報に関する苦情相談窓口を設置。
- (2) 採用時及び採用後も、定期的な内部研修を行い、個人情報の管理意識を高める。

## 6 地域との関係づくり

- (1) 苦情に対し施設長以下職員が迅速に対応。内容や双方の認識を確認する。
- (2) 施設庁が折に触れて地域の校長先生に報告・連絡・相談を行う。

## 7 学童保育室の事業計画

- (1) 遊びの環境を整えるとともに、創造性・社会性・自発性が身につくプログラムを実施。
- (2) 入出時に声掛けしと視診を行う。必要に応じて活動内容を調整する。
- (3) やらせるだけの活動にならないよう活動に目的を持ち、児童自身が考える支援をする。
- (4) 子どもの障がい・発達・生活に目を向け、他児との関わりを支援する。
- (5) おやつ提供には、食事を補う栄養的配慮と夕食に響かない内容と量に配慮する。

## 8 危機管理体制

- (1) 事故発生時はマニュアルに則り、応急処置や保護者・関係機関への連絡を迅速に行う。
- (2) 食物アレルギーには、保護者と十分に情報交換をした上で対応を協議する。
- (3) 地震の際には児童の点呼を行い、出火や負傷者の有無を確認する。
- (4) 必要な救急薬品がすぐに使用できるよう救急箱の管理・運営についてルールを決める。



## なかよし学童保育室の管理に係る収支計画書概要

(単位：千円)

収 支 区 分		令和 3 年度	令和 4 年度	令和 5 年度	令和 6 年度	令和 7 年度
収 入 合 計 (A)		16,860	16,860	16,860	16,860	16,860
項 目	管理委託料	16,860	16,860	16,860	16,860	16,860
支 出 合 計 (B)		16,860	16,860	16,860	16,860	16,860
項 目	人件費					
	人件費	11,365	11,365	11,365	11,365	11,365
	事業費					
	間食費	1,200	1,200	1,200	1,200	1,200
	教材費	372	372	372	372	372
	管理事務費	2,139	2,139	2,139	2,139	2,139
	事務費 (本部経費を含む)	1,682	1,682	1,682	1,682	1,682
	施設維持費	102	102	102	102	102
収支(A) - (B)		0	0	0	0	0

(入室 50 人の場合)

学童保育室指定管理者選定審査会選定結果集計表（第一次選考）

選考区分	第一次選考（書面審査 令和2年8月28日開催）															
	共通項目							施設目的に関する項目			区内事業者への割合加 点 (総得点の2.5%)	ワークライフバランス推進企業への割合加 点 (総得点の2%)	第一次合計	第一次結果		
	組織の安定性			運営の安定性		事業計画の内容		学童の育成	児童の安全	学童保育室の衛生						
評価項目	経営基盤の安定性	経営規模と事業規模	損害賠償能力	人材確保と人材育成	職員の雇用状況	良好かつ豊富な運営実績	施設 の目的に合致した計画・ 方針	学童 保育事業についての見識、 児童の育成方針	災害 発生時や緊急時の対応 方法	設備の衛生管理方法						
配点	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60						
小計	180			120		120		60	60	60	30	12	<満点> 642	得点率	合否	
(候補者)	50	50	52	50	52	54	52	56	52	50						
社会福祉法人 桑の実会	小計	152			102		106		56	52	50	0	0	518	80.7%	合

【第一次選考の結果】 得点率6割を満たした社会福祉法人桑の実会が第二次選定審査の対象となった。

学童保育室指定管理者選定審査会選定結果集計表

選考区分		第二次選考（プレゼンテーション等 令和2年9月14日開催）																														合計（A）	減点（上段Ⅱ率 下段Ⅱ点数（B））	第二次合計（A+B）	第二次結果	順位			
評価項目	配点	共通項目									施設目的に関する項目																												
		施設の管理運営体制			施設運営の取り組み方針			利用者の利便性			個人情報の取り扱い			地域との関係づくり			児童の健全育成									児童の安全・衛生管理													
		施設の適切な維持・サードピスの体制のため	防犯体制・安全対策	児童の事故防止対策	施設の衛生管理	職員へのコンプライアンス教育	指揮命令系統・本部との連絡	児童や保護者が利用しやすい配慮	工夫	利用者の意見・要望を反映させる	社会的弱者への配慮	個人情報の定め	教育	プライバシー	保護・管理に関する	近隣住民等からの苦情への対応策	小学校等関係機関との連携	地域と良好な関係を作るための工夫	学童保育事業について正しい理解	児童の育成にかかる指導方針	児童の発達に即した保育方針	児童の集団に対する指導訪印	発達支援児等の受け入れ態勢	補食について食育や栄養バランス	安全生活における安全管理	団体の専門性や機能	職員の指導力を高めるための研修	現場責任者の資格や経験	登室・降室の確認体制	制保護者との連絡や職員間の連携	アレルギーのある児童への対応策						災害発生時や緊急時の対応方法	救急約否員の管理等	
		60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	<満点> 1,800	(%) (点数)	<満点> 1,800	得点率	
	小計	180			180			180			180			180			600									300													
(候補者)		56	56	50	46	48	50	52	52	50	52	48	52	50	54	52	58	50	54	54	48	50	48	50	48	50	48	54	52	52	54	56	46						
社会福祉法人 桑の実会	小計	162			144			154			152			156			514									260						1,542		1,542	85.7%	1位			

【第二次選考の結果】得点の高かった社会福祉法人桑の実会が指定管理者の候補となった。

## 東栗原学童保育室指定管理者候補者の概要

団体名	社会福祉法人桑の実会（理事長 桑原哲也）
主たる事務所の所在地	埼玉県所沢市東狭山ヶ丘六丁目 2 8 2 3 番地 1 2
設立年月日	昭和 5 1 年 6 月 2 1 日
現在の資本金	—
役員名簿	理事長 桑原哲也 理事 濱野賢一、米原秀雄、松本和雄、 米川智裕、役野あづさ、増山良裕、 高橋良平
事業概要	社会福祉法第 2 6 条の規定により、利用者が個人の尊厳を維持しつつ、自立した生活を地域社会において営むことができるよう支援することを目的とする。 1 第 1 種社会福祉事業 特別養護老人ホーム、軽費老人ホーム 2 第 2 種社会福祉事業 保育所、老人デイサービス事業、老人居宅介護等事業、放課後児童健全育成事業 他
区内における指定管理の実績	せきや学童保育室、足立学童保育室、しまねっ子学童保育室、東栗原学童保育室、千寿学童保育室
他自治体における指定管理の実績	なし

## 東栗原学童保育室 事業計画書概要

## 1 理念及び保育方針

法人の基本理念である「そのらしさとその人らしさ」を掲げて、次世代を担う子どもたちと共に「保育を通じて地域社会を育む」を基本コンセプトとして、足立区と密接に連携しながら、子育て支援と就労支援、地域児童福祉の増進を図ることに取り組んでいく。

## 2 施設の管理運営体制

- (1) 安心・安全な保育を提供し、業務の継続性を重視した職員配置とする。
- (2) Aメール・学校メールに登録し、情報を常に確認できるようにする。
- (3) 子どもの導線に配慮し、施設設備の破損状況や機器の動作確認を日々チェックする。

## 3 施設運営の取り組み

- (1) 特に感染症が蔓延している時期は、換気や消毒等を普段より念入りに行う。
- (2) 区のコンプライアンス研修を通じて法令順守に関する知識と意識を高める。
- (3) 足立区内で事業展開している学童保育室及び保育園と連携し相互支援体制を整える。

## 4 利用者の利便性

- (1) 小学校の専用室のためハード面の利便性は高いので、ソフト面の向上に取り組む。
- (2) 区アンケート、業務評価、独自アンケートで定期的な振り返りと要望の把握に努める。
- (3) 平等に生活できる場とするため、理解しあい助け合える雰囲気醸成する保育を行う。

## 5 個人情報の取扱い

- (1) 個人情報保護条例を遵守し、法人マニュアルにより個人情報保護を厳守する。
- (2) 研修や人事考課面談を通じてプライバシー保護に関する知識や意識を高める。

## 6 地域との関係づくり

- (1) 騒音等の苦情・要望には丁寧に対応し、理解を得ながら解決へ導く努力をする。
- (2) 学校での生活の様子、体調などの情報交換を学校と行う。
- (3) 自治会などが開く行事や、学校の地域開放活動に参加する。

## 7 学童保育室の事業計画

- (1) 身体の安全が確保され心の安心を得られる「放課後の居場所」を提供する。
- (2) 集団生活の中で責任感や基本的な生活習慣が身につけられる支援をする。
- (3) 異年齢の集団生活の中で、様々な遊びや体験活動ができる場を提供する。
- (4) 発達支援児はインクルーシブの考えに沿い他の児童との集団生活を基本に保育する。
- (5) おやつは身体の成長と心身の状況及び嗜好、季節感を考慮してメニューを組立てる。

## 8 危機管理体制

- (1) 子どもたちと一緒に近隣を歩き安全マップを作成し、身近に潜む危険について注意をうながし、子どもたちが自身の安全について考える機会をつくる。
- (2) 大きな怪我や事故の場合、保護者に連絡を取り易くするため、各家庭内の優先順位を決めている。

## 東栗原学童保育室の管理に係る収支計画書概要

(単位：千円)

収 支 区 分		令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度
収 入 合 計 (A)		17,017	17,017	17,017	17,017	17,017
項 目	管理委託料	17,017	17,017	17,017	17,017	17,017
支 出 合 計 (B)		17,017	17,017	17,017	17,017	17,017
項 目	人件費					
	人件費	13,602	13,602	13,602	13,602	13,602
	事業費					
	間食費	1,320	1,320	1,320	1,320	1,320
	教材費	409	409	409	409	409
	管理事務費					
	事務費	353	353	353	353	353
	資産取得等	100	100	100	100	100
	本部経費	1,131	1,131	1,131	1,131	1,131
	施設維持費	102	102	102	102	102
収支(A)-(B)		0	0	0	0	0

(入室55人の場合)