

令和5年度

足立区土地開発公社

事業計画
予 算
資金計画

令和5年2月

目 次

令和5年度足立区土地開発公社事業計画	1
令和5年度足立区土地開発公社予算	2
令和5年度足立区土地開発公社資金計画	9

令和5年度足立区土地開発公社事業計画

1 公有地取得事業計画

公有地取得事業計画は、次のとおりとする。ただし、用途別については計画総面積の範囲内で変更することができる。

事業名	面積 (㎡)	経費 (千円)
公有地取得事業	108	72,000

2 公有地処分事業計画

公有地処分事業計画は、次のとおりとする。

事業名	面積 (㎡)	経費 (千円)
公有地処分事業	0	0

令和5年度足立区土地開発公社予算

(総則)

第1条 令和5年度足立区土地開発公社の予算は、次に定めるところによる。

(収益的収入及び支出)

第2条 収益的収入及び支出の予算額は、次のとおりと定める。

収益的収入 38,322千円

収益的支出 121,882千円

2 収益的収入及び支出の款項の区分及び当該ごとの金額は、[第1表収益的収入及び支出予算]による。

(資本的収入及び支出)

第3条 資本的収入及び支出の予算額は、次のとおりと定める。

資本的収入 460,607千円

資本的支出 377,047千円

2 資本的収入及び支出予算の款項の区分及び当該ごとの金額は、[第2表資本的収入及び支出予算]による。

(長期借入金の限度額)

第4条 長期借入金の限度額を 81,131千円と定める。

第1表 収益的收入及び支出予算

収益的收入 (単位：千円)

款	項	金額
1 事業収益		38,319
	1 公有地取得事業収益	0
	2 附帯等事業収益	38,319
2 事業外収益		3
	1 受取利息	3
収入合計		38,322

収益の支出 (単位：千円)

款	項	金額
1 事業原価		0
	1 公有地取得事業原価	0
2 販売費及び一般管理費		20,882
	1 販売費及び一般管理費	20,882
3 予備費		1,000
	1 予備費	1,000
4 寄付		100,000
	1 寄付	100,000
支出合計		121,882

第2表 資本的收入及び支出予算

資本的收入 (単位：千円)

款	項	金額
1 資本的收入		460,607
	1 短期借入金	0
	2 長期借入金	81,131
	3 前年度繰越準備金	379,476
収入合計		460,607

資本の支出 (単位：千円)

款	項	金額
1 資本の支出		377,047
	1 公有地取得事業費	81,131
	2 短期借入金償還金	1,116
	3 準備金	294,800
支出合計		377,047

予 算 説 明 書

第1表 収益的收入及び支出予算

収益的收入

(単位：千円)

科 目			金 額	計 上 概 要
款	項	目		
1 事業収益			38,319	
	1	公有地取得事業収益	0	区へ売却する公有地の売却収益
		1 公有用地売却収益	0	
	2	附帯等事業収益	38,319	保有土地賃貸料 暫定駐車場貸付料 38,319
		1 保有土地賃貸等収益	38,319	
2 事業外収益			3	
	1	受取利息	3	預金利息
		1 受取利息	3	
収 入 合 計			38,322	

収益的支出 (単位：千円)

科 目			金 額	計 上 概 要
款	項	目		
1 事業原価			0	
	1	公有地取得事業原価	0	
		1 公有用地売却原価	0	
2 販売費及び一般管理費			20,882	
	1	販売費及び一般管理費	20,882	事務局運営費
		1 人件費	82	委員報酬
		2 経費	20,800	旅 費 120 需用費 400 役務費 643 委託料 2,447 負担金及び交付金 36 公租公課 17,154
3 予備費			1,000	
	1	予備費	1,000	
4 寄付			100,000	
	1	寄付	100,000	足立区への寄付
支 出 合 計			121,882	

第2表 資本的收入及び支出予算

資本的收入

(単位：千円)

科 目			金 額	計 上 概 要
款	項	目		
1 資本的收入			460,607	
	1	短期借入金	0	
		1 協調融資借入金	0	
		2 区借入金	0	
	2	長期借入金	81,131	
		1 協調融資借入金	72,000	用地取得費相当額
		2 区借入金	9,131	協調融資利子償還相当額 1,131 用地取得関連費 8,000
	2	前年度繰越準備金	379,476	
		1 前年度繰越準備金	379,476	令和4年度からの繰越金
収 入 合 計			460,607	

資本的支出

(単位：千円)

科 目			金 額	計 上 概 要
款	項	目		
1 資本的支出			377,047	
	1	公有地取得事業費	81,131	
		1 公有用地取得原価	81,131	用地取得費 72,000 支払利子 1,131 用地取得関連費 8,000
	2	短期借入金償還金	1,116	
		1 協調融資償還金	0	
		2 区償還金	1,116	用地取得関連費 1,116
	3	準備金	294,800	
		1 準備金	294,800	
支 出 合 計			377,047	

令和5年度足立区土地開発公社資金計画

1 受入資金

(単位：千円)

科 目	金 額	備 考
公有地取得事業収益	0	区へ売却する公有地の売却収益
附 帯 等 事 業 収 益	38,319	保有土地の賃貸等収益
受 取 利 息	3	預金利息
協 調 融 資 借 入 金	72,000	公有地取得による協調融資借入金
区 借 入 金	9,131	用地取得費 協調融資利子償還額 用地取得関連費
前年度繰越準備金	379,476	令和4年度からの繰越金
合 計	498,929	

2 支払資金

(単位：千円)

科 目	金 額	備 考
人 件 費	82	情報公開、個人情報保護委員報酬
経 費	20,800	事務費等公社運営経費
公有地取得事業費	81,131	用地取得費、協調融資支払利子 用地取得関連費
協 調 融 資 償 還 金	0	用地取得費
区 償 還 金	1,116	用地取得関連費
予 備 費	1,000	
寄 付	100,000	足立区への寄付
準 備 金	294,800	
合 計	498,929	