

総務委員会 報告資料

令和8年2月25日

報告事項件名	頁
1 本庁舎内のコンビニエンスストア設置について	2

(施設営繕部)

総務委員会報告資料

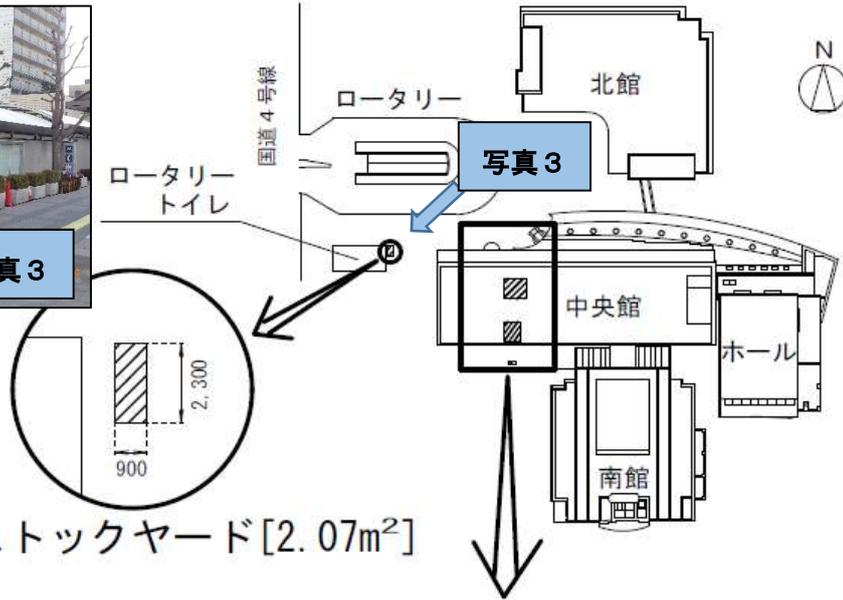
令和8年2月25日

件名	本庁舎内のコンビニエンスストア設置について																				
所管部課名	施設営繕部 庁舎管理課																				
内容	<p>本庁舎内のコンビニエンスストア設置について以下のとおり報告する。</p> <p>1 設置方法 地方自治法第238条の4第2項第4号の規定に基づき、区が事業者に対し、区有財産の建物の一部を貸し付ける。</p> <p>2 設置予定場所</p> <table border="0"> <tr> <td>(1) 中央館1階旧区民ギャラリー</td> <td>45.25㎡</td> </tr> <tr> <td>(2) 中央館1階旧区民ギャラリー準備室</td> <td>20.33㎡</td> </tr> <tr> <td>(3) その他(ストックヤード・室外機置場)</td> <td>3.07㎡</td> </tr> </table> <p>3 設置及び貸付期間(予定) 令和8年6月設置、貸付期間約7年(令和15年3月31日まで)</p> <p>4 事業者選定方法及び貸付金額 一般競争入札による落札金額</p> <p>5 営業日・営業時間 年末年始(12月29日～1月3日)及び全館閉館日(6・8・10・12・2月の第二土曜日を予定)を除く午前8時から午後6時までの営業を必須(延長可能)とし、土日を含む閉庁日の営業は事業者が決定する。</p> <p>6 主な販売品目・サービス</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) 食料品・飲料品・切手・はがき・印紙・粗大ごみ処理券 (2) 金融機関の出入金及び電子マネーを利用できるATM (3) 公共料金の収納代行 (4) その他、区が必要に応じて設置・撤去の依頼が可能 <p>7 今後のスケジュール</p> <table border="0"> <tr> <td>令和8年2月下旬</td> <td>入札要項のホームページへの掲載</td> </tr> <tr> <td>3月上旬</td> <td>入札参加申込受付開始</td> </tr> <tr> <td>3月中旬</td> <td>入札参加申込受付終了、質問受付・回答</td> </tr> <tr> <td>4月上旬</td> <td>入札</td> </tr> <tr> <td>4月中旬</td> <td>契約</td> </tr> <tr> <td>5月中旬</td> <td>設置工事</td> </tr> <tr> <td>6月上旬</td> <td>オープン</td> </tr> </table>	(1) 中央館1階旧区民ギャラリー	45.25㎡	(2) 中央館1階旧区民ギャラリー準備室	20.33㎡	(3) その他(ストックヤード・室外機置場)	3.07㎡	令和8年2月下旬	入札要項のホームページへの掲載	3月上旬	入札参加申込受付開始	3月中旬	入札参加申込受付終了、質問受付・回答	4月上旬	入札	4月中旬	契約	5月中旬	設置工事	6月上旬	オープン
(1) 中央館1階旧区民ギャラリー	45.25㎡																				
(2) 中央館1階旧区民ギャラリー準備室	20.33㎡																				
(3) その他(ストックヤード・室外機置場)	3.07㎡																				
令和8年2月下旬	入札要項のホームページへの掲載																				
3月上旬	入札参加申込受付開始																				
3月中旬	入札参加申込受付終了、質問受付・回答																				
4月上旬	入札																				
4月中旬	契約																				
5月中旬	設置工事																				
6月上旬	オープン																				

8 位置図



写真3



(3)ストックヤード[2.07m²]

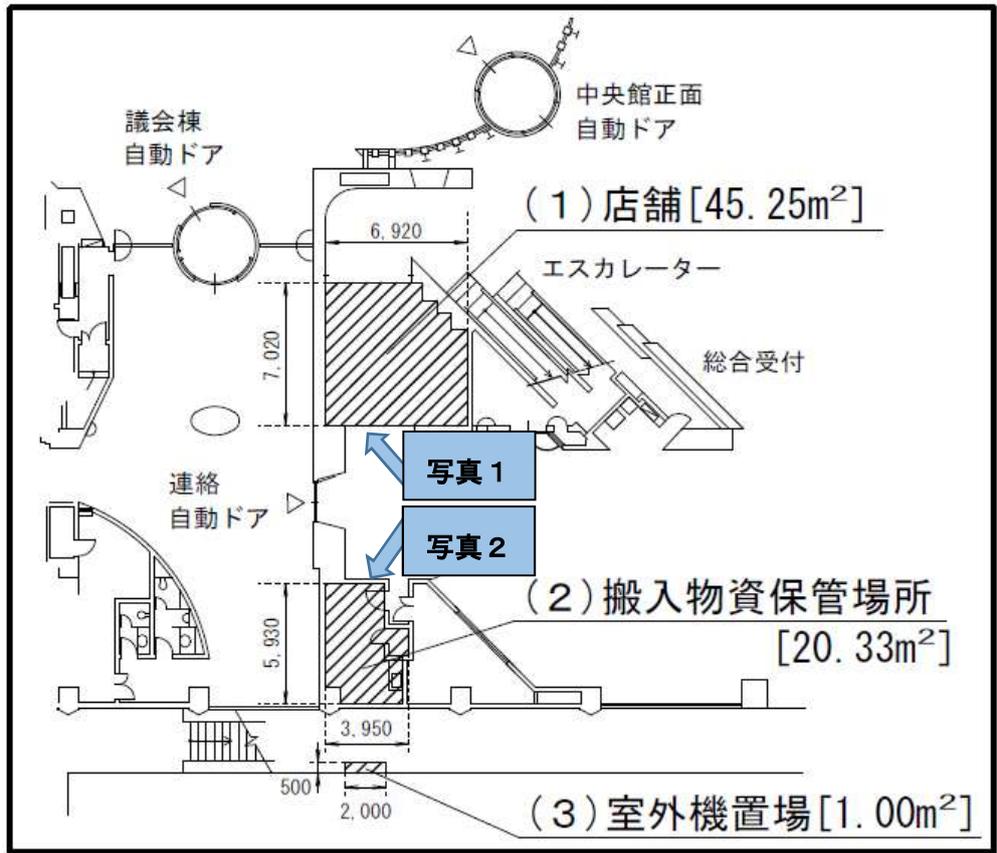


写真1



写真2