

総務委員会情報連絡

令和 8 年 8 月 1 7 日

情報連絡事項

頁

- 1 令和 8 年度第 1 回足立区財産価格審議会の会議要旨について・・・・・・・・・・ 2

(資産活用部)

総務委員会情報連絡

令和8年8月17日

件 名	令和8年度第1回足立区財産価格審議会の会議要旨について
所管部課名	資産活用部 資産管理課
内 容	令和8年5月29日に実施した財産価格審議会の会議要旨について報告する。 1 日時 令和8年5月29日（金） 午後1時00分～午後2時15分 2 場所 足立区役所本庁舎南館8階 庁議室 3 議案 議案第1号 東京都市計画道路事業区画街路足立区画街路第9号線事業用地の購入価格の再評価について（4回目） 議案第2号 東京都市計画道路事業幹線街路補助線街路第256号線事業用地の購入価格の再評価について（6回目） 議案第3号 東京都市計画道路事業幹線街路補助線街路第138号線（興野地区）事業用地の購入価格の評価について 議案第4号 東京都市計画道路事業幹線街路補助線街路第255号線事業用地の購入価格の評価について 4 議事要旨 別紙のとおり 以上

令和8年度第1回足立区財産価格審議会（会議要旨）

1 日時

令和8年5月29日（金） 午後1時00分～午後2時15分

2 場所

足立区役所本庁舎南館8階 庁議室

3 出席委員

会 長	吉岡 茂	会長代理	たがた 直昭
委 員	伊藤 のぶゆき	委 員	はたの 昭彦
委 員	富田 けんたろう	委 員	宮本 和政
委 員	篠田 恵	委 員	土井 小咲
委 員	工藤 信	委 員	岩松 朋子
委 員	石鍋 敏夫	委 員	上野 衣知子
委 員	會田 康之	委 員	松本 令子

4 議案

- （1）第1号 東京都市計画道路事業区画街路足立区画街路第9号線事業用地の購入価格の再評価について（4回目）

ア 物件の表示

- （ア）土地の所在 足立区西新井栄町一丁目1196番6のうちほか
 （イ）画地数 5画地
 （ウ）地 積 2, 139.28㎡

- （2）第2号 東京都市計画道路事業幹線街路補助線街路第256号線事業用地の購入価格の再評価について（6回目）

ア 物件の表示

- （ア）土地の所在 足立区青井六丁目2459番2のうちほか
 （イ）画地数 19画地
 （ウ）地 積 1, 566.98㎡

(3) 第3号 東京都市計画道路事業幹線街路補助線街路第138号線(興野地区)事業用地の購入価格の評定について

ア 物件の表示

(ア) 土地の所在 足立区扇三丁目196番1のうち

(イ) 画地数 98画地

(ウ) 地 積 11,993.87㎡

(4) 第4号 東京都市計画道路事業幹線街路補助線街路第255号線事業用地の購入価格の評定について

ア 物件の表示

(ア) 土地の所在 足立区梅島三丁目619番3ほか

(イ) 画地数 122画地

(ウ) 地 積 10,898.42㎡

5 議事要旨

(1) 第1号議案について

事務局からの概要説明後、委員による審議を行い、原案通り評定した。

(主な審議内容) 特に質疑なし

(2) 第2号議案について

事務局からの概要説明後、委員による審議を行い、原案通り評定した。

(主な審議内容) 特に質疑なし

(3) 第3号議案について

事務局からの概要説明後、委員による審議を行ったところ、異議ありの意見があった。足立区財産価格審議会条例第8条2項に基づき、挙手により採決を行った結果、賛成多数により原案通り評定した。

(主な審議内容)

委員 当路線の新設自体に様々な意見があり、必要性についても疑義がある現状において、当議案で価格をつけることは賛成できない。

(4) 第4号議案について

事務局からの概要説明後、委員による審議を行い、原案通り評定した。

(主な審議内容) 特に質疑なし

以上