

区民委員会議案説明資料

令和元年12月6日

件名	頁
1 第115号議案 足立区地域学習センターの指定管理者の指定期間延長について・・・・・・・・・・	2
2 第116号議案 足立区立図書館の指定管理者の指定期間延長について・・・	4
3 第117号議案 足立区地域体育館の指定管理者の指定期間延長について・・・	6
4 第118号議案 足立区立学童保育室の指定管理者の指定について・・・・・・	8

(地域のちから推進部)

第 1 1 5 号議案説明資料

令和元年 1 2 月 6 日

件 名	足立区地域学習センターの指定管理者の指定期間延長について																															
所管部課名	地域のちから推進部 地域文化課																															
内 容	<p>現在策定中である「文化・読書・スポーツ分野計画」の内容を指定管理者公募の募集要項等に盛り込む必要があるため、足立区地域学習センター指定管理者の公募を1年間延期した。</p> <p>これに伴い、現指定管理者の指定期間延長について、足立区生涯学習関連施設指定管理者選定審査会に諮り、承認を得た。</p> <p>については、議会の議決を経て指定管理者と変更協定書を締結し、指定期間を1年間延長する。</p> <p>1 選定内容</p> <p>(1) 対象施設及び現指定管理者</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin: 10px 0;"> <thead> <tr> <th style="width: 5%;"></th> <th style="width: 45%;">施設名</th> <th style="width: 50%;">現指定管理者</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">1</td> <td>竹の塚地域学習センター</td> <td>ヤオキン商事株式会社</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">2</td> <td>中央本町地域学習センター</td> <td>ヤオキン商事株式会社</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">3</td> <td>東和地域学習センター</td> <td>ヤオキン・ASCC 共同事業体</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">4</td> <td>佐野地域学習センター</td> <td>株式会社グランディオサービス</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">5</td> <td>江北地域学習センター</td> <td>株式会社ティー・エム・エンタープライズ</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">6</td> <td>新田地域学習センター</td> <td>株式会社グランディオサービス</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">7</td> <td>興本地域学習センター</td> <td>株式会社ティー・エム・エンタープライズ</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">8</td> <td>伊興地域学習センター</td> <td>株式会社グランディオサービス</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">9</td> <td>鹿浜地域学習センター</td> <td>ヤオキン商事株式会社</td> </tr> </tbody> </table> <p>(2) 指定期間 令和2年4月1日から令和3年3月31日までの1年間延長</p>			施設名	現指定管理者	1	竹の塚地域学習センター	ヤオキン商事株式会社	2	中央本町地域学習センター	ヤオキン商事株式会社	3	東和地域学習センター	ヤオキン・ASCC 共同事業体	4	佐野地域学習センター	株式会社グランディオサービス	5	江北地域学習センター	株式会社ティー・エム・エンタープライズ	6	新田地域学習センター	株式会社グランディオサービス	7	興本地域学習センター	株式会社ティー・エム・エンタープライズ	8	伊興地域学習センター	株式会社グランディオサービス	9	鹿浜地域学習センター	ヤオキン商事株式会社
	施設名	現指定管理者																														
1	竹の塚地域学習センター	ヤオキン商事株式会社																														
2	中央本町地域学習センター	ヤオキン商事株式会社																														
3	東和地域学習センター	ヤオキン・ASCC 共同事業体																														
4	佐野地域学習センター	株式会社グランディオサービス																														
5	江北地域学習センター	株式会社ティー・エム・エンタープライズ																														
6	新田地域学習センター	株式会社グランディオサービス																														
7	興本地域学習センター	株式会社ティー・エム・エンタープライズ																														
8	伊興地域学習センター	株式会社グランディオサービス																														
9	鹿浜地域学習センター	ヤオキン商事株式会社																														

(3) 指定管理者選定審査会

ア 開催日

令和元年8月8日(木)、9日(金)

イ 審査会委員の構成

学識経験者3名、区内関係団体2名、区職員1名 合計6名

種別	氏名	役職等
学識 経験者	高井 正 【会長】	立教大学 学校・社会教育講座 特任准教授
	金塚 基	東京未来大学 モチベーション行動科学部 准教授
	原田 隆史	同志社大学 免許資格課程センター 教授 同志社大学大学院 総合政策科学研究科 教授 (兼任)
区民	眞柄 るり子	足立区体育協会 常務理事
	長瀬 淑子	足立区三曲協会 副会長
区職員	大塚 進	営繕管理課長

(4) 判定結果

選定審査委員の過半数が延長可と判定したため、全対象施設について1年間の指定期間の延長が内定した。

2 別添資料

- (1) 令和元年度 生涯学習関連施設指定管理者選定審査会 判定結果集計表
- (2) 事業計画書概要
- (3) 収支計画書概要

今後の方針

本議案議決後、事業者と変更協定書を締結し、指定期間を1年間延長する。

第 1 1 6 号議案説明資料

令和元年 1 2 月 6 日

件 名	足立区立図書館の指定管理者の指定期間延長について																														
所管部課名	地域のちから推進部 中央図書館																														
内 容	<p>現在策定中である「文化・読書・スポーツ分野計画」の内容を指定管理者公募の募集要項等に盛り込む必要があるため、足立区立図書館指定管理者の公募を1年間延期した。</p> <p>これに伴い、現指定管理者の指定期間延長について、足立区生涯学習関連施設指定管理者選定審査会に諮り、承認を得た。</p> <p>については、議会の議決を経て指定管理者と変更協定書を締結し、指定期間を1年間延長する。</p> <p>1 選定内容</p> <p>(1) 対象施設及び現指定管理者</p> <table border="1" data-bbox="352 1010 1473 1720"> <thead> <tr> <th></th> <th>施設名</th> <th>現指定管理者</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>竹の塚図書館</td> <td>ヤオキン商事株式会社</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>やよい図書館</td> <td>ヤオキン商事株式会社</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>東和図書館</td> <td>ヤオキン・ASCC 共同事業体</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>佐野図書館</td> <td>株式会社グランディオサービス</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>江北図書館・江南コミュニティ図書館</td> <td>株式会社ティー・エム・エンタープライズ</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>新田コミュニティ図書館</td> <td>株式会社グランディオサービス</td> </tr> <tr> <td>7</td> <td>興本図書館</td> <td>株式会社ティー・エム・エンタープライズ</td> </tr> <tr> <td>8</td> <td>伊興図書館</td> <td>株式会社グランディオサービス</td> </tr> <tr> <td>9</td> <td>鹿浜図書館</td> <td>ヤオキン商事株式会社</td> </tr> </tbody> </table> <p>(2) 指定期間 令和2年4月1日から令和3年3月31日までの1年間延長</p> <p>(3) 指定管理者選定審査会</p> <p>ア 開催日 令和元年8月8日(木)、9日(金)</p> <p>イ 審査会委員の構成 学識経験者3名、区内関係団体2名、区職員1名 合計6名</p>		施設名	現指定管理者	1	竹の塚図書館	ヤオキン商事株式会社	2	やよい図書館	ヤオキン商事株式会社	3	東和図書館	ヤオキン・ASCC 共同事業体	4	佐野図書館	株式会社グランディオサービス	5	江北図書館・江南コミュニティ図書館	株式会社ティー・エム・エンタープライズ	6	新田コミュニティ図書館	株式会社グランディオサービス	7	興本図書館	株式会社ティー・エム・エンタープライズ	8	伊興図書館	株式会社グランディオサービス	9	鹿浜図書館	ヤオキン商事株式会社
	施設名	現指定管理者																													
1	竹の塚図書館	ヤオキン商事株式会社																													
2	やよい図書館	ヤオキン商事株式会社																													
3	東和図書館	ヤオキン・ASCC 共同事業体																													
4	佐野図書館	株式会社グランディオサービス																													
5	江北図書館・江南コミュニティ図書館	株式会社ティー・エム・エンタープライズ																													
6	新田コミュニティ図書館	株式会社グランディオサービス																													
7	興本図書館	株式会社ティー・エム・エンタープライズ																													
8	伊興図書館	株式会社グランディオサービス																													
9	鹿浜図書館	ヤオキン商事株式会社																													

種 別	氏 名	役職等
学識 経験者	高井 正 【会長】	立教大学 学校・社会教育講座 特任准教授
	金塚 基	東京未来大学 モチベーション行動科学部 准教授
	原田 隆史	同志社大学 免許資格課程センター 教授・ 同志社大学大学院 総合政策科学研究科 教授 (兼任)
区民	眞柄 るり子	足立区体育協会 常務理事
	長瀬 淑子	足立区三曲協会 副会長
区職員	大塚 進	営繕管理課長
<p>(4) 判定結果 選定審査委員の過半数が延長可と判定したため、全対象施設について1年間の指定期間の延長が内定した。</p> <p>2 別添資料 (1) 令和元年度 生涯学習関連施設指定管理者選定審査会 判定結果集計表 (2) 事業計画書概要 (3) 収支計画書概要</p>		
今後の方針	本議案議決後、事業者と変更協定書を締結し、指定期間を1年間延長する。	

第 1 1 7 号議案説明資料

令和元年 1 2 月 6 日

件 名	足立区地域体育館の指定管理者の指定期間延長について																									
所管部課名	地域のちから推進部 スポーツ振興課																									
内 容	<p>現在策定中である「文化・読書・スポーツ分野計画」の内容を指定管理者公募の募集要項等に盛り込む必要があるため、足立区地域体育館指定管理者の公募を1年間延期した。</p> <p>これに伴い、現指定管理者の指定期間延長について、足立区生涯学習関連施設指定管理者選定審査会に諮り、承認を得た。</p> <p>については、議会の議決を経て指定管理者と変更協定書を締結し、指定期間を1年間延長する。</p> <p>1 選定内容</p> <p>(1) 対象施設及び現指定管理者</p> <table border="1" data-bbox="359 1032 1465 1675"> <thead> <tr> <th></th> <th>施設名</th> <th>現指定管理者</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>中央本町体育館</td> <td>ヤオキン商事株式会社</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>東和体育館</td> <td>ヤオキン・ASCC 共同事業体</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>佐野体育館</td> <td>株式会社グランディオサービス</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>江北体育館</td> <td>株式会社ティー・エム・エンタープライズ</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>興本体育館</td> <td>株式会社ティー・エム・エンタープライズ</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>伊興体育館</td> <td>株式会社グランディオサービス</td> </tr> <tr> <td>7</td> <td>鹿浜体育館</td> <td>ヤオキン商事株式会社</td> </tr> </tbody> </table> <p>(2) 指定期間 令和2年4月1日から令和3年3月31日までの1年間延長</p> <p>(3) 指定管理者選定審査会</p> <p>ア 開催日 令和元年8月8日(木)、9日(金)</p> <p>イ 審査会委員の構成 学識経験者3名、区内関係団体2名、区職員1名 合計6名</p>			施設名	現指定管理者	1	中央本町体育館	ヤオキン商事株式会社	2	東和体育館	ヤオキン・ASCC 共同事業体	3	佐野体育館	株式会社グランディオサービス	4	江北体育館	株式会社ティー・エム・エンタープライズ	5	興本体育館	株式会社ティー・エム・エンタープライズ	6	伊興体育館	株式会社グランディオサービス	7	鹿浜体育館	ヤオキン商事株式会社
	施設名	現指定管理者																								
1	中央本町体育館	ヤオキン商事株式会社																								
2	東和体育館	ヤオキン・ASCC 共同事業体																								
3	佐野体育館	株式会社グランディオサービス																								
4	江北体育館	株式会社ティー・エム・エンタープライズ																								
5	興本体育館	株式会社ティー・エム・エンタープライズ																								
6	伊興体育館	株式会社グランディオサービス																								
7	鹿浜体育館	ヤオキン商事株式会社																								

種 別	氏 名	役職等
学識 経験者	高井 正 【会長】	立教大学 学校・社会教育講座 特任准教授
	金塚 基	東京未来大学 モチベーション行動科学部 准教授
	原田 隆史	同志社大学 免許資格課程センター 教授 同志社大学大学院 総合政策科学研究科 教授 (兼任)
区民	眞柄 るり子	足立区体育協会 常務理事
	長瀬 淑子	足立区三曲協会 副会長
区職員	大塚 進	営繕管理課長
<p>(4) 判定結果 選定審査委員の過半数が延長可と判定したため、全対象施設について 1年間の指定期間の延長が内定した。</p> <p>2 別添資料 (1) 令和元年度 生涯学習関連施設指定管理者選定審査会 判定結果集計表 (2) 事業計画書概要 (3) 収支計画書概要</p>		
今後の方針	本議案議決後、事業者と変更協定書を締結し、指定期間を1年間延長する。	

第 1 1 8 号議案説明資料

令和元年 1 2 月 6 日

件 名	足立区立学童保育室の指定管理者の指定について																					
所管部課名	地域のちから推進部 住区推進課																					
内 容	<p>1 概要 足立区立学童保育室指定管理者選定審査会の選定審査の結果、以下の者を指定管理者候補者として選定したので、議会の議決を経て指定管理者として指定する。</p> <p>2 選定内容</p> <p>(1) 対象施設</p> <table border="1" data-bbox="416 846 1369 1122"> <thead> <tr> <th>名 称</th> <th>施設所在地</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>足立区立足立学童保育室 (更新)</td> <td>足立区足立三丁目 1 1 番 5 号 (足立小学校内)</td> </tr> <tr> <td>足立区立つぼみ学童保育室 (新設)</td> <td>足立区西新井四丁目 3 4 番 1 号 (西新井第二小学校内)</td> </tr> </tbody> </table> <p>(2) 指定の期間 令和 2 年 4 月 1 日から令和 7 年 3 月 3 1 日まで (5 年間)</p> <p>(3) 指定管理者の候補者</p> <table border="1" data-bbox="416 1317 1406 1693"> <thead> <tr> <th>施設名</th> <th>事業者名</th> <th>法人所在地</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>足立学童保育室</td> <td>社会福祉法人 桑の実会 (理事長 桑原哲也)</td> <td>埼玉県所沢市東狭山ヶ丘六丁目 2 8 2 3 番地 1 2</td> </tr> <tr> <td>つぼみ学童保育室</td> <td>株式会社 マミー・インターナショナル (代表取締役 伊藤勝康)</td> <td>神奈川県横浜市中区桜木町一丁目 1 番地グラ ンビュールビル 5 階</td> </tr> </tbody> </table> <p>(4) 応募事業者数</p> <table border="1" data-bbox="416 1771 1177 1939"> <thead> <tr> <th>施設名</th> <th>応募事業者数</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>足立学童保育室</td> <td>3 事業者</td> </tr> <tr> <td>つぼみ学童保育室</td> <td>2 事業者</td> </tr> </tbody> </table> <p>(5) 現在の指定管理者 足立学童保育室は候補者に同じ つぼみ学童保育室は令和 2 年 4 月新規開設</p>	名 称	施設所在地	足立区立足立学童保育室 (更新)	足立区足立三丁目 1 1 番 5 号 (足立小学校内)	足立区立つぼみ学童保育室 (新設)	足立区西新井四丁目 3 4 番 1 号 (西新井第二小学校内)	施設名	事業者名	法人所在地	足立学童保育室	社会福祉法人 桑の実会 (理事長 桑原哲也)	埼玉県所沢市東狭山ヶ丘六丁目 2 8 2 3 番地 1 2	つぼみ学童保育室	株式会社 マミー・インターナショナル (代表取締役 伊藤勝康)	神奈川県横浜市中区桜木町一丁目 1 番地グラ ンビュールビル 5 階	施設名	応募事業者数	足立学童保育室	3 事業者	つぼみ学童保育室	2 事業者
名 称	施設所在地																					
足立区立足立学童保育室 (更新)	足立区足立三丁目 1 1 番 5 号 (足立小学校内)																					
足立区立つぼみ学童保育室 (新設)	足立区西新井四丁目 3 4 番 1 号 (西新井第二小学校内)																					
施設名	事業者名	法人所在地																				
足立学童保育室	社会福祉法人 桑の実会 (理事長 桑原哲也)	埼玉県所沢市東狭山ヶ丘六丁目 2 8 2 3 番地 1 2																				
つぼみ学童保育室	株式会社 マミー・インターナショナル (代表取締役 伊藤勝康)	神奈川県横浜市中区桜木町一丁目 1 番地グラ ンビュールビル 5 階																				
施設名	応募事業者数																					
足立学童保育室	3 事業者																					
つぼみ学童保育室	2 事業者																					

(6) 候補者となった理由・ポイント

ア 社会福祉法人 桑の実会（足立学童保育室）

組織に安定性があり、第二次選考の評価において、「施設の管理運営体制」「地域との関係づくり」「児童の安全・衛生管理」で高い評価を得た。

イ 株式会社 マミー・インターナショナル（つぼみ学童保育室）

児童の安全性の確保や学童保育室の衛生管理に優れ、第二次選考の評価において、「児童の健全育成」「利用者の利便性」「個人情報の取り扱い」で高い評価を得た。

(7) 候補者となった経過

ア 公募 令和元年6月25日～令和元年8月1日

イ 財務状況調査の結果

施設名	事業者名	結果
足立学童保育室	社会福祉法人 桑の実会	A「非常に良好である」
つぼみ学童保育室	株式会社 マミー・インターナショナル	A「非常に良好である」

ウ 選定委員会

(ア) 委員会開催状況

	開催日	内容	審査事業者数
第1回	令和元年9月3日	第一次選考 (書類選考)	足立学童保育室 3事業者 つぼみ学童保育室 2事業者
第2回	令和元年9月12日	第二次選考 (プレゼンテーション)	足立学童保育室 3事業者 つぼみ学童保育室 2事業者

(イ) 委員構成 (計6名)

種別	氏名	役職等
学識経験者 (有識者委員)	^{だん} 且 直子 【委員長】	帝京科学大学 教育人間科学部 幼児保育学科 准教授
	山崎 浩之	山崎税理士事務所 税理士
区民	倉本 公一	東部若葉保育園 園長
	松沼 孝典	千寿小学校 PTA会長
区職員	田口 仁美	子どもの貧困対策担当課長
	半貫 陽子	学務課長

(ウ) 審査項目及び審査結果

別紙 1-1、1-2「足立学童保育室指定管理者選定審査会選定結果集計表」、別紙 2-1、2-2「つぼみ学童保育室指定管理者選定審査会選定結果集計表」のとおり。

エ 労働条件審査等

学童保育室は公契約条例対象外の施設のため、つぼみ学童保育室の指定管理者候補者となった事業者には自己確認チェックシートの提出を求め、労働関係諸法令が遵守されていることを確認した。

足立学童保育室の指定管理者候補となった事業者については、今年度に行った指定管理者等評価委員会の労働条件審査において合格となった審査結果を有効とし、今回の確認を省略する。

(8) 候補者の職員平均勤続年数及び平均給与（学童保育室部門）並びに見積額

ア 足立学童保育室

社会福祉法人 桑の実会	
平均勤続年数	3.5年
平均給与（月額）	管理職 300,000円
	常勤 196,700円
	非常勤 時給1,200円
	短時間労働者 時給1,020円
指定管理料（見積り金額）	16,980,000円 (非課税)

イ つぼみ学童保育室

株式会社 マミー・インターナショナル	
平均勤続年数	3.18年
平均給与（月額）	管理職 293,817円
	常勤 231,911円
	非常勤及び
	短時間労働者 時給1,116円
指定管理料（見積り金額）	15,221,000円 (非課税)

3 添付資料

別紙 1-1 足立学童保育室指定管理者選定審査会選定結果集計表
(第一次選考)

1-2 足立学童保育室指定管理者選定審査会選定結果集計表
(第二次選考)

1-3 指定管理者候補者の概要（足立学童保育室）

	<p>1-4 足立学童保育室 事業計画書概要</p> <p>1-5 足立学童保育室の管理に係る収支計画書概要</p> <p>別紙2-1 つぼみ学童保育室指定管理者選定審査会選定結果集計表 (第一次選考)</p> <p>2-2 つぼみ学童保育室指定管理者選定審査会選定結果集計表 (第二次選考)</p> <p>2-3 指定管理者候補者の概要 (つぼみ学童保育室)</p> <p>2-4 つぼみ学童保育室 事業計画書概要</p> <p>2-5 つぼみ学童保育室の管理に係る収支計画書概要</p>
<p>今後の方針</p>	<p>本議案議決後、区と指定管理者との間で協定書を締結し、令和2年4月1日から指定管理者による管理運営業務を実施する。</p>

足立学童保育室指定管理者選定審査会選定結果集計表(第一次選考)

選考区分		第一次選考（書面審査 令和元年9月3日開催）														
評価項目		共通項目						施設目的に関する項目			区内事業者への割合加点 (総得点の25.5%)	ワークライフバランス推進企業への 割合加点(総得点の2%)	第一次合計	第一次結果		
		組織の安定性			運営の安定性		事業計画の内容		学童の育成	児童の安全						学童保育室の衛生
		経営の安定性	経営規模と事業規模	損害賠償能力	人材確保と人材育成	職員の雇用状況	良好かつ豊富な運営実績	施設の方針 施設の目的に合致した計画・	学童保育事業についての見識、 児童の育成方針	災害発生時や緊急時の対応 方法						設備の衛生管理方法
配点		60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	30	12	〈満点〉 642	得点率	合否
	小計	180			120		120		60	60	60					
(候補者) 社会福祉法人 桑の実会		56	50	50	46	48	52	48	52	48	44	0	0	494	76.9%	合
	小計	156			94		100		52	48	44					
A		54	48	48	46	46	52	48	52	50	50	0	0	494	76.9%	合
	小計	150			92		100		52	50	50					
B		34	42	40	42	44	50	44	44	46	42	0	8	436	67.9%	合
	小計	116			86		94		44	46	42					

【第一次選考の結果】得点率6割を満たした社会福祉法人桑の実会及びA、Bが第二次選定審査の対象となった。

足立学童保育室指定管理者選定審査会選定結果集計表(第二次選考)

選考区分		第二次選考（令和元年9月12日開催）																																					
評価項目	施設の管理運営体制			施設運営の取り組み方針			利用者の利便性			個人情報の取り扱い			地域との関係づくり			児童の健全育成									児童の安全・衛生管理						合計〔A〕	減点（上段Ⅱ率 下段Ⅱ点数〔B〕）	第二次合計（A + B）	第二次結果	順位				
	適切な職員体制	防犯体制・安全対策	児童の事故防止対策	施設の衛生管理	コンプライアンス教育	指揮命令系統・本部との連絡	利用しやすい配慮	意見・要望を反映させる工夫	社会的弱者への配慮	個人情報の保管や取り扱い	プライバシー保護・管理の教育	利用目的を通知するなどの体制	苦情への対応策	小学校等関係機関との連携	地域と良好な関係を作るための工夫	学童保育事業について正しい理解	児童の育成にかかる指導方針	児童の発達に即した保育方針	児童の集団に対する指導方針	発達支援児等の受け入れ態勢	補食について食育や栄養バランス	安全生活における安全管理	団体の専門性や機能を活かした画期的な提案	職員の指導力を高める研修	現場責任者の資格や経験	登室・降室の確認体制	保護者との連絡や職員間の連携体制	アレルギーのある児童への対応策	災害発生時や緊急時の対応	救急薬品の管理等									
配点	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	<満点>	(%)	<満点>	得点率	
	小計			180			180			180			180			600									300						1,800	(点数)	1,800.00						
(候補者) 社会福祉法人 桑の実会	52	48	42	44	48	42	46	46	42	44	42	42	42	54	50	54	52	48	46	44	48	44	42	46	46	50	46	48	48	42	44	44	44	44	1,388		1,388.00	77.1%	1位
	小計			142			134			134			128			146									470						234						1,388		1,388.00
A	44	48	46	44	48	44	46	46	46	50	46	46	44	44	42	50	50	46	46	48	42	48	50	46	44	44	46	46	48	44	44	44	44	1,382		1,382.00	76.8%	2位	
	小計			138			136			138			142			130									470						228						1,382		1,382.00
B	42	44	44	42	48	42	42	44	40	48	46	42	42	40	46	50	48	42	42	42	42	42	42	44	42	46	44	42	46	42	44	44	44	1,308	-1.5%	1,288.64	71.6%	3位	
	小計			130			132			126			136			128									436						220						1,308	-19.36	1,288.64

【第二次選考の結果】最も得点の高かった社会福祉法人桑の実会が指定管理者の候補となった。

※上段の減点率は各委員の平均値であり、下段の減点数は各委員の合計のため、合計点に減点率を乗じた数値と減点数に差異が生じることがある。

指定管理者候補者の概要
(足立学童保育室)

団体名	社会福祉法人 桑の実会 (理事長 桑原哲也)
主たる事務所の所在地	埼玉県所沢市東狭山ヶ丘六丁目 2 8 2 3 番地 1 2
設立年月日	昭和 5 1 年 6 月 2 1 日
現在の資本金	—
役員名簿	<p>理事長 桑原哲也</p> <p>理事 濱野賢一、米原秀雄、松本和雄、 米川智裕、役野あづさ、増山良裕、 高橋良平</p> <p>幹事 工藤広平、阿部大亮</p>
事業概要	<p>社会福祉法第 2 6 条の規定により、利用者が個人の尊厳を維持しつつ、自立した生活を地域社会において営むことができるよう支援することを目的とする。</p> <p>1 第 1 種社会福祉事業 特別養護老人ホーム、軽費老人ホーム</p> <p>2 第 2 種社会福祉事業 保育所、老人デイサービス事業、老人居宅介護等事業、放課後児童健全育成事業 他</p>
区内における指定管理の実績	せきや保育園、せきや学童保育室、足立学童保育室、しまねっ子学童保育室、東栗原学童保育室
他自治体における指定管理の実績	なし

足立学童保育室 事業計画書概要

1 理念及び保育方針

法人の基本理念である「その子らしさとその人らしさ」を掲げて、次世代を担う子どもたちと共に「保育を通じて地域社会を育む」を基本コンセプトとして、足立区と密接に連携しながら、子育て支援と就労支援、地域児童福祉の増進を図ることに取り組んでいく。

2 施設の管理運営体制

- (1) 安心・安全な保育を提供し、業務の継続性を重視した職員配置とする。
- (2) Aメール・学校メールに登録し、情報を常に確認できるようにする。
- (3) 危機意識と客観的視点を持って、施設の維持管理に努める。

3 施設運営の取り組み

- (1) 子どもたちの健康管理に最大限の配慮をして、常に清潔・快適な環境を整える。
- (2) 足立区の施設で区民のために公益性を持って働く職員であるという自覚を常に持つ。
- (3) 足立区内で事業展開している学童保育室及び保育園と連携し相互支援体制を整える。

4 利用者の利便性

- (1) 小学校の専用室のためハード面の利便性は高いので、ソフト面の向上に取り組む。
- (2) 区アンケート、業務評価、独自アンケートで定期的な振り返りと要望の把握に努める。
- (3) 助け合える雰囲気醸成し、バリアフリーの改修により社会的弱者への配慮を行う。

5 個人情報の取扱い

- (1) 個人情報保護条例を遵守し、法人マニュアルにより個人情報保護を厳守する。
- (2) 研修や人事考課面談を通じてプライバシー保護に関する知識と意識を高める。

6 地域との関係づくり

- (1) 騒音等の苦情・要望には丁寧に対応し、理解を得ながら解決へ導く努力をする。
- (2) 学校での生活の様子、体調などの情報交換を学校と行う。
- (3) 自治会などが開く行事や、学校の地域開放活動に参加する。

7 学童保育室の事業計画

- (1) 身体の安全が確保され心の安心を得られる「放課後の居場所」を提供する。
- (2) 集団生活の中で責任感や基本的生活習慣が身につけられる支援をする。
- (3) 異年齢の集団生活の中で、様々な遊びや体験活動ができる場を提供する。
- (4) 発達支援児はインクルーシブの考えに沿い他の児童との集団生活を基本に保育する。
- (5) おやつは身体の成長と心身の状況及び嗜好、季節感を考慮してメニューを組立てる。

8 危機管理体制

- (1) 職員が役割分担し、登室・降室管理や電話・保護者対応、部屋全体に注意を払う。
- (2) 大きな怪我や事故の場合、保護者に連絡するとともに、区と総括室長へ連絡する。
- (3) アレルギー除去食対応の子どもについて、入室前に保護者と面談を行い確認する。
- (4) 足立区学童保育室危機管理マニュアルに従い対応し、独自マニュアルも作成する。
- (5) 救急薬品は子どもが届きにくい場所に保管し、在庫・使用期限を定期的に確認する。

足立学童保育室の管理に係る収支計画書概要

(単位：千円)

収 支 区 分		令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収 入 合 計 (A)		16,980	16,980	16,980	16,980	16,980
項 目	管理委託料	16,980	16,980	16,980	16,980	16,980
支 出 合 計 (B)		16,980	16,980	16,980	16,980	16,980
項 目	人件費					
	人件費	13,277	13,277	13,277	13,277	13,277
	事業費					
	間食費	1,296	1,296	1,296	1,296	1,296
	教材費	396	396	396	396	396
	管理事務費					
	事務費	790	790	790	790	790
	本部経費	1,120	1,120	1,120	1,120	1,120
	施設維持費	101	101	101	101	101
収支(A)-(B)		0	0	0	0	0

(入室55人の場合)

つぼみ学童保育室指定管理者選定審査会選定結果集計表(第一次選考)

選考区分		第一次選考(書面審査 令和元年9月3日開催)															
評価項目		共通項目						施設目的に関する項目			区内事業者への割合加 点 (総得点の2.5%)	ワークライフバランス推進企業への 割合加 点 (総得点の2%)	第一次合計	第一次結果			
		組織の安定性			運営の安定性		事業計画の内容		学童の育成	児童の安全						学童保育室の衛生	
		経営の安定性	経営規模と事業規模	損害賠償能力	人材確保と人材育成	職員の雇用状況	良好かつ豊富な運営実績	施設 の 目 的 に 合 致 し た 計 画 ・ 方 針	児童 保 育 事 業 に つ い て の 見 識 、 方 針	災害発生時や緊急時の対応 方法						設備の衛生管理方法	
配点		60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	30	12	<満点> 642	得点率	合否
	小計	180			120		120		60	60	60						
(候補者)		54	48	48	46	46	52	48	50	52	50	0	0	494	76.9%	合	
株式会社 マミー・インターナショナル		150			92		100		50	52	50						
A		32	42	40	36	44	42	40	44	38	36	20	0	414	64.5%	合	
	小計	114			80		82		44	38	36						

【第一次選考の結果】 得点率6割を満たした株式会社マミー・インターナショナル及びAが第二次選考審査の対象となった。

つぼみ学童保育室指定管理者選定審査会選定結果集計表(第二次選考)

選考区分		第二次選考（令和元年9月12日開催）																																				
評価項目	施設の管理運営体制			施設運営の取り組み方針			利用者の利便性			個人情報の取り扱い			地域との関係づくり			児童の健全育成											児童の安全・衛生管理						合計〔A〕	減点（上段Ⅱ率 下段Ⅱ点数〔B〕）	第二次合計（A+B）	第二次結果	順位	
	適切な職員体制	防犯体制・安全対策	児童の事故防止対策	施設の衛生管理	コンプライアンス教育	指揮命令系統・本部との連絡	利用しやすい配慮	意見・要望を反映させる工夫	社会的弱者への配慮	個人情報の保管や取り扱い	プライバシー保護・管理の教育	利用目的を通知するなどの体制	苦情への対応策	小学校等関係機関との連携	地域と良好な関係を作るための工夫	学童保育事業について正しい理解	児童の育成にかかる指導方針	児童の発達に即した保育方針	児童の集団に対する指導方針	発達支援児等の受け入れ態勢	補食について食育や栄養バランス	安全生活における安全管理	団体の専門性や機能を活かした画期的な提案	職員の指導力を高める研修	現場責任者の資格や経験	登室・降室の確認体制	保護者との連絡や職員間の連携体制	アレルギーのある児童への対応策	災害発生時や緊急時の対応	救急薬品の管理等								
配点	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	<満点>	(%)	<満点>	得点率
小計	180			180			180			180			180			600											300						1,800	(点数)	1,800.00			
(候補者)	44	48	46	44	48	44	44	46	46	50	46	46	44	44	42	50	50	46	46	48	42	48	50	46	44	44	46	46	46	48	42							
株式会社マミー・インターナショナル	138			136			136			142			130			470											226						1,378		1,378.00	76.6%	1位	
A	34	38	40	40	42	38	38	40	42	42	40	42	40	40	44	42	38	40	38	38	38	40	30	36	38	38	40	40	40	40	36							
小計	112			120			120			124			124			378											194						1,172		1,172.00	65.1%	2位	

【第二次選考の結果】最も得点の高かった株式会社マミー・インターナショナルが指定管理者の候補となった。

指定管理者候補者の概要
(つばみ学童保育室)

団体名	株式会社 マミー・インターナショナル (代表取締役 伊藤勝康)
主たる事務所の所在地	神奈川県横浜市中区桜木町一丁目1番地グランビュ ービル5階
設立年月日	平成19年4月2日
現在の資本金	3,000万円
役員名簿	代表取締役 伊藤勝康 取締役 伊藤恵理子、屋代栄里梨、 伊藤江美厘、伊藤奨一郎、 園田梓
事業概要	1 幼児教育及び保育の研究 2 保育所の経営 3 衣料品、日用雑貨品の輸入及び販売 4 広告宣伝業 5 清掃業 6 青少年関係施設及び社会教育関係施設の運営 7 高齢者施設の経営及び福祉会館の運営 8 放課後子供教室及び児童福祉施設の運営 他
区内における 指定管理の実績	なし
他自治体における 指定管理の実績	千田福祉会館・児童館(江東区)、亀戸福祉会館・第 二児童館(江東区)、青少年交流プラザ(江東区)

つばみ学童保育室 事業計画書概要

1 理念及び保育方針

「子どもの人権を尊重する。子どもの主体性や社会性を育む。地域全体で支える。」という基本理念を実践し、小学校内学童保育室の運営を通して、「誰もが子どもを支える主役」「貧困の連鎖を断ち切る教育」の実現の一助を担いたいと強く思う。

子どもたちの学年や成長過程に配慮し、子どもたちが心身ともに健やかに成長できるよう事業を計画し子どもたちを指導・支援する。

2 施設の管理運営体制

- (1) 質の高い職員を配置するとともに、職員の安定性を第一に考える。
- (2) 子どもたちにとって安全で安心な場所となるよう、衛生管理、事故防止に努める。
- (3) 事故防止のため各種マニュアルに沿って対応し、発生時には区に連絡し連携を取る。

3 施設運営の取り組み

- (1) 施設の清潔の保持、整理整頓その他環境整備のチェックを行う。
- (2) 法人のみならず職員も各種関係法令を理解し、運営に反映する。
- (3) エリアマネージャーの定期的な巡回により、運営面、職員のサポートを行う。

4 利用者の利便性

- (1) 子どもたちのやりたい気持ちを尊重した運営を行う。
- (2) 児童や保護者と積極的に関わり、日常的な触れ合いの中から問題を把握し対応する。
- (3) 一人ひとりを尊重し、子ども同士の生活を通して共に成長できるよう支援する。

5 個人情報の取扱い

- (1) 利用者の個人情報の管理を徹底し、漏洩のないよう保護強化する。
- (2) 個人情報は鍵付きの保管庫に保管し、鍵は施設管理者および常勤職員が管理する。

6 地域との関係づくり

- (1) 苦情はしっかり傾聴し、真摯に受け止めた上で丁寧で公平な対応を心掛ける。
- (2) 地域の団体や講師を活用して子どもたちに様々な体験の機会を提供する。

7 学童保育室の事業計画

- (1) 子どもの人権を守り、一人の人間として同じ人格を持った存在として尊重する。
- (2) 施設整備をはじめとする衛生管理を徹底する。
- (3) 子ども同士の自律的な関係を認めつつ、一人ひとりの意識や発達の状況に配慮する。
- (4) 障がいのある子どもの状況や育成支援の内容を記録し、切れ目ない支援を目指す。
- (5) 放課後の時間帯に栄養面や活力面から必要とされるおやつを適切に提供する。

8 危機管理体制

- (1) 子どもが自分で避けることのできない危機に遭遇することのないように点検を行う。
- (2) 緊急時には東京支社を本部とし、近隣自治体で運営する施設職員の応援体制をとる。
- (3) 「食物アレルギーを持つ児童対応マニュアル」に基づきおやつを提供する。
- (4) 危険回避するためのルールを決め、子どもの安全指導をする。
- (5) 児童が嘔吐した時すぐに処理・洗浄・消毒ができる嘔吐処理セットを常備する。

つばみ学童保育室の管理に係る収支計画書概要

(単位：千円)

収 支 区 分		令和 2 年度	令和 3 年度	令和 4 年度	令和 5 年度	令和 6 年度
収 入 合 計 (A)		15,221	15,221	15,221	15,221	15,221
項 目	管理委託料	15,221	15,221	15,221	15,221	15,221
支 出 合 計 (B)		15,221	15,221	15,221	15,221	15,221
項 目	人件費					
	人件費	12,449	12,449	12,449	12,449	12,449
	事業費					
	間食費	924	924	924	924	924
	教材費	277	277	277	277	277
	管理事務費					
	事務費 (本部経費を含む)	1,470	1,470	1,470	1,470	1,470
	施設維持費	101	101	101	101	101
収支(A)-(B)		0	0	0	0	0

(入室 35 人の場合)