

総務委員会報告資料

令和元年9月26日

報告事項件名	頁
(1) 旧本木東小学校敷地内の民有地取得について・・・・・・・・・・	1

(資産管理部)

総務委員会報告資料

令和元年9月26日

件名	旧本木東小学校敷地内の民有地取得について																																										
所管部課名	資産管理部 資産管理課、資産活用担当課																																										
内容	<p>標記の件について、民有地の取得手続きが完了したので報告する。</p> <p>1 各登記名義人の状況</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>番号</th> <th>登記名義人</th> <th>相続人数</th> <th>地積(m²) 筆数</th> <th>地目</th> <th>区名義登記 完了年月日</th> <th>最高齢者 年齢</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>A</td> <td>6名</td> <td>6.61 m² 1筆</td> <td>田</td> <td>令和元年 9月6日</td> <td>法定相続人 80才代</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>B</td> <td>1名</td> <td>19 m² 1筆</td> <td>公衆用道路</td> <td>令和元年 6月21日</td> <td>本人 90才代</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>C</td> <td>7名</td> <td>41.91 m² 3筆</td> <td>田、畑</td> <td>令和元年 7月26日</td> <td>法定相続人 80才代</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>D</td> <td>6名</td> <td>65.82 m² 4筆</td> <td>公衆用道路</td> <td>令和元年 8月1日</td> <td>法定相続人 90才代</td> </tr> <tr> <td colspan="2">合計</td> <td>20名</td> <td>133.34 m² 9筆</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>※登記名義人及び相続人20名から承諾が得られ、昭和32年4月1日時効取得を原因とする区への所有権移転が完了した。</p> <p>2 敷地の整理について 敷地内の所有権移転は完了したが、敷地全体の境界や地目、地番については整理されていない状況である（別紙参照）。 このため、今後の活用も考慮し、測量や合筆登記など敷地整理の必要性を検討し、関連する手続きを行っていく。</p>	番号	登記名義人	相続人数	地積(m ²) 筆数	地目	区名義登記 完了年月日	最高齢者 年齢	1	A	6名	6.61 m ² 1筆	田	令和元年 9月6日	法定相続人 80才代	2	B	1名	19 m ² 1筆	公衆用道路	令和元年 6月21日	本人 90才代	3	C	7名	41.91 m ² 3筆	田、畑	令和元年 7月26日	法定相続人 80才代	4	D	6名	65.82 m ² 4筆	公衆用道路	令和元年 8月1日	法定相続人 90才代	合計		20名	133.34 m ² 9筆			
番号	登記名義人	相続人数	地積(m ²) 筆数	地目	区名義登記 完了年月日	最高齢者 年齢																																					
1	A	6名	6.61 m ² 1筆	田	令和元年 9月6日	法定相続人 80才代																																					
2	B	1名	19 m ² 1筆	公衆用道路	令和元年 6月21日	本人 90才代																																					
3	C	7名	41.91 m ² 3筆	田、畑	令和元年 7月26日	法定相続人 80才代																																					
4	D	6名	65.82 m ² 4筆	公衆用道路	令和元年 8月1日	法定相続人 90才代																																					
合計		20名	133.34 m ² 9筆																																								
問題点 今後の方針	敷地の整理手続きに1年程度を要すると考えられるため、あわせて旧校舎の扱いについての考えを整理し、活用策を検討していく。																																										

旧本木東小学校

別紙

