第 9 8 号議案

足立区竹ノ塚駅西口地区地区計画の区域内における建築物の制限
に関する条例の一部を改正する条例

上記の議案を提出する。

平成 2 8 年 9 月 2 3 日

提出者 足立区長 近 藤 弥 生

足立区竹ノ塚駅西口地区地区計画の区域内における建築物の制限
に関する条例の一部を改正する条例

足立区竹ノ塚駅西口地区地区計画の区域内における建築物の制限に関
する条例(平成 6 年足立区条例第 4 5 号)の一部を次のように改正する。

第 3 条に次の 2 号を加える。

(3) ナイトクラブその他設備を設けて客にダンスをさせ、かつ、
客に飲食をさせる営業を営む建築物(前号に該当する営業を営むも
のを除く。)

(4) ダンスホールその他設備を設けて客にダンスをさせる営業(客
にダンスを教授するための営業のうちダンスを教授する者が客に
ダンスを教授する場合にのみ客にダンスをさせる営業を除く。)を
営む建築物

第 4 条の見出し中「建築面積の敷地面積に対する割合」を「建ぺい率」
に改め、同条中「建築面積の敷地面積に対する割合」を「建ぺい率(建
築面積の敷地面積に対する割合をいう。)」に改める。

付 則

この条例は、公布の日から施行する。

(提案理由)

風俗営業等の規制及び業務の適正化等に関する法律の改正に伴うもの
のほか、規定を整備する必要があるので、この条例案を提出いたします。