

# 総務委員会情報連絡

令和2年4月16日

情報連絡事項	頁
(1) 令和2年度公共施設工事予定について・・・・・・・・・・・・・・・・	2

(資産管理部)

# 総務委員会情報連絡

令和2年4月16日

件名	令和2年度公共施設工事予定について
所管部課名	資産管理部 営繕管理課
内容	<p>令和2年度に実施する公共施設（区立学校を除く）の工事予定について報告する。</p> <p><b>1 施設営繕予算一元化分</b></p> <p>設計委託 34件          工事 52件          （予算額 計86件 40億9百万円）</p> <p><b>2 執行委任・予算配付分（新築・改築・解体工事、本庁舎関連工事）</b></p> <p>監理委託 1件          設計委託 6件          工事 8件          （予算額 計15件 23億63百万円）</p> <p><b>3 発注予定工事件名</b></p> <p>別紙 令和2年度公共工事年間発注予定表のとおり</p> <p><b>4 新型コロナウイルスによる建材等の製品調達の遅延</b></p> <p>新型コロナウイルスの感染拡大と事態の長期化により、建築建材や製品の生産・供給にも影響がでており、各種メーカーからは商品調達の遅延や発注の中止の通知が送付されている。生産拠点である中国については、生産再開の兆しがみえるものの、まだまだ予断を許さない状況である。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・影響を受ける商品例 トイレ キッチン用品 空調設備機器等</li> </ul>
問題点 今後の方針	<p>工事の発注にあたっては、各メーカーの状況を把握するとともに、区内事業者から情報を聴取し、発注内容や時期等について精査しながら、適正な工期の確保に努めていく。</p>

## 令和2年度公共工事年間発注予定表

工事件名	工事種別	工事場所	工期(カ月)	工事概要	入札予定四半期別	入札方法	施設所管部課
青井おひさま保育園 床改修その他工事	建築 工事	青井一丁目7番 6号	4	床改修・外構改修・外壁防水 工事等改修工事	第3	公募型 指名競争 入札	子ども家庭部 子ども施設運営 課
足立保健所ほか4か所 防火シャッター改修工事	建築 工事	中央本町一丁目 5番3号ほか4 か所	5	危害防止装置取付防火シャッ ター改修・付帯電気工事一式	第1	公募型 指名競争 入札	衛生部 生活衛生課
伊興保育園 プール改修その他工事	防水 工事	伊興四丁目11 番25号	3	プール缶体防水改修・その他 工事	第3	公募型 指名競争 入札	子ども家庭部 子ども施設運営 課
伊興保育園 電気設備改修工事	電気 工事	伊興四丁目11 番25号	7	照明設備・非常放送設備・自 火報設備・小荷物専用昇降機 設備工事	第1	公募型 指名競争 入札	子ども家庭部 子ども施設運営 課
入谷住区センター 大規模改修工事	建築 工事	舎人六丁目12 番4-101号	9	大規模改修工事	第1	条件付 一般競争 入札	地域のちから 推進部 住区推進課
入谷住区センター 大規模改修機械設備工事	給排水 衛生設 備工事	舎人六丁目12 番4-101	9		第1	公募型 指名競争 入札	地域のちから 推進部 住区推進課
入谷住区センター 大規模改修電気設備工事	電気 工事	舎人六丁目12 番4-101	9		第1	公募型 指名競争 入札	地域のちから 推進部 住区推進課
梅田住区センター 外壁改修その他工事	建築 工事	梅田六丁目26 番1号	6	外壁改修・防水改修・スロー プ改修工事	第2	公募型 指名競争 入札	地域のちから 推進部 住区推進課
大谷田第一保育園 トイレ改修工事	建築 工事	大谷田一丁目1 番5-101号	8	トイレ改修・付帯設備・電気 工事一式	第1	公募型 指名競争 入札	子ども家庭部 子ども施設運営 課
加賀住区センター 空調設備改修工事	空調 工事	加賀二丁目31 番6-101	7	空調機器の更新	第2	公募型 指名競争 入札	地域のちから 推進部 住区推進課
加賀住区センター 電気設備改修工事	電気 工事	加賀二丁目31 番6-101号	7	照明設備・非常放送設備・自 火報設備工事	第1	公募型 指名競争 入札	地域のちから 推進部 住区推進課
旧鹿沼野外レクリエーションセン ター バンガロー等解体工事(二期)	解体 工事	栃木県鹿沼市板 荷字1106番 2号	5	木造バンガロー等解体工事	第1	公募型 指名競争 入札	地域のちから 推進部 地域文化課
(仮称)江北健康づくりセンター 新築工事	建築 工事	江北五丁目14 番1号	20	新築工事	第3	条件付 一般競争 入札	衛生部 衛生管理課
(仮称)江北健康づくりセンター新 築機械設備工事	空調 工事	江北五丁目14 番1号	20		第3	条件付 一般競争 入札	衛生部 衛生管理課
(仮称)江北健康づくりセンター 新築電気設備工事	電気 工事	江北五丁目14 番1号	20		第3	条件付 一般競争 入札	衛生部 衛生管理課
古千谷本町区民農園敷地拡張工事	建築 工事	古千谷本町一丁 目11番2号	4	フェンス工事 農園造成工事	第2	公募型 指名競争 入札	産業経済部 産業振興課
サイクルパーク綾瀬 大規模改修工事	建築 工事	綾瀬三丁目9番 6号	10	内外装・屋根・床塗装、自転 車ラック等の改修、付帯設 備・電気工事一式	第1	条件付 一般競争 入札	都市建設部 交通対策課
佐野地域学習センター 図書館屋根改修その他工事	建築 工事	佐野二丁目43 番5号	7	屋根、内装工事等改修工事一 式	第1	公募型 指名競争 入札	地域のちから 推進部 地域文化課
鹿浜地域学習センター 大規模改修工事	建築 工事	鹿浜六丁目8番 1号	12	大規模改修工事	第1	条件付 一般競争 入札	地域のちから 推進部 地域文化課
鹿浜地域学習センター 大規模改修機械設備工事	空調 工事	鹿浜六丁目8番 1号	12		第1	条件付 一般競争 入札	地域のちから 推進部 地域文化課
鹿浜地域学習センター 大規模改修電気設備工事	電気 工事	鹿浜六丁目8番 1号	12		第1	条件付 一般競争 入札	地域のちから 推進部 地域文化課

令和2年度公共工事年間発注予定表

工事件名	工事種別	工事場所	工期(カ月)	工事概要	入札予定四半期別	入札方法	施設所管部課
生涯学習総合施設 ヒートポンプチラー改修工事	空調 工事	千住五丁目13 番5号	7	ヒートポンプチラー・冷温水 一次ポンプの更新、自動制御 設備工事	第1	条件付 一般競争 入札	地域のちから 推進部 地域文化課
生涯学習総合施設 防災監視盤その他改修工事	消火 設備	千住五丁目13 番5号	9	自火報設備・非常放送設備改 修工事	第1	公募型 指名競争 入札	地域のちから 推進部 地域文化課
生涯学習総合施設 高圧ケーブル改修その他工事	電気 工事	千住五丁目13 番5号	6	高圧引き込みケーブル・受変 電設備・照明操作盤改修	第1	公募型 指名競争 入札	地域のちから 推進部 地域文化課
生涯学習総合施設 電話設備改修工事	電 話・ 通信	千住五丁目13 番5号	8	電話設備改修工事	第1	公募型 指名競争 入札	地域のちから 推進部 地域文化課
障がい福祉センターあしすと 外部改修工事	建築 工事	梅島三丁目31 番19号	9	外壁改修・防水改修・その他 工事	第1	条件付 一般競争 入札	福祉部 障がい福祉セン ター
障がい福祉センターあしすと 空調設備改修工事	空調 工事	梅島三丁目31 番19号	8	空調機器の更新	第1	条件付 一般競争 入札	福祉部 障がい福祉セン ター
神明障がい福祉施設ほか1か所受 水槽改修工事	給排水 衛生設 備	神明南二丁目6 番18号他	6	受水槽改修	第1	公募型 指名競争 入札	福祉部 障がい福祉課
西部福祉課・押皿谷住区センター 空調設備改修工事	空調 工事	鹿浜八丁目27 番15号	8	空調機器の更新	第1	条件付 一般競争 入札	福祉部 西部福祉課
中央本町地域学習センター 空調設備改修工事	空調 工事	中央本町三丁目 15番1号	9	空調機器の更新	第1	公募型 指名競争 入札	地域のちから 推進部 地域文化課
中央本町地域学習センター 電話設備改修工事	電 話・ 通信	中央本町三丁目 15番1号	6	電話設備改修工事	第2	指名競争 入札	地域のちから 推進部 地域文化課
中央本町保育園 電気設備改修工事	電気 工事	中央本町四丁目 11番39号	7	照明設備・非常放送設備・自 火報設備・小荷物専用昇降機 設備工事	第1	公募型 指名競争 入札	子ども家庭部 子ども施設運営 課
特別養護老人ホーム中央本町 昇降機改修工事	エレ ベーター	中央本町四丁目 14番20号	9	昇降機改修工事(乗用1台、 寝台用1台、人荷物用1台、小 荷物用1台)	第1	条件付 一般競争 入札	福祉部 高齢福祉課
特別養護老人ホーム中央本町 ナースコール設備改修その他工事	電 話・ 通信	中央本町四丁目 14番20号	8	ナースコール設備改修・防火 シャッター設備改修	第1	公募型 指名競争 入札	福祉部 高齢福祉課
特別養護老人ホーム扇 空調設備改修その他工事	空調 工事	扇一丁目52番 23号	18	空調機器及び配管類(給排水 含)の更新	第1	条件付 一般競争 入札	福祉部 高齢福祉課
都市農業公園 作業員詰所屋上防水工事	防水 工事	鹿浜二丁目44 番1号	3	防水改修工事 その他工事	第3	公募型 指名競争 入札	都市建設部 公園管理課
都市農業公園 空調設備改修工事	空調 工事	鹿浜二丁目44 番1号	6	空調機器の更新	第2	公募型 指名競争 入札	都市建設部 公園管理課
舎人地域学習センター 外壁改修その他工事	建築 工事	舎人一丁目3番 26号	8	外壁改修・屋上防水・その他 工事	第1	条件付 一般競争 入札	地域のちから 推進部 地域文化課
中島根保育園 トイレ改修その他工事	建築 工事	島根二丁目33 番2号	9	トイレ改修・付帯設備・電気 工事一式	第1	公募型 指名競争 入札	子ども家庭部 子ども施設運営 課
西新井区民事務所 解体工事	解体 工事	西新井一丁目4 番17号	9	解体工事	第2	条件付 一般競争 入札	地域のちから 推進部 地域調整課
西新井六丁目資材置場 外壁改修その他工事	建築 工事	西新井六丁目2 9番6号	7	内外装・屋根等改修工事、付 帯設備・電気工事一式	第1	公募型 指名競争 入札	都市建設部 工事課
西伊興住区センター 大規模改修工事	建築 工事	西伊興一丁目1 2番12号	11	大規模改修工事	第1	条件付 一般競争 入札	地域のちから 推進部 住区推進課

### 令和2年度公共工事年間発注予定表

工事件名	工事種別	工事場所	工期(カ月)	工事概要	入札予定四半期別	入札方法	施設所管部課
西伊興住区センター 大規模改修機械設備工事	空調 工事	西伊興一丁目1 2番12号	11	大規模改修工事	第1	公募型 指名競争 入札	地域のちから 推進部 住区推進課
西伊興住区センター 大規模改修電気設備工事	電気 工事	西伊興一丁目1 2番12号	11		第1	公募型 指名競争 入札	地域のちから 推進部 住区推進課
花畑桑袋保育園 内装改修その他工事	建築 工事	花畑八丁目5番 15-101号	8	内装改修・付帯設備・電気工 事一式	第1	公募型 指名競争 入札	子ども家庭部 子ども施設運営 課
渚江住区センター 空調設備改修工事	空調 工事	西保木間一丁目 2番1-101	7	空調機器の更新	第2	公募型 指名競争 入札	地域のちから 推進部 住区推進課
渚江住区センター 電気設備改修工事	電気 工事	西保木間一丁目 2番1-101 号	7	照明設備・非常放送設備・自 火報設備工事	第1	公募型 指名競争 入札	地域のちから 推進部 住区推進課
六木住区センター 館庭改修工事	建築 工事	六木三丁目39 番5-101号	6	既存館庭一部すき取り、ダス ト舗装等の改修工事一式	第1	公募型 指名競争 入札	地域のちから 推進部 住区推進課
六町安全安心ステーション 新築工事	建築 工事	六町四丁目1番 地内	10	新築工事	第1	条件付 一般競争 入札	危機管理部 危機管理課

注1 令和2年度に新たに発注する工事であり、令和元年度からの債務負担行為による工事は含まれていない。

注2 そのため、予算上の件数と発注予定件数とは一致していない。