

総務委員会議案説明資料

令和2年6月26日

件名	頁
1 第79号議案	足立区職員の特種勤務手当に関する条例の一部を 改正する条例・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 2
2 第80号議案	江北小学校新築工事請負契約・・・・・・・・・・ 4
3 第81号議案	江北小学校新築電気設備工事請負契約・・・・・・・・ 5
4 第82号議案	江北小学校新築給排水衛生設備工事請負契約・・・・・・・・ 7
5 第83号議案	綾瀬小学校改築工事請負契約・・・・・・・・・・ 8
6 第84号議案	綾瀬小学校改築電気設備工事請負契約・・・・・・・・ 9
7 第85号議案	綾瀬小学校改築給排水衛生設備工事請負契約・・・・・・・・ 11
8 第86号議案	綾瀬小学校改築空調設備工事請負契約・・・・・・・・ 12
9 第87号議案	鹿浜中学校旧校舎その他解体工事請負契約・・・・・・・・ 13
10 第88号議案	鹿浜地域学習センター大規模改修工事請負契約・・・・・・・・ 14
11 第89号議案	鹿浜地域学習センター大規模改修電気 設備工事請負契約・・・・・・・・・・・・・・・・ 15
12 第90号議案	鹿浜地域学習センター大規模改修機械 設備工事請負契約・・・・・・・・・・・・・・・・ 17
13 第91号議案	特別養護老人ホーム扇空調設備改修 その他工事請負契約・・・・・・・・・・・・・・・・ 18
14 第92号議案	文書管理システム用パソコンの購入について・・・・・・・・ 19

(総務部)

第 7 9 号 議 案 説 明 資 料

令和 2 年 6 月 2 6 日

件 名	足立区職員の特殊勤務手当に関する条例の一部を改正する条例
所管部課名	総務部 人事課
内 容	<p>新型コロナウイルス感染症により生じた事態に対処するための一定業務について、防疫等業務手当を特例として支給する規定改正を行う。</p> <p>1 改定内容</p> <p>保健所等に勤務する職員が、新型コロナウイルス感染症から区民等の生命及び健康を保護するために緊急に行われた措置に係る業務であつて、規則で定めるものに従事したときは、日額 4, 0 0 0 円を超えない範囲内において、防疫等業務手当を支給する旨を規則で定める。</p> <p>2 施行年月日</p> <p>公布の日から施行し、令和 2 年 1 月 2 7 日から適用する。</p> <p>3 新旧対照表</p> <p>別紙のとおり</p>
今後の方針	足立区職員の特殊勤務手当に関する条例施行規則の一部改正を行う。

足立区職員の特殊勤務手当に関する条例の一部を改正する条例 新旧対照表（案）

改正前	改正後
	<p><u>付 則（当初制定付則）</u></p> <p>2 <u>保健所等に勤務する職員が、新型コロナウイルス感染症（新型コロナウイルス感染症を指定感染症として定める等の政令（令和2年政令第11号）第1条に規定する新型コロナウイルス感染症をいう。）から区民等の生命及び健康を保護するために緊急に行われた措置に係る業務であつて、規則で定めるものに従事したときは、防疫等業務手当を支給する。</u></p> <p>3 <u>前項に規定する手当の額は、従事した日1日につき4,000円を超えない範囲内において、規則で定める。</u></p> <p>4 <u>付則第2項の規定により防疫等業務手当を支給する場合には、第14条中「前条まで」とあるのは、「前条まで及び付則第2項」とする。</u></p> <p><u>付 則（この一部改正条例のもの）</u></p> <p><u>この条例は、公布の日から施行し、この条例による改正後の足立区職員の特殊勤務手当に関する条例付則第2項から第4項までの規定は、令和2年1月27日から適用する。</u></p>

第 8 0 号 議 案 説 明 資 料

令和 2 年 6 月 2 6 日

件 名	江北小学校新築工事請負契約
所管部課名	総務部 契約課
内 容	<p>1 契約の相手方 武家田・竹内・前田建設共同企業体 代表者 武家田建設株式会社 代表取締役 武田 昌明 東京都足立区梅島三丁目 4 1 番 3 号</p> <p>2 契約金額 3, 7 3 9, 7 8 0, 0 0 0 円 (落札率 9 9. 7 6 %)</p> <p>3 契約番号 2 足総契契第 0 1 0 2 4 9 号</p> <p>4 工 期 令和 4 年 2 月 2 8 日</p> <p>5 工 事 場 所 足立区江北四丁目 2 1 番</p> <p>6 工 事 内 容 (1) 校舎新築 鉄筋コンクリート造 一部鉄骨造 地上 4 階建 延床面積：9, 9 5 9. 6 5 m² 主要施設：管理諸室、普通教室、特別教室、特別支援学級、 給食室、体育館、学童保育室、トイレ、屋上緑化等</p> <p>(2) 付属建物新築 ア プール棟(西棟) 鉄筋コンクリート造 地上 1 階建 延床面積：1 5 3. 4 1 m² イ プール棟(東棟) 鉄筋コンクリート造 地上 1 階建 延床面積：1 1 3. 8 5 m² ウ 駐輪場 1 アルミニウム製 地上 1 階建 延床面積：1 6. 5 9 m² エ 駐輪場 2 アルミニウム製 地上 1 階建 延床面積：1 6. 5 9 m² オ 飼育小屋 木造 地上 1 階建 延床面積：4. 1 1 m²</p> <p>(3) 外構工事 校庭(人工芝)、防球ネット、自主管理歩道、遊具、観察池、 雨水排水、植栽、門扉等</p> <p>7 そ の 他 (1) 仮契約年月日 令和 2 年 5 月 2 7 日 (2) 入札・開札年月日 令和 2 年 5 月 2 6 日 (3) 入札参加事業者数 3 建設共同企業体 (予定価格超過 1 建設共同企業体、 無効 1 建設共同企業体) (4) 予定価格 3, 7 4 8, 6 5 7, 0 0 0 円 (事後公表)</p> <p>※契約金額、予定価格には消費税を含む。</p>
今後の方針	

第 8 1 号 議 案 説 明 資 料

令和 2 年 6 月 2 6 日

件 名	江北小学校新築電気設備工事請負契約
所管部課名	総務部 契約課
内 容	<p>1 契約の相手方 雄光・丸光建設共同企業体 代表者 雄光電気株式会社 代表取締役 五十嵐 弘征 東京都足立区中央本町一丁目12番14号</p> <p>2 契約金額 448,800,000円(落札率98.95%)</p> <p>3 契約番号 2足総契契第010250号</p> <p>4 工 期 令和4年3月18日</p> <p>5 工事場所 足立区江北四丁目21番</p> <p>6 工事内容 (1) 高压引込設備工事 (2) 受変電設備工事 (3) 幹線動力設備工事 (4) 電灯コンセント設備工事 (5) ローカル放送設備工事 (6) 校内放送設備工事 (7) 電話設備工事 (8) LAN設備工事 (9) テレビ共聴設備工事 (10) 呼出設備工事 (11) 電気時計設備工事 (12) 防犯カメラ設備工事 (13) 防犯・電気錠設備工事 (14) 自動火災報知設備工事 (15) 機械警備用配管設備工事 (16) 雷保護設備工事 (17) 昇降機設備工事 (18) 太陽光発電設備工事 (19) 建物概要 校舎棟 鉄筋コンクリート造 一部鉄骨造 地上4階建 延床面積：9,959.65㎡ (20) 主要施設 管理諸室、普通教室、特別教室、特別支援学級、給食室、 体育館、学童保育室、トイレ、屋上緑化等</p> <p>7 そ の 他 (1) 仮契約年月日 令和2年5月28日</p>

	<p>(2) 入札・開札年月日 令和2年5月27日</p> <p>(3) 入札参加事業者数 4 建設共同企業体 (予定価格超過1 建設共同企業体、無効1 建設共同企業体、辞退1 建設共同企業体)</p> <p>(4) 予定価格 453,585,000円 (事後公表)</p> <p>※契約金額、予定価格には消費税を含む。</p>
<p>今後の方針</p>	

第 8 2 号 議 案 説 明 資 料

令和 2 年 6 月 2 6 日

件 名	江北小学校新築給排水衛生設備工事請負契約
所管部課名	総務部 契約課
内 容	<p>1 契約の相手方 拓進・進拓建設共同企業体 代表者 拓進設備工業株式会社 代表取締役 神谷 恭 東京都足立区加平一丁目 2 0 番 7 号</p> <p>2 契約金額 4 0 0 , 1 8 0 , 0 0 0 円 (落札率 9 9 . 7 6 %)</p> <p>3 契約番号 2 足総契契第 0 1 0 2 5 4 号</p> <p>4 工 期 令和 4 年 3 月 1 8 日</p> <p>5 工事場所 足立区江北四丁目 2 1 番</p> <p>6 工事内容 (1) 衛生器具設備工事 (2) 給水設備工事 (3) 排水設備工事 (4) 給湯設備工事 (5) 消火設備工事 (6) ガス設備工事 (7) 厨房機器設備工事 (8) 建物概要 校舎棟 鉄筋コンクリート造 一部鉄骨造 地上 4 階建 延床面積： 9 , 9 5 9 . 6 5 m² (9) 主要施設 管理諸室、普通教室、特別教室、特別支援学級、給食室、 体育館、学童保育室、トイレ、屋上緑化等</p> <p>7 そ の 他 (1) 仮契約年月日 令和 2 年 5 月 2 9 日 (2) 入札・開札年月日 令和 2 年 5 月 2 8 日 (3) 入札参加事業者数 ア 初度入札時 5 建設共同企業体 (予定価格超過 3 建設共同企業体、無効 2 建設共同 企業体) イ 再度入札時 3 建設共同企業体 (予定価格超過 1 建設共同企業体、辞退 2 建設共同 企業体) ウ 再々度入札時 1 建設共同企業体 (4) 予定価格 4 0 1 , 1 4 8 , 0 0 0 円 (事後公表)</p> <p>※契約金額、予定価格には消費税を含む。</p>
今後の方針	

第 8 3 号 議 案 説 明 資 料

令和 2 年 6 月 2 6 日

件 名	綾瀬小学校改築工事請負契約
所管部課名	総務部 契約課
内 容	<p>1 契約の相手方 三浦・田中・新井建設共同企業体 代表者 株式会社三浦工務店 代表取締役 三浦 啓行 東京都足立区東和三丁目14番25号</p> <p>2 契約金額 4, 859, 800, 000円 (落札率99.68%)</p> <p>3 契約番号 2足総契契第010245号</p> <p>4 工 期 令和4年2月28日</p> <p>5 工事場所 足立区綾瀬三丁目12番</p> <p>6 工事内容 (1) 校舎新築 鉄筋コンクリート造 5階建 延床面積 13,597.75㎡ ア 管理諸室、普通教室、特別教室、特別支援教室、学童保育室、多目的室、給食室、トイレ、屋上プール(25m×8コース)、更衣室等 イ 体育館(運動場、舞台、倉庫、災害備蓄倉庫等)</p> <p> (2) 附属建物新築 ア 屋外倉庫 鉄筋コンクリート造 地上1階建 延床面積 40.50㎡ イ 駐輪場1 アルミニウム製 地上1階建 延床面積 15.75㎡ ウ 駐輪場2 アルミニウム製 地上1階建 延床面積 18.40㎡</p> <p> (3) 外構工事 校庭工事(人工芝)、防球ネット、自主管理歩道、雨水排水、植栽、門柵等</p> <p> (4) 撤去工事 既存門柵解体撤去等</p> <p>7 そ の 他 (1) 仮契約年月日 令和2年5月26日 (2) 入札・開札年月日 令和2年5月25日 (3) 入札参加事業者数 3建設共同企業体 (予定価格超過2建設共同企業体) (4) 予定価格 4, 875, 552, 000円 (事後公表)</p> <p>※契約金額、予定価格には消費税を含む。</p>
今後の方針	

第 8 4 号 議 案 説 明 資 料

令和 2 年 6 月 2 6 日

件 名	綾瀬小学校改築電気設備工事請負契約
所管部課名	総務部 契約課
内 容	<p>1 契約の相手方 トーテック・青路建設共同企業体 代表者 株式会社トーテック 代表取締役 内海 康裕 東京都足立区梅島二丁目10番15号</p> <p>2 契約金額 539,000,000円 (落札率94.54%)</p> <p>3 契約番号 2足総契契第010247号</p> <p>4 工 期 令和4年3月11日</p> <p>5 工事場所 足立区綾瀬三丁目12番</p> <p>6 工事内容</p> <p>(1) 高压引込設備工事 (2) 受変電設備工事 (3) 幹線動力設備工事 (4) 電灯設備工事 (5) コンセント設備工事 (6) 校内放送設備工事 (7) ローカル放送設備工事 (8) 自動火災報知設備工事 (9) 電話設備工事 (10) LAN設備工事 (11) テレビ共聴設備工事 (12) 呼出設備工事 (13) 無線型緊急通報設備工事 (14) 防犯カメラ設備工事 (15) 防犯電気錠設備工事 (16) 電気時計設備工事 (17) 機械警備用配管設備工事 (18) 避雷設備工事 (19) 太陽光発電設備工事 (20) 昇降機設備工事 (21) 建物概要 校舎棟 鉄筋コンクリート造 地上5階建 延床面積：13,597.75㎡ (22) 主要施設 管理諸室、普通教室、特別教室、特別支援教室、給食室、 体育館、学童保育室、多目的室、屋上プール、災害備蓄 倉庫等</p> <p>7 そ の 他</p> <p>(1) 仮契約年月日 令和2年5月27日 (2) 入札・開札年月日 令和2年5月26日 (3) 入札参加事業者数 4建設共同企業体</p>

	<p style="text-align: center;">(予定価格超過1建設共同企業体、 辞退1建設共同企業体)</p> <p>(4) 予定価格 570,130,000円 (事後公表)</p> <p>※契約金額、予定価格には消費税を含む。</p>
<p>今後の方針</p>	

第 8 6 号 議 案 説 明 資 料

令和 2 年 6 月 2 6 日

件 名	綾瀬小学校改築空調設備工事請負契約
所管部課名	総務部 契約課
内 容	<p>1 契約の相手方 やんま・第一冷暖房建設共同企業体 代表者 やんま株式会社 代表取締役 山崎 義彦 東京都足立区鹿浜二丁目 3 番 7 号</p> <p>2 契約金額 5 0 1, 6 0 0, 0 0 0 円 (落札率 9 9. 7 2%)</p> <p>3 契約番号 2 足総契契第 0 1 0 2 5 2 号</p> <p>4 工 期 令和 4 年 3 月 1 1 日</p> <p>5 工事場所 足立区綾瀬三丁目 1 2 番</p> <p>6 工事内容 (1) 空気調和設備工事 (2) 換気設備工事 (3) 建物概要 校舎棟 鉄筋コンクリート造 地上 5 階建 延床面積: 1 3, 5 9 7. 7 5 m² (4) 主要施設 管理諸室、普通教室、特別教室、特別支援教室、給食室、 体育館、学童保育室、多目的室、屋上プール、災害備蓄 倉庫等</p> <p>7 そ の 他 (1) 仮契約年月日 令和 2 年 5 月 2 8 日 (2) 入札・開札年月日 令和 2 年 5 月 2 7 日 (3) 入札参加事業者数 ア 初度入札時 4 建設共同企業体 (予定価格超過 3 建設共同企業体、 無効 1 建設共同企業体) イ 再度入札時 3 建設共同企業体 (辞退 2 建設共同企業体) (4) 予定価格 5 0 3, 0 1 9, 0 0 0 円 (事後公表)</p> <p>※契約金額、予定価格には消費税を含む。</p>
今後の方針	

第 8 8 号 議 案 説 明 資 料

令和 2 年 6 月 2 6 日

件 名	鹿浜地域学習センター大規模改修工事請負契約
所管部課名	総務部 契約課
内 容	<p>1 契約の相手方 似鳥・小倉建設共同企業体 代表者 株式会社似鳥工務店 代表取締役 似鳥 進 東京都足立区西伊興三丁目2番24号</p> <p>2 契約金額 586,300,000円 (落札率98.97%)</p> <p>3 契約番号 2足総契契第010246号</p> <p>4 工 期 令和3年6月30日</p> <p>5 工事場所 足立区鹿浜六丁目8番1号</p> <p>6 工事内容 (1) 外壁改修工事 (2) 防水改修工事 (3) 建具改修工事 (4) 内装改修工事 (5) 外構改修工事 (6) アスベスト除去工事 (7) その他関連工事 (8) 建物概要 構 造 鉄骨鉄筋コンクリート造 階 数 地下1階、地上2階 敷地面積 3,122.19㎡ 建築面積 1,988.69㎡ 延床面積 4,132.20㎡</p> <p>7 そ の 他 (1) 仮契約年月日 令和2年5月28日 (2) 入札・開札年月日 令和2年5月27日 (3) 入札参加事業者数 4建設共同企業体 (無効2建設共同企業体、辞退1建設共同企業体) (4) 予定価格 592,427,000円 (事後公表)</p> <p>※契約金額、予定価格には消費税を含む。</p>
今後の方針	

第 8 9 号 議 案 説 明 資 料

令和 2 年 6 月 2 6 日

件 名	鹿浜地域学習センター大規模改修電気設備工事請負契約		
所管部課名	総務部 契約課		
内 容	<p>1 契約の相手方</p> <p>2 契約金額</p> <p>3 契約番号</p> <p>4 工 期</p> <p>5 工事場所</p> <p>6 工事内容</p> <p>(1) 受変電設備工事</p> <p>(2) 発電機設備工事</p> <p>(3) 直流電源設備工事</p> <p>(4) 電灯・コンセント設備工事</p> <p>(5) 動力設備工事</p> <p>(6) 電話設備工事</p> <p>(7) テレビ共同受信工事</p> <p>(8) 時計設備工事</p> <p>(9) インターホン設備工事</p> <p>(10) 自動火災報知設備工事</p> <p>(11) 非常放送設備工事</p> <p>(12) 体育館放送設備工事</p> <p>(13) 大広間放送設備工事</p> <p>(14) レクレーションルーム放送設備工事</p> <p>(15) 撤去工事</p> <p>(16) 建物概要</p>	<p>株式会社ミリオンテック</p> <p>代表取締役 家常 秀治</p> <p>東京都足立区鹿浜二丁目1番16号</p> <p>220,000,000円 (落札率99.90%)</p> <p>2足総契契第010248号</p> <p>令和3年6月30日</p> <p>足立区鹿浜六丁目8番1号</p>	<p>鉄骨鉄筋コンクリート造</p> <p>階 数 地下1階、地上2階</p> <p>敷地面積 3,122.19㎡</p> <p>建築面積 1,988.69㎡</p> <p>延床面積 4,132.20㎡</p>
	<p>7 そ の 他</p> <p>(1) 仮契約年月日 令和2年5月29日</p> <p>(2) 入札・開札年月日 令和2年5月28日</p> <p>(3) 入札参加事業者数</p> <p>ア 初度入札時 8者 (予定価格超過6者、無効1者、辞退1者)</p>		

	<p>イ 再度入札時 6者（予定価格超過2者、辞退3者） (4) 予定価格 220,220,000円（事後公表）</p> <p>※契約金額、予定価格には消費税を含む。</p>
<p>今後の方針</p>	

第 9 0 号 議 案 説 明 資 料

令和 2 年 6 月 2 6 日

件 名	鹿浜地域学習センター大規模改修機械設備工事請負契約
所管部課名	総務部 契約課
内 容	<p>1 契約の相手方 産栄空調株式会社 代表取締役 武智 精一 東京都足立区新田二丁目4番21号</p> <p>2 契約金額 240,570,000円 (落札率88.41%)</p> <p>3 契約番号 2足総契契第010255号</p> <p>4 工事期 令和3年6月30日</p> <p>5 工事場所 足立区鹿浜六丁目8番1号</p> <p>6 工事内容</p> <p>(1) 空調設備工事 ア 空気調和設備工事 イ 換気設備工事 ウ 自動制御設備工事 エ 撤去工事</p> <p>(2) 給排水衛生設備工事 ア 給水設備工事 イ 排水設備工事 ウ 給湯設備工事 エ 衛生器具設備工事 オ 消火設備工事 カ ガス設備工事 キ 撤去工事</p> <p>(3) 建物概要 構 造 鉄骨鉄筋コンクリート造 階 数 地下1階、地上2階 敷地面積 3,122.19㎡ 建築面積 1,988.69㎡ 延床面積 4,132.20㎡</p> <p>7 そ の 他</p> <p>(1) 仮契約年月日 令和2年6月2日 (2) 入札・開札年月日 令和2年6月1日 (3) 入札参加事業者数 4者 (無効1者) (4) 予定価格 272,107,000円 (事後公表)</p> <p>※契約金額、予定価格には消費税を含む。</p>
今後の方針	

第 9 1 号 議 案 説 明 資 料

令和 2 年 6 月 2 6 日

件 名	特別養護老人ホーム扇空調設備改修その他工事請負契約
所管部課名	総務部 契約課
内 容	<p>1 契約の相手方 やんま株式会社 代表取締役 山崎 義彦 東京都足立区鹿浜二丁目 3 番 7 号</p> <p>2 契約金額 1 9 0, 3 0 0, 0 0 0 円 (落札率 9 9. 6 5 %)</p> <p>3 契約番号 2 足総契契第 0 1 0 2 5 6 号</p> <p>4 工事期 令和 4 年 2 月 1 5 日</p> <p>5 工事場所 足立区扇一丁目 5 2 番 2 3 号</p> <p>6 工事内容 (1) 空調設備工事 (2) 換気設備工事 (3) 自動制御設備工事 (4) 衛生器具設備工事 (5) 給水設備工事 (6) 排水設備工事 (7) 給湯設備工事 (8) 電気設備工事 (9) 建築工事 (10) 撤去工事 (11) 建物概要 構 造 鉄筋コンクリート造 階 数 地下 1 階 地上 4 階 敷地面積 2, 2 9 7. 0 4 m² 建築面積 1, 0 2 8. 0 9 m² 延床面積 4, 3 0 9. 6 2 m²</p> <p>7 そ の 他 (1) 仮契約年月日 令和 2 年 6 月 3 日 (2) 入札・開札年月日 令和 2 年 6 月 2 日 (3) 入札参加事業者数 4 者 (予定価格超過 2 者、無効 1 者) (4) 予定価格 1 9 0, 9 6 0, 0 0 0 円 (事後公表)</p> <p>※契約金額、予定価格には消費税を含む。</p>
今後の方針	

第 9 2 号 議 案 説 明 資 料

令和 2 年 6 月 2 6 日

件 名	文書管理システム用パソコンの購入について
所管部課名	総務部 契約課
内 容	<p>1 契約の相手方 S k y 株式会社 代表取締役 大浦 淳司 大阪府大阪市淀川区宮原三丁目 4 番 3 0 号 ニッセイ新大阪ビル</p> <p>2 契約金額 9 4, 2 3 2, 3 8 0 円 (落札率 9 9. 9 9 %)</p> <p>3 契約方法 指名競争入札</p> <p>4 契約番号 2 足総契契第 0 2 1 5 0 2 号</p> <p>5 納 期 限 令和 3 年 2 月 2 6 日</p> <p>6 納 入 場 所 政策経営部情報システム課指定場所 足立区中央本町 1 - 1 7 - 1 外、区内各指定場所</p> <p>7 契約内容 文書管理システムやグループウェアを使用する ためのノートパソコン 8 5 0 台を購入する。</p> <p>8 その他</p> <p> (1) 仮契約年月日 令和 2 年 5 月 1 5 日</p> <p> (2) 入札日・開札日 令和 2 年 5 月 1 4 日</p> <p> (3) 指名業者 1 0 者 (辞退 8 者、不参加 1 者)</p> <p> (4) 予定価格 9 4, 2 4 2, 9 4 0 円 (事後公表)</p> <p>※契約金額、予定価格には消費税を含む。</p>
今後の方針	