

別添資料

令和3年4月

令和3年度

都市建設部主要事業調書（主要工事・調査委託）

都市建設部

目 次

No	事務事業名	担当課	ページ
1	ユニバーサルデザイン推進事業	【都市建設部】都市計画課	3
2	交通施設の整備・改善事業	【都市建設部】交通対策課	3
3	道路台帳整備事業	【道路整備室】道路管理課	3
4	道路の改良事業	【道路整備室】工事課	4
5	水路の整備事業	【道路整備室】工事課	4
6	河川の整備事業	【道路整備室】工事課	4
7	道路の維持事業	【道路整備室】工事課	4
8	防犯カメラ一括管理事業【投資】	【道路整備室】防犯設備課	4
9	街路灯の新設及び改修事業	【道路整備室】防犯設備課	4-5
10	排水場・水門の整備事業	【道路整備室】防犯設備課	5
11	道路の新設事業	【道路整備室】街路橋りょう課	5
12	道路の改良事業	【道路整備室】街路橋りょう課	5
13	土地区画整理事業	【道路整備室】街路橋りょう課	5
14	鉄道立体化の促進事業	【鉄道立体推進室】竹の塚整備推進課	6
15	地区まちづくり計画及び地区計画推進事業	【市街地整備室】まちづくり課	6-8
16	住宅市街地総合整備事業	【市街地整備室】まちづくり課	8
17	北千住駅東口周辺まちづくり事業	【市街地整備室】まちづくり課	8
18	密集市街地整備事業	【市街地整備室】密集地域整備課	8-9
19	公園等の整備事業	【みどりと公園推進室】みどり推進課	9-10
20	区営住宅更新事業	【建築室】住宅課	10
21	住宅施策推進事務	【建築室】住宅課	10

着手	工期	件名	工事場所	延長 (m)	幅員 (m)	面積 (㎡)	工事内容等	主要事業区
【都市建設部】<都市計画課>								
1 事務事業名 ユニバーサルデザイン推進事業								
H29.4	R9.3	バリアフリー地区別計画（区役所周辺地区）の推進	区役所周辺	-	-	145ha	施設等のバリアフリー化について事業等の推進への協力を依頼し、進捗管理を行う。	
R3.4	R4.3	バリアフリー環境整備促進事業における移動システム等整備費補助	バリアフリー地区別計画策定地区内公共・公益施設	-	-	-	バリアフリー地区別計画を策定した地区のバリアフリー化の対象施設に設置する視覚障がい者誘導用ブロック等の設備整備費用を補助する。第一弾は東京女子医科大学附属足立医療センター外溝部を実施する。	
R3.4	R13.3	バリアフリー地区別計画（江北周辺地区）の推進	江北三・六・七丁目の各一部及び四・五丁目の全域（予定）	-	-	約77.0ha	施設等のバリアフリー化について、特定事業計画を策定するとともに事業等の推進への協力を依頼し、進捗管理を行う。	
R3.5	R4.3	バリアフリー地区別計画（花畑周辺地区）策定業務委託	保木間五丁目・花畑二・六丁目の一部及び花畑三・四・五丁目の全域（予定）	-	-	約86.0ha	バリアフリー地区別計画策定（国・都補助金）	
<交通対策課>								
2 事務事業名 交通施設の整備・改善事業								
R3.4	R4.3	バスの走行環境整備	区内一円	-	-	-	コミュニティバスはるかぜバス停のバリアフリー化等	
R3.9	R4.8	花畑地域バス路線導入に向けた検証運行	花畑周辺地域	-	-	-	R3-R4債務	○
R3.10	R4.1	自転車走行環境整備	花畑地区他	16685	-	-	自転車ナビマーク等	○
【道路整備室】<道路管理課>								
3 事務事業名 道路台帳整備事業								
R3.7	R4.2	地籍調査	神明一丁目	-	-	0.08km ²	説明会、測量	○

着手	工期	件名	工事場所	延長 (m)	幅員 (m)	面積 (㎡)	工事内容等	主要事業区
<工事課>								
4 事務事業名 道路の改良事業								
R2.5	R3.10	江北地区無電柱化工事	江北四丁目2番先	670	-	-	R2-R3債務 女子医大外周道路無電柱化	○
R3.2	R3.10	江北地区緑道等整備工事	江北四丁目2番～23番先	670	-	-	R2-R3債務 女子医大移転により撤去した緑道の代替整備	
R3.2	R3.10	江北地区道路改修工事	江北四丁目15番～27番先	670	6～8	-	R2-R3債務 女子医大外周道路の無電柱化後の道路復旧	
R3.11	R4.10	江北地区無電柱化工事	江北四丁目21番先	70	-	-	R3-R4債務 統合小学校前無電柱化	○
5 事務事業名 水路の整備事業								
R3.8	R4.2	裏門堰親水水路デッキ改修その5工事	西綾瀬一丁目7番先	70	-	-	床板改修及び本体支柱補強	
6 事務事業名 河川の整備事業								
R3.3	R5.11	花畑川環境整備その1工事	辰沼二丁目16番～神明二丁目8番先	350	33	11,550	R2-R5債務 護岸・遊歩道整備 植栽、街路灯設置	○
R3.5	R4.3	富士見歩道橋架替詳細設計委託	辰沼二丁目18番先	40	-	-	富士見歩道橋の架け替えのための詳細設計	
7 事務事業名 道路の維持事業								
R3.8	R4.10	街路樹維持管理指針作成業務委託	区内一円	-	-	-	R3-R4債務 区が管理する街路樹の維持管理指針の策定	
<防犯設備課>								
8 事務事業名 防犯カメラ一括管理事業【投資】								
R3.5	R4.3	防犯カメラ設置工事	区内一円	-	-	-	防犯カメラ設置工事	
9 事務事業名 街路灯の新設及び改修事業								
R3.5	R4.3	街路灯新設改修工事その1～その12	区内一円 その1～その12	-	-	-	街路灯のLED化等 約3,200灯（栗原アンダーパス工事含む）	

着手	工期	件名	工事場所	延長 (m)	幅員 (m)	面積 (㎡)	工事内容等	主要事業区
<防犯設備課>								
9 事務事業名 街路灯の新設及び改修事業								
R3.5	R4.3	栗原アンダーパス街路灯新設改修工事	栗原四丁目ほか	-	-	-	栗原アンダーパス街路灯のLED化等	○
10 事務事業名 排水場・水門の整備事業								
R3.10	R4.3	非常通報装置改修工事	千住旭町排水場ほか12か所	-	-	-	老朽化非常通報装置更新工事	
<街路橋りょう課>								
11 事務事業名 道路の新設事業								
R2.10	R3.8	補助第138号線その2工区排水施設整備工事	関原三丁目23番から梅田五丁目19番先	280	16	-	R2-R3債務 道路排水及び下水道整備工事	○
R3.2	R4.3	北綾瀬駅前交通広場計画策定委託	谷中四丁目地内	-	-	2,250	R2-R3債務 詳細設計及び都市再生整備計画策定等	○
R3.4	R4.3	補助第256号線用地補償	中央本町三丁目11番から青井六丁目25番先	-	-	1,043	用地費及び移転補償費	○
R3.9	R4.10	補助第138号線その2工区電線共同溝整備工事	関原三丁目23番から梅田五丁目19番先	280	16	-	R3-R4債務 電線共同溝及び街路灯整備工事	○
12 事務事業名 道路の改良事業								
R2.10	R3.10	(仮称)花畑人道橋(花瀬橋)整備工事(1期)	足立区花畑五丁目6番から草加市瀬崎四丁目4番先	32.7	4.8	-	R2-R3債務	
R2.12	R4.3	(仮称)花畑人道橋(花瀬橋)整備工事(2期)	足立区花畑五丁目6番から草加市瀬崎四丁目4番先	32.7	4.8	-	R2-R3債務	
13 事務事業名 土地区画整理事業								
-	-	公共用地引継図書作成委託等	六木一丁目及び佐野一丁目の各地内	-	-	2,968	換地処分変更図書作成、基準点測量、記念看板設置等	○

着手	工期	件名	工事場所	延長 (m)	幅員 (m)	面積 (㎡)	工事内容等	主要事業区
【鉄道立体推進室】<竹の塚整備推進課>								
14 事務事業名 鉄道立体化の促進事業								
H24.3	R6.3	東武伊勢崎線(竹ノ塚駅付近)連続立体交差事業	栗原四丁目～東伊興三丁目	約1,700	-	-	施行協定に基づく高架化工事等	○
R2.5	R4.3	14号線一次整備設計及び電線共同溝整備計画作成業務委託	西竹の塚二丁目	約100	18	交通広場 約4,200	交通広場の一次整備に向けた実施設計及び電線共同溝整備計画の作成(R2～R3債務)	○
R3.4	R4.3	区画街路第14号線用地買収等	西竹の塚二丁目	-	-	約753	用地費及び移転補償費	○
R3.5	R4.3	竹ノ塚駅周辺地区まちづくり連絡会運営業務委託	竹ノ塚駅周辺	-	-	-	賑わいに向けたまちづくりの検討及び連絡会の運営補助	
R3.5	R4.3	竹ノ塚駅周辺地区まちづくり検討委託	竹ノ塚駅周辺	-	-	-	地区計画・都市計画の変更・駅前整備手法の検討、三者検討会運営補助	
R3.5	R4.3	地下鉄8号線整備に向けた調査委託	東和二丁目～六木三丁目	-	-	-	答申で示された課題解決に向けた調査等	
R3.6	R4.3	区画街路第14号線電線共同溝整備工事	西竹の塚二丁目	約200	-	-	電線共同溝整備工事	○
【市街地整備室】<まちづくり課>								
15 事務事業名 地区まちづくり計画及び地区計画推進事業								
R3.1	R4.3	北綾瀬駅周辺地区都市計画変更等業務委託	谷中二丁目 谷中四丁目 ほか	-	-	約20.0ha	R2-R3債務 まちづくり協議会の運営、用途地域変更及び地区計画策定等業務	○
R3.4	R4.3	綾瀬駅東口周辺地区まちづくり計画変更等業務委託	綾瀬三丁目 東綾瀬一丁目	-	-	約12.2ha	まちづくり協議会の運営及び地区まちづくり計画変更等業務	○
R3.4	R4.3	西新井駅西口南街区まちづくり計画策定業務委託	西新井栄町一丁目、二丁目	-	-	約2.5ha	地区計画素案作成に向けた本地区のまちづくり計画作成業務	○
R3.4	R4.3	江北地区まちづくりコンサルティング業務委託	江北四丁目地区内	-	-	約31.8ha	まちづくり連絡会の運営等	

着手	工期	件名	工事場所	延長 (m)	幅員 (m)	面積 (㎡)	工事内容等	主要事業区
【市街地整備室】<まちづくり課>								
15 事務事業名 地区まちづくり計画及び地区計画推進事業								
R3.4	R4.3	上沼田東公園周辺地区まちづくりコンサルティング業務委託	江北六丁目 江北七丁目地内	-	-	約36ha	まちづくり協議会の運営等	
R3.4	R4.3	興野周辺地区まちづくりコンサルティング業務委託	西新井本町四丁目 興野二丁目他	-	-	約48ha	地区計画の変更業務等	
R3.4	R4.3	舎人・古千谷本町地区地区計画変更及び公園4号都市計画決定等委託	入谷一丁目、古千谷本町一丁目～四丁目、舎人一丁目～三丁目・五丁目、西伊興四丁目、東伊興二丁目	-	-	約121.5ha	地区計画の変更及び都市計画決定業務（公園4号のみ）	
R3.4	R4.3	舎人・古千谷本町地区地区施設公園4号基本設計委託	舎人三丁目地内	-	-	3,510	公園基本設計	
R3.4	R4.3	舎人四丁目地区地区施設1号道路路線測量委託・道路設計委託	舎人四丁目地内	-	-	300	道路詳細設計等	
R3.4	R4.3	舎人四丁目地区地区施設2号道路用地費	舎人四丁目地内	-	-	37	用地買収	
R3.4	R5.3	西新井駅西口仮設昇降機整備負担金	西新井栄町二丁目	-	-	-	R3-R4債務 東武鉄道の仮設エスカレーター整備への負担金	
R3.4	R5.3	補助第109号線神明南地区都市計画変更等業務委託	神明一丁目 ほか	-	-	約14ha	R3-R4債務 現況調査、用途地域変更及び地区計画策定等業務	
R3.4	R5.3	西新井駅東口周辺地区まちづくり計画策定及び地区計画素案検討業務委託	梅島三丁目	-	-	約23.1ha	R3-R4債務 地区まちづくり計画策定及び地区計画素案検討業務	○
R3.4	R5.3	補助第255号線及び西新井公園に関わる現況測量業務委託	梅島三丁目	-	-	約7.3ha	R3-R4債務 補助第255号線及び西新井公園の整備に向けた現況測量業務	

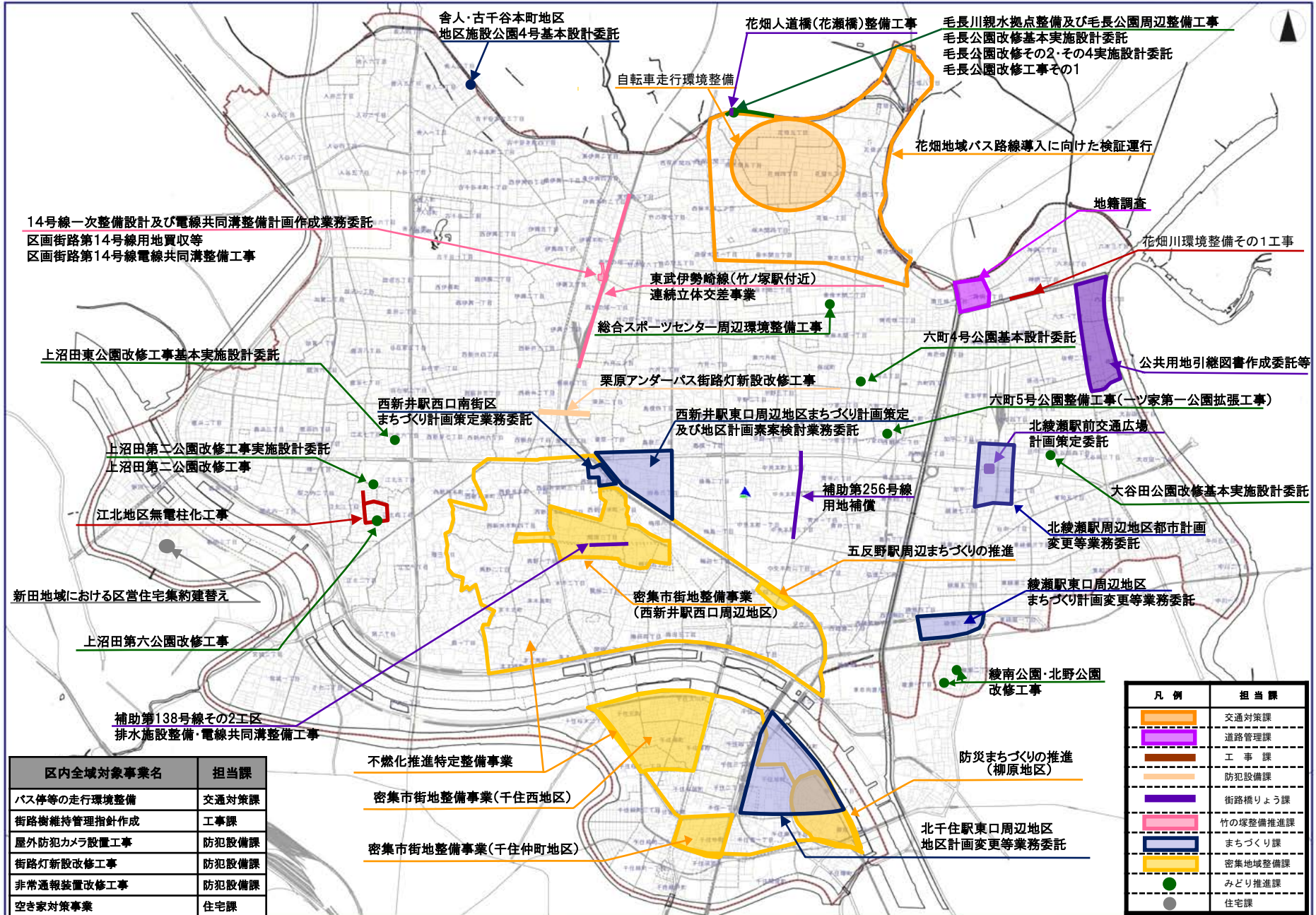
着手	工期	件名	工事場所	延長 (m)	幅員 (m)	面積 (㎡)	工事内容等	主要事業区
【市街地整備室】<まちづくり課>								
15 事務事業名 地区まちづくり計画及び地区計画推進事業								
R3.4	R5.3	小台一丁目地区まちづくりコンサルティング業務委託	小台一丁目	-	-	約18.9ha	R3-R4債務 地区計画の変更（地区整備計画の追加）	
R3.10	R5.3	北綾瀬駅周辺地区まちづくり計画変更等業務委託	谷中二丁目 谷中四丁目 ほか	-	-	約20.0ha	R3-R4債務 まちづくり協議会の運営及び地区まちづくり計画変更等業務	
16 事務事業名 住宅市街地総合整備事業								
R3.4	R4.3	千住大川端地区事業推進支援業務委託	千住関屋町	-	-	約4.3ha	開発推進連絡会の運営支援、まちづくり手法促進及び検討支援業務等	
17 事務事業名 千住駅東口周辺まちづくり事業								
R2.9	R3.12	北千住駅東口周辺地区地区計画変更等業務委託	千住旭町	-	-	約20.7ha	R2-R3債務 市街地再開発事業に関する検討及びまちづくり計画変更等支援業務	○
<密集地域整備課>								
18 事務事業名 密集市街地整備事業								
R3.4	R4.3	密集市街地整備事業 (千住仲町地区)	千住仲町	-	-	約15.7ha	事業推進のため、まちづくり協議会の活動支援・ニュース発行、道路拡幅部分の用地買収及び整備工事	○
R3.4	R4.3	密集市街地整備事業 (西新井駅西口周辺地区)	西新井栄町一丁目、関原三丁目、梅田五丁目ほか	-	-	約51.4ha	事業推進のため、まちづくり協議会の活動支援・ニュース発行、道路拡幅部分の用地買収及び整備工事	○
R3.4	R4.3	密集市街地整備事業 (千住西地区)	千住大川町、千住寿町、千住柳町、千住中居町ほか	-	-	約60.8ha	事業推進のため、まちづくり協議会の活動支援・ニュース発行、道路拡幅部分・公園の用地買収及び整備工事	○
R3.4	R4.3	防災まちづくりの推進 (柳原地区)	柳原一丁目及び二丁目	-	-	約25.9ha	柳原地区の地域性を考慮した、防災まちづくりの推進	○

着手	工期	件名	工事場所	延長 (m)	幅員 (m)	面積 (㎡)	工事内容等	主要事業因
<密集地域整備課>								
18		事務事業名	密集市街地整備事業					
R3.4	R4.3	不燃化推進特定整備事業	西新井駅西口周辺地区 足立区中南部一帯地区	-	-	約701ha	老朽建築物除却及び不燃化建替え	○
R3.4	R4.3	五反野駅周辺まちづくりの推進	足立三丁目及び四丁目	-	-	約3ha	土地利用の適正な誘導を図るための勉強会運営	○
【みどりと公園推進室】<みどり推進課>								
19		事務事業名	公園等の整備事業					
R2.1	R3.12	上沼田東公園改修工事基本実施設計委託	江北六丁目10番1号	-	-	-	R1-R3債務 基本実施設計、建築設計	○
R2.10	R4.2	上沼田第六公園改修工事	江北四丁目8番12号	-	-	-	R2-R3債務 ボール遊びコーナー、バス転回場等	○
R2.11	R3.9	毛長公園改修基本実施設計委託	花畑五丁目	-	-	-	R2-R3債務 基本設計、文教大周辺の実実施設計、親水拠点実施設計修正、建築設計	○
R3.1	R3.6	花畑東部区画十二号公園改修工事	南花畑三丁目1番4号	-	-	-	R2-R3債務 トイレ新築、ベンチ設置	
R3.1	R4.1	大谷田公園改修基本実施設計委託	大谷田四丁目4番1号	-	-	-	R2-R3債務 公園改修基本実施	○
R3.2	R3.11	六町5号公園整備工事(一ツ家第一公園拡張工事)	西加平一丁目9番	-	-	-	R2-R3債務 倉庫等撤去、園路、遊具等	○
R3.2	R3.11	綾南公園・北野公園改修工事	綾瀬二丁目4番10号ほか1か所	-	-	-	R2-R3債務 トイレ改修、ボール遊びコーナー改修、遊具改修、出入口改修等	○
R3.2	R4.3	平野・東六月町地区公園1号基本・実施設計委託	東六月町8番	-	-	1,500	R2-R3債務 公園新設基本実施設計	
R3.3	R3.7	上沼田第二公園改修工事実施設計委託	江北四丁目20番1号	-	-	-	R2-R3債務 女子医大通り東側の実施設計	○
R3.3	R3.7	総合スポーツセンター周辺環境整備工事	東保木間二丁目27番2号	-	-	-	R2-R3債務 トイレ新築、舗装、点字ブロック設置等	○
R3.5	R4.3	六町4号公園基本設計委託	六町三丁目4番39号	-	-	2,900		○

着手	工期	件名	工事場所	延長 (m)	幅員 (m)	面積 (㎡)	工事内容等	主要事業区
【みどりと公園推進室】<みどり推進課>								
19 事務事業名 公園等の整備事業								
R3.5	R4.3	辰沼公園ほか1か所改修実施設計委託（柳田公園）	谷中五丁目11番10号ほか1か所	-	-	-	辰沼公園、柳田公園改修実施設計	
R3.5	R4.3	西保木間公園ほか2か所公園改修実施設計委託（保木間児童遊園、西保木間北公園）	西保木間二丁目14番15号ほか2か所	-	-	-	公園改修実施設計	
R3.10	R4.2	毛長川親水拠点整備及び毛長公園周辺整備工事	花畑五丁目	-	-	-	親水拠点仕上げ、安全施設、植栽、舗装、公園灯	○
R3.10	R4.3	毛長公園改修その2・その4実施設計委託	花畑五丁目	-	-	-	水神橋・花畑大橋付近の実実施設計	○
R3.10	R4.9	上沼田第二公園改修工事	江北四丁目20番1号	-	-	-	R3 - R4債務 女子医大通り東側の遊具設置、植栽、園路、公園灯	○
R3.11	R4.3	六町6号公園整備工事	西加平一丁目	-	-	1,000	出入口・公園灯設置、植栽等	
R4.3	R4.7	毛長公園改修工事その1	花畑五丁目	-	-	-	R3 - R4債務 文教大北東側植栽、舗装、トイレ・詰所、公園灯	○
【建築室】<住宅課>								
20 事務事業名 区営住宅更新事業								
R3.4	R4.3	新田地域における区営住宅集約建替え	新田三丁目17番	-	-	-	区営新田三丁目アパート解体工事	○
21 事務事業名 住宅施策推進事務								
R3.4	R4.3	空き家対策事業の推進	区内全域	-	-	-	区内全域へ出張し無料相談会の開催	

主要事業合計：78件

令和3年度 都市建設部 主要事業図



区内全域対象事業名	担当課
バス停等の走行環境整備	交通対策課
街路樹維持管理指針作成	工事課
屋外防犯カメラ設置工事	防犯設備課
街路灯新設改修工事	防犯設備課
非常通報装置改修工事	防犯設備課
空き家対策事業	住宅課

凡例	担当課
	交通対策課
	道路管理課
	工事課
	防犯設備課
	街路橋りょう課
	竹の塚整備推進課
	まちづくり課
	密集地域整備課
	みどり推進課
	住宅課

※敷地の境界、その他掲載されている情報の内容を証明するものではありません。