

# 足立区公共施設等総合管理計画 二次改訂の前提データ(案)

別添資料 1

※ 令和6年5月21日現在のデータのため、今後変更が生じる可能性がある

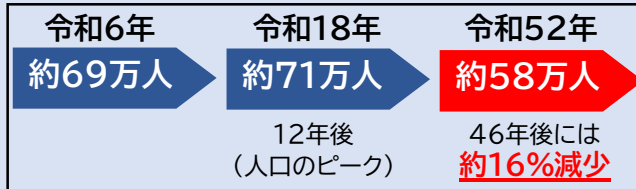
## 足立区を取り巻く現状と今後の見通し①

### 総人口、年齢階層別人口、年齢階層別人口割合の推移と今後の見通し

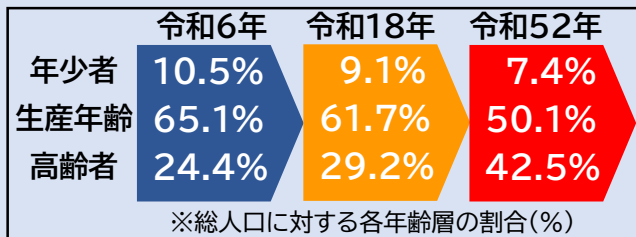
#### 課題

公共施設の維持管理に使える**財源の減少**

・区**の総人口が減少**する見通し



・**少子高齢化が進行**する見通し



税収の減少や社会保障費の増加により

**施設維持管理の財源 減**

#### 【足立区人口推計(令和6年2月)より】

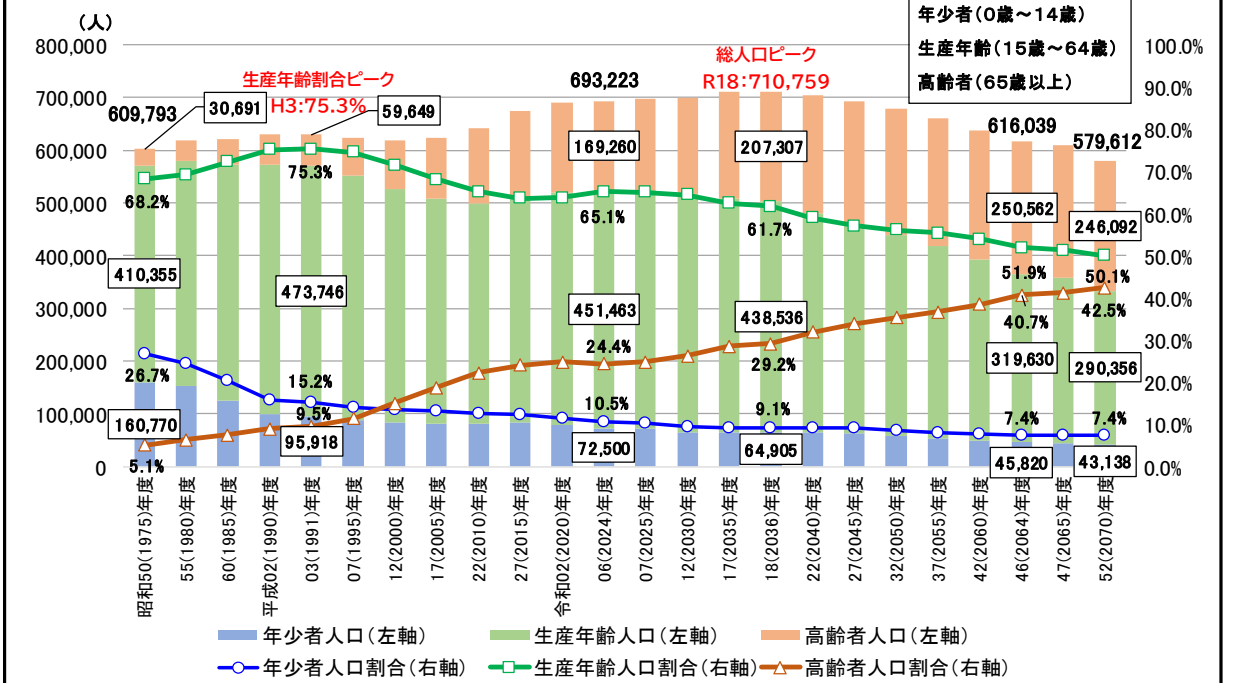
##### 1 総人口

- (1) 区の人口は増加傾向、令和7年以降も微増で推移する見込み。
- (2) 令和18年に、約71万人とピークを迎える見込み。
- (3) 令和19年以降は、減少に転じる見込み。
- (4) 令和52年に、現在より約11万人(16%)減少、約58万人になる予測。

##### 2 年齢階層別人口割合

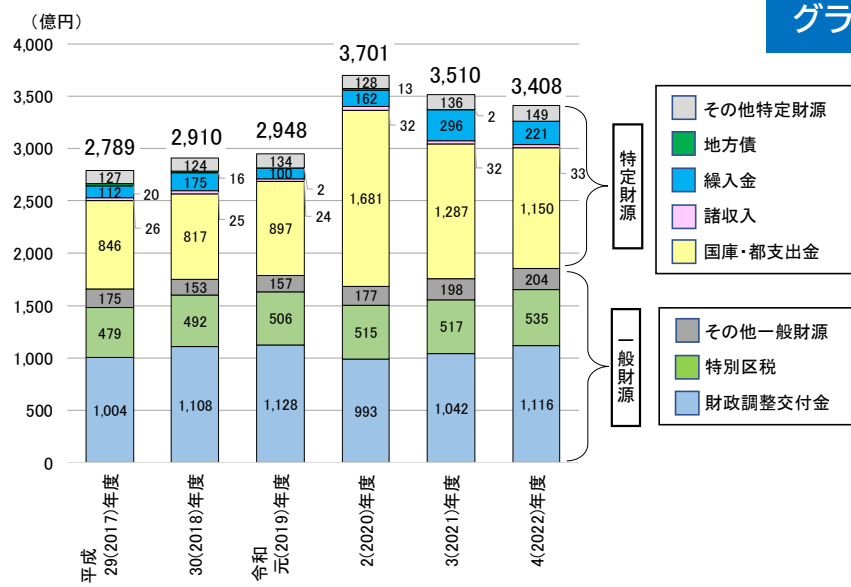
- (1) 生産年齢人口割合は、将来的に減少傾向。
- (2) 年少者人口割合は、減少の一途を辿る。
- (3) 高齢者人口割合は、大きく増加の一途を辿る。
- (4) 結果、急速に少子高齢化が進行していくと予測。

グラフ1



#### 歳入決算額の推移

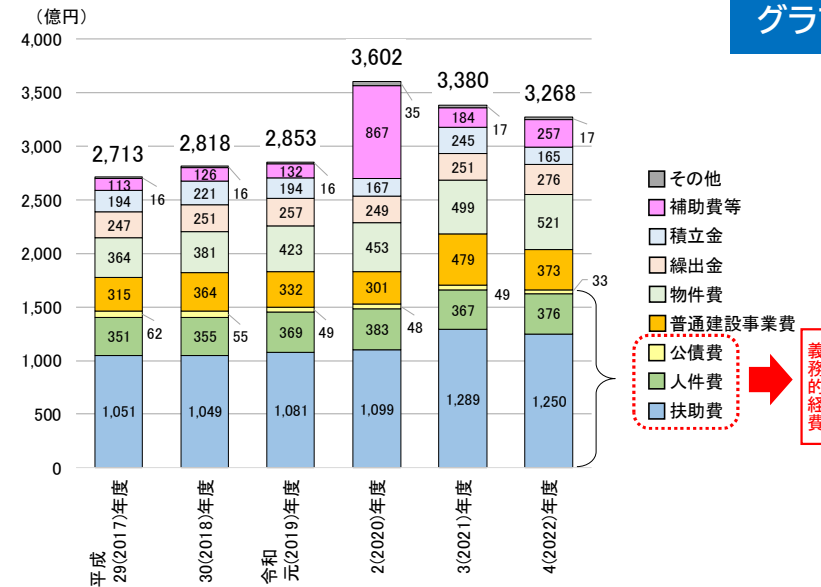
グラフ2



- 1 平成29年度は2,789億円、平成30年以降も増加傾向。
- 2 令和2年度は「特別定額給付金」により3,701億円と大きく増額。
- 3 令和3年度は「特別定額給付金」の終了で大きく減少も、以降高止まり。

#### 歳出決算額の推移

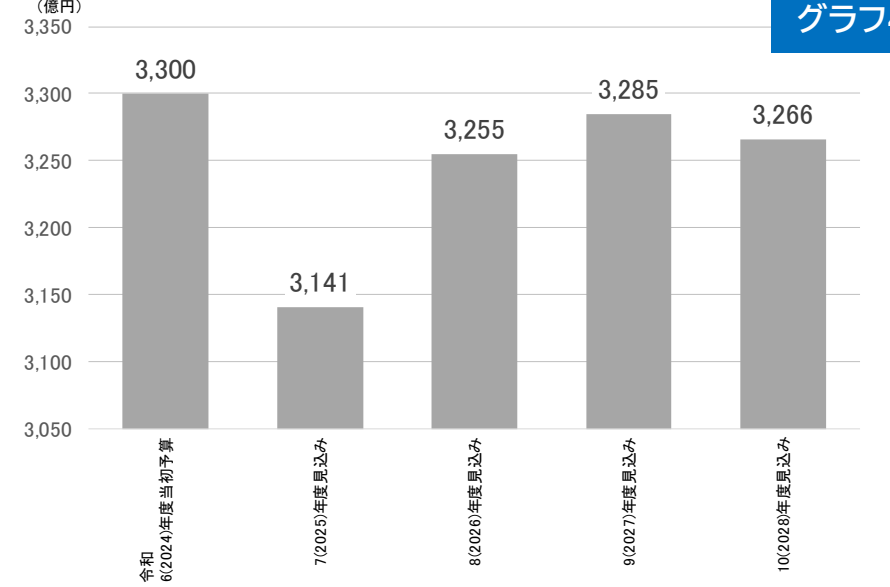
グラフ3



- 1 平成29年度は2,713億円、平成30年度以降も増加傾向。
- 2 令和2年度は「特別定額給付金」により3,602億円と大きく増額。
- 3 令和3年度は「特別定額給付金」の終了で大きく減少も、以降高止まり。

#### 今後の財政見通し

グラフ4



#### 【足立区中期財政計画(令和5年2月)より】

- 1 令和6年度から10年度までの財政見通しを示している。
- 2 令和6年度は、当初予算に置き換える。
- 3 令和7年度は、道路新設の用地取得費が少ないと推計されている。

# 足立区公共施設等総合管理計画 二次改訂の前提データ(案)

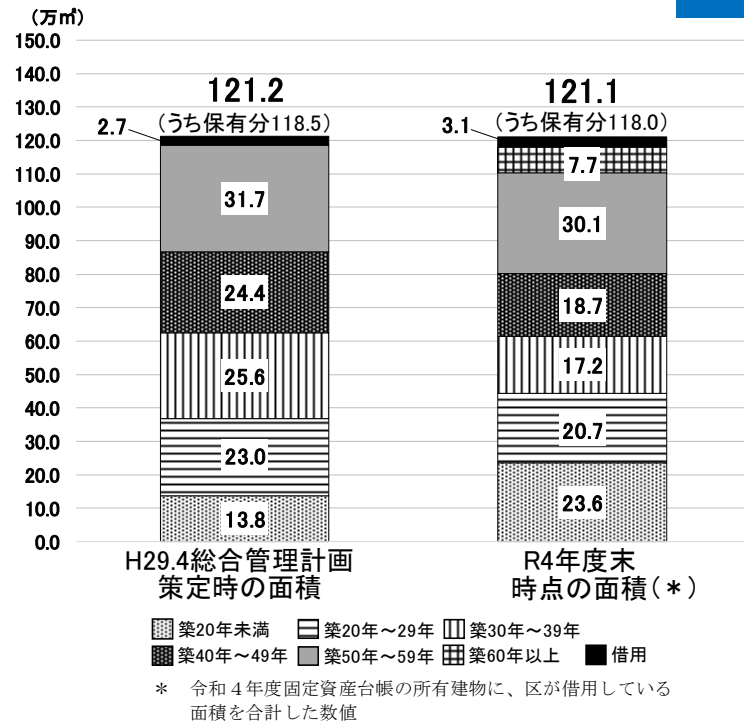
※ 令和6年5月21日現在のデータのため、今後変更が生じる可能性がある

## 足立区を取り巻く現状と今後の見通し②

### 公共施設の保有状況

#### 1 公共施設の延床面積(保有・借用)

- (1) 令和4年度末では121.1万㎡と、策定時と比較して数値上は横ばいで推移。
- (2) 小・中学校の建替えや公共施設の新設に伴う面積の増が、旧足立清掃事務所中央本町分室など廃止施設の解体に伴う面積の減で相殺されたことが要因。
- (3) ただし、解体施設には同じ場所で新たな施設を建設予定の箇所も含まれるため、今後は増加が見込まれる。
- (4) 現在、学校の面積は建替え時に増加する機会が多く、今後老朽化した学校が順次建て替えとなることで、施設保有量は更に増加していく可能性がある。



### インフラ施設の保有状況

#### 1 道路

- (1) 道路延長は95.0万mから97.5万mと2.5万m増加。
- (2) 一般道路(生活道路)の増加が最も大きく、2.2万m増加。

#### 2 橋りょう

- (1) 管理区分の見直しに伴い83橋から66橋に変更。

#### 3 公園

- (1) 区立公園は増加。
- (2) 児童遊園は減少。
- (3) プチテラスは概ね横ばい。

#### グラフ6

1 道路

種別	H29.4総合管理計画策定時		令和5年4月時点	
	総延長(m)	面積(㎡)	総延長(m)	面積(㎡)
幹線道路	72,464	1,088,288	73,887	1,125,485
一般道路(生活道路)	873,129	6,144,018	894,678	6,369,436
自転車歩行者道路	4,757	34,114	6,083	42,358
合計	950,350	7,266,420	974,648	7,537,279

2 橋りょう

種別	H29.4総合管理計画策定時			令和5年4月時点		
	数	総延長(m)	面積(㎡)	数	総延長(m)	面積(㎡)
橋りょう	83	1,751	18,854	66	1,373	16,238
合計	83	1,751	18,854	66	1,373	16,238

3 公園

種別	H29.4総合管理計画策定時		令和5年4月時点	
	数	面積(㎡)	数	面積(㎡)
区立公園	335	2,202,801	350	2,245,166
児童遊園	156	93,329	147	88,773
プチテラス	98	11,519	100	11,738
合計	589	2,307,649	597	2,345,677

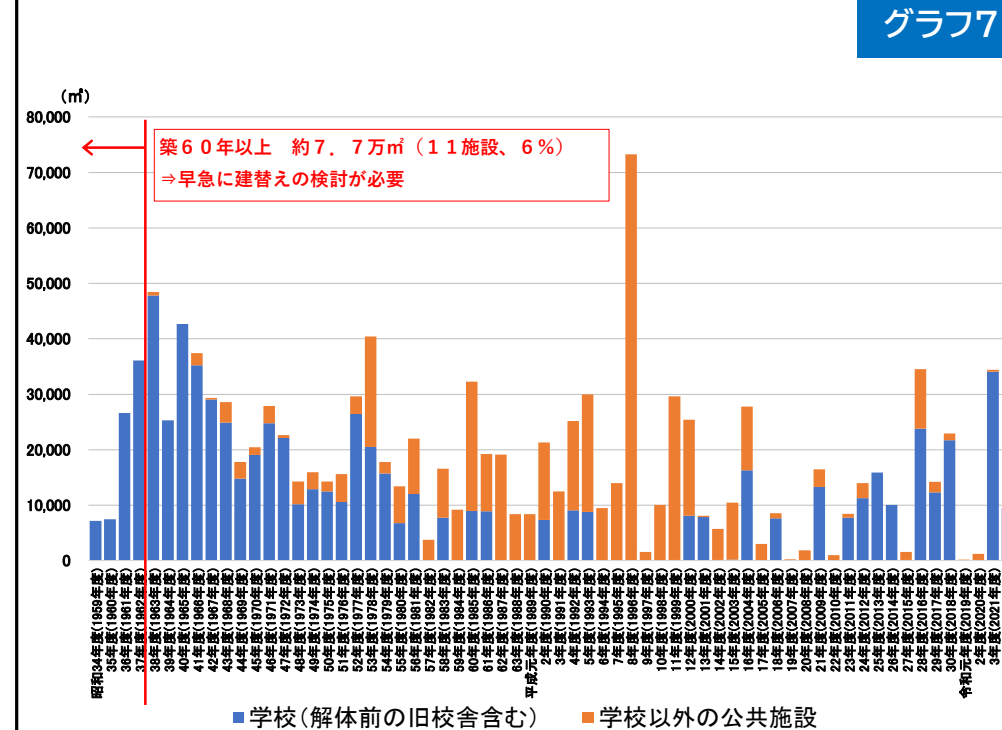
## 公共施設の建築年別整備状況／築年数別面積割合

#### 1 建築年別整備状況(グラフ7)

- (1) 令和4年度末時点で、総合管理計画策定時に存在しなかった築60年以上の公共施設が約7.7万㎡(11施設、6%)出現。
- (2) その全てが学校(解体前の学校1校(旧校舎)を含む)。

#### 2 築年数別面積割合(グラフ8)

- (1) 施設の建て替えを進めることで、「築10年未満」が4%から12%と8ポイント増加。
- (2) 改修・建て替えの検討が必要な「築40年以上」が48%から47%と、1ポイント減少。
- (3) 令和4年度末では、早急に建て替えの検討が必要な「築60年以上」が6%。



#### グラフ8

