

綾瀬駅周辺地区

第6号

令和6年11月

まちづくりニュース

発行：綾瀬駅周辺地区まちづくり協議会
編集：同協議会事務局



西口のまちづくり

具体的な取組みを進めます！

綾瀬駅東口周辺では、令和2年7月に地区まちづくり計画、12月に地区計画を策定しました。現在、東口駅前交通広場と東綾瀬公園の一体的な整備工事や、旧こども家庭支援センター等跡地の活用に向けた事業者ヒアリングが進められています。

こうした東口周辺のまちの変化を綾瀬全体の活性化につなげるため、地域の皆さまと具体的な取組みを検討・実施しながら、**令和7年度内の「綾瀬駅西口周辺地区地区まちづくり計画」の策定を目指します。**



地域の声

今年1月から2月に「あやセンター ぐるぐる」で、6月には「しょうぶまつり」で、綾瀬の「いいところ」「おいしいところ」についてヒアリング調査を実施しました。

意見を整理すると、**西口周辺地区のまちの課題や魅力**が見えてきました。

主なご意見

マイナス意見

まちの課題

タクシーの路上駐車

歩道が歩きにくい

鉄道高架下の雰囲気が暗い
飲み屋が多い
治安が悪いイメージ

綾瀬川の水害が不安

プラス意見

まちの魅力

高架下にぐるぐるやカフェができ
雰囲気がよくなった

ポイント「いいところ」を伸ばす!!

これまで、西口周辺はマイナス意見が多かったですが、新しく施設ができるなど「まちの変化」に対して「雰囲気がよくなった」などプラス意見が寄せられました。

こうした「まちのプラスの変化」をひろって、西口周辺全体へつなげていきます!

詳しくは
足立区公式HP
調査報告書
令和6年3月



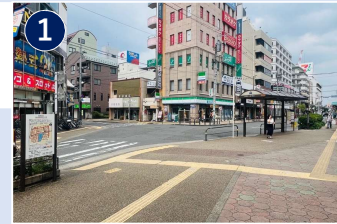
具体的な取組みの方向性（案）

地域の声に対して、これから進めていく**具体的な取組みの方向性を4つに整理**しました。
令和7年度の地区まちづくり計画策定に向けて検討しながら、「**できるところから**」進めていきます。

駅前の交通環境の課題整理

1

まずは、駅前の交通環境の課題を**地区まちづくり計画の策定の中で整理**します。あわせて、課題解決に向けた短期、中長期の改善策を検討し、**実現が可能な改善策から実施**していきます。



西口駅前の交差点



待機タクシーの路上駐車

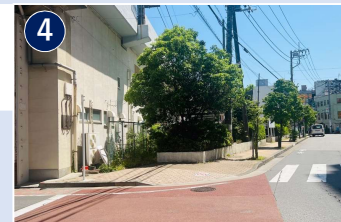
区の道路や土地を活用 試行しながら改善策を模索

2

バス乗り場等の道路や区営駐輪場などが管理する道路や土地を活用することで、歩道の暫定拡幅など**歩行環境の改善策**を試行します。



高架下のバス乗り場

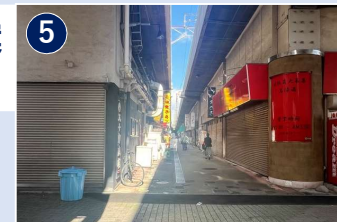


行き止り歩道と区営駐輪場

鉄道事業者と協議し改善策提案 住民参加のプロジェクト実行

3

鉄道事業者と協議し、路上アートなど**地域住民を巻き込むプロジェクト企画**など改善策を提案します。また、「あやセンターぐるぐる」と連携するなど**区ができる改善**を実行します。



屋間の鉄道高架下シャッター店舗



あやセンターぐるぐる

実施中!!

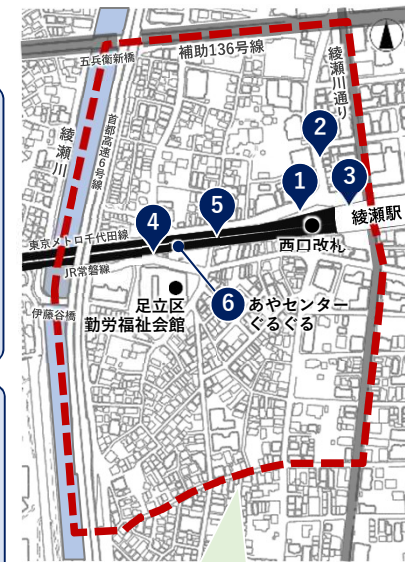
SNSやまちづくりニュースで まちの情報発信

4

新しいまちの魅力、プラスイメージを**区SNS等**で積極的に発信します。
地域の不安感を軽減するため、綾瀬川の治水や護岸整備工事の効果などの正しい情報を、まちづくりニュースや区HP等で発信します。



たくさんの「いいね!」
ありがとうございます!!



まちづくりアンケートに
ご協力お願いします!!

令和7年度の地区まちづくり計画策定に向けて、上記の赤枠内にお住まいの方又は土地・建物所有者の方を対象に、アンケート調査を予定しています。

年明けに、調査票を投函又は郵送させていただきますので、ご協力をお願いいたします!

CHECK!!

#綾瀬のまちづくり

足立区公式SNSアカウント
X(旧Twitter) facebook



7月末から
週2回
投稿中!!

まちづくりのトピックス

「やってみたいを、やってみる」

綾瀬駅西口から徒歩3分。令和5年10月に鉄道高架下にできた「あやセンター ぐるぐる」。区のSDGsモデル事業として「**やってみたいを、やってみる**」をコンセプトにした活動拠点です。

約1年で来場者数は1万人を超え、実現したやってみたいこと累計77件！子どもが企画したマルシェや歴史を語る会など続々と新しいアクションが生み出されています。



あやセンター ぐるぐる公式HP

<https://ayacenter-guruguru.com/about>



▲アートイベントの様子 ぐるぐる「park」



浸水被害からまちを守る

東京都は東日本大震災を契機として、平成24年に東部低地帯の河川施設整備計画を策定し、**綾瀬川堤防の耐震対策**などを進めています。

想定される最大級の地震が発生した場合でも、堤防や水門等が機能を保持し、**津波等による浸水を防ぐ**ことを目標としています。

なお、内匠橋以南の区内区間では、架替工事中の綾瀬新橋周辺等を除き、堤防の耐震補強は完了しています。



▲護岸耐震補強工事の完了した綾瀬川

東京都
公式HP

低地河川の整備

https://www.kensetsu.metro.tokyo.lg.jp/jigyo/river/teichi_seibi/index.html



今後のスケジュール

令和6年度

令和6年11月 **東口** 綾瀬駅東口周辺地区地区計画変更案の説明会

1月頃 **西口** 地区まちづくり計画策定に向けた **アンケート調査**

3月 **東口** 都立公園・交通広場一体整備完了

2回に分けて実施

東口 綾瀬駅東口周辺地区 地区計画都市計画変更決定
(足立区都市計画審議会)

計画検討

7年度

令和7年度内 **西口** 地区まちづくり計画の策定

お問い合わせ先

足立区 都市建設部 まちづくり課 東部地区係 南館4F 齋藤・池田・陣谷
電話：03-3880-5441（直通） FAX：03-3880-5605
E-mail：machi@city.adachi.tokyo.jp

知ると分かる。すると変わる。



SDGs MODEL ADACHI



足立区