

# 総務委員会 報告資料

令和7年1月16日

報告事項件名	頁
1 本庁舎北館大規模改修工事の進捗について . . . . .	2

(施設営繕部)

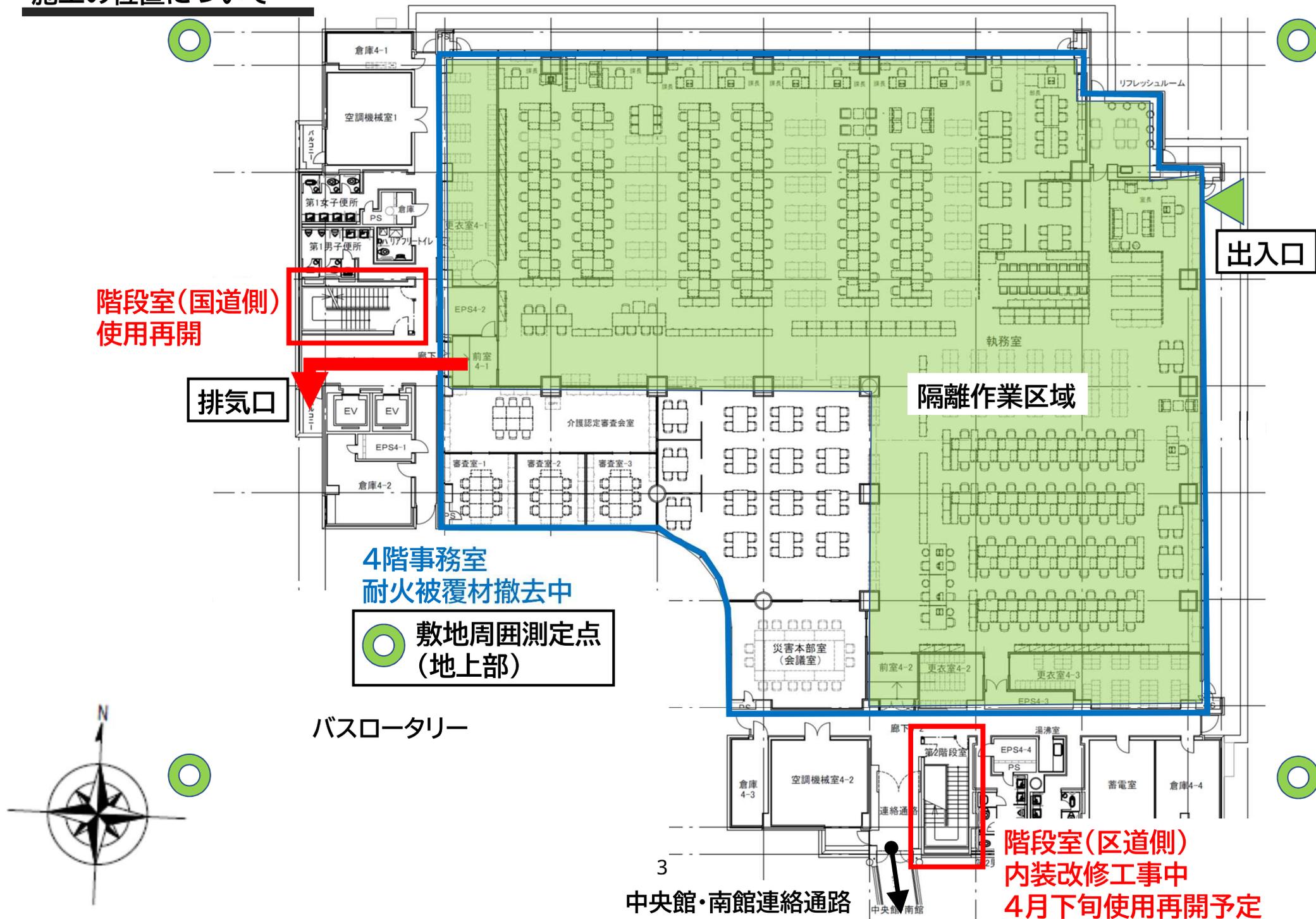
# 総務委員会報告資料

令和7年1月16日

件名	本庁舎北館大規模改修工事の進捗について
所管部課名	施設営繕部 <u>中部地区建設課</u> 、庁舎管理課
内容	<p>本庁舎北館大規模改修工事の進捗について、以下のとおり報告する。 なお、現在施工中の第1期工事において、工期の遅れは生じていない。</p> <p><b>1 第1期工事の作業状況について</b></p> <p>(1) 屋上 既存物の撤去が終わり、新規基礎等設置に向けて防水工事を進めている。</p> <p>(2) 4階事務室内 鉄骨梁に吹付けている耐火被覆材（アスベスト含有）の撤去を進めている。作業区域内の空気が流出しないよう隔離したうえで作業している。敷地周囲（4か所）及び作業区画出入口、排気口で行った浮遊粉じん測定において、アスベストは確認されていない。</p> <p>(3) 階段室 国道側階段の内装改修工事が終わり、地下2階から3階までの使用を再開した。</p> <p>※ 位置については別紙参照</p> <p><b>2 令和7年4月までの作業工程について</b></p> <p>(1) 屋上 防水工事完了後、機器を設置するための床補強工事を行う。</p> <p>(2) 4階事務室内 耐火被覆材撤去後、天井内の下地や機器の設置を行う。</p> <p>(3) 階段室 区道側階段の内装改修工事を行う。使用開始は4月下旬を予定している。</p> <p><b>3 今後の方針</b></p> <p>工事の進捗について、適宜、総務委員会への報告を行っていくとともに、区HPなどに掲載し、広く区民や職員へ情報提供を行う。</p>

# 本庁舎北館大規模改修工事第1期 施工の位置について

別紙



階段室(国道側)  
使用再開

排気口

4階事務室  
耐火被覆材撤去中

敷地周囲測定点  
(地上部)

バスロータリー

隔離作業区域

出入口

階段室(区道側)  
内装改修工事中  
4月下旬使用再開予定

中央館・南館連絡通路