

個別説明会【予約制】の開催について

- ・個別説明会を希望される方は、下記の予約方法をご確認の上、ご予約ください。
- ・ご予約は先着順です。

日程表	開催時間（各回1組45分・最大4名まで）			会場
① 3月10日（月）	9：00～9：45	10：00～10：45	11：00～11：45	足立区役所
② 3月11日（火）	13：00～13：45	14：00～14：45	15：00～15：45	足立区役所
③ 3月12日（水）	17：30～18：15	18：30～19：15	19：30～20：15	げんき
④ 3月13日（木）	9：00～9：45	10：00～10：45	11：00～11：45	足立区役所
⑤ 3月14日（金）	17：00～17：45	18：00～18：45	19：00～19：45	げんき
⑥ 3月15日（土）	9：00～9：45	10：00～10：45	11：00～11：45	げんき
	13：00～13：45	14：00～14：45	15：00～15：45	
⑦ 3月16日（日）	9：00～9：45	10：00～10：45	11：00～11：45	げんき



■個別説明会の予約方法 3/7(金)12:00まで受付

オンライン申請及びFAXでご予約の方は、区からの連絡をもって予約確定となります。

オンライン申請

下の二次元コードをスマホ等で読み込み、予約フォームに必要事項を入力してお申し込みください。

QR
コード

電話

ご希望日及びご希望時間帯とお名前、ご住所、連絡先（電話番号等）、お聞きになりたい内容をお伺いします。
下記までお電話ください。

FAX

ご希望日及びご希望時間帯とお名前、ご住所、連絡先（電話番号等）、お聞きになりたい内容を記載し、下記までFAXをお送りください。

■本ニュースに関するお問い合わせ、個別説明会の予約先

足立区都市建設部まちづくり課中部地区係（協議会事務局）

電話 03-3880-5346(直通) FAX 03-3880-5605

メールアドレス：machi@city.adachi.tokyo.jp

西新井公園周辺地区
まちづくりニュース

令和7年2月

第6号

発行：西新井駅東口周辺地区まちづくり協議会 編集：同協議会事務局

新しい道路と公園を出発点とした
これからのまちづくりについて

説明会を開催します！

※ 本説明会の内容は、これからの梅島三丁目の方向性を定めた地区まちづくり計画と、西新井公園の整備内容を具体化していくための基本的な考え方についてです。

全体
説明会
(予約不要)

2/28(金)19～20時

3/1(土)10～11時

両日とも同じ内容です

会場：こども支援センター
げんき 5階 研修室3
(梅島三丁目28-8)

※ お車でのご来場はご遠慮ください

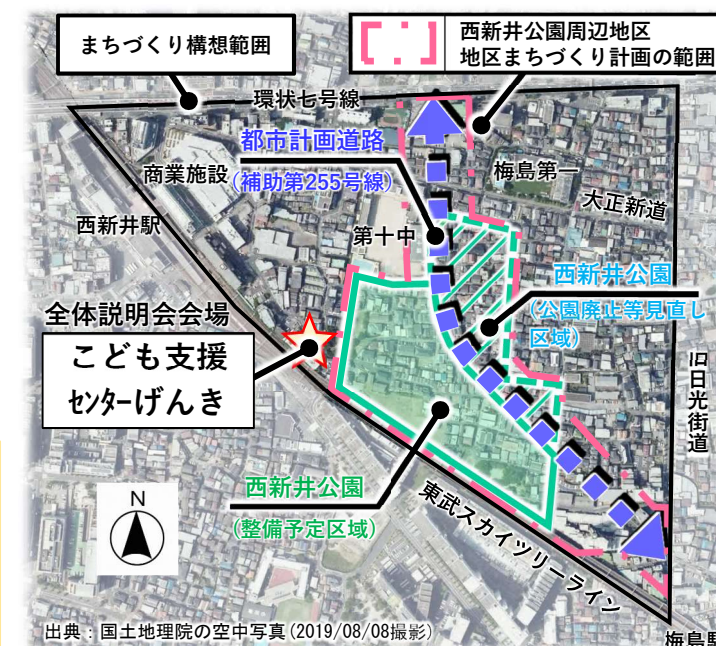
説明会終了後、当日の説明会資料や説明動画は、こちらのページからご覧いただけます。

足立区西新井駅東口

検索

個別
説明会
(予約制)3/10(月)～
3/16(日)

全体説明会に参加できなかった方や、より詳細に説明会内容をお聞きになりたい方のために、個別説明会を計7日間開催いたします。
⇒詳細は4ページをご覧ください



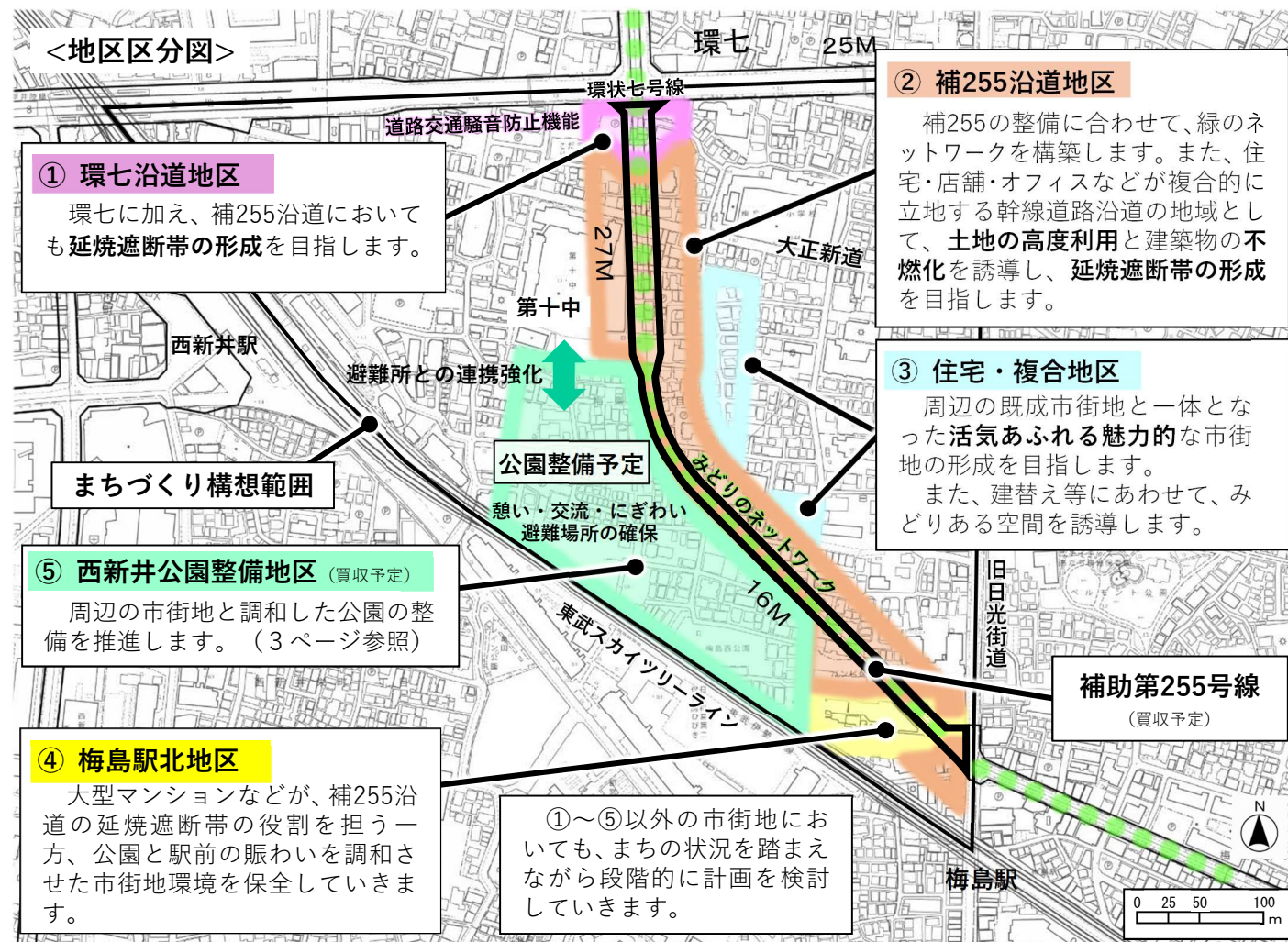
出典：国土地理院の空中写真(2019/08/08撮影)

今回の説明会は、西新井公園・補助第255号線の用地測量や用地買収に関する説明会ではありません。用地測量や用地買収についてのお問い合わせは、下記にお願いいたします（なお、具体的な補償金額等については令和7年春頃の事業認可取得後の対応となります）。

■ 足立区都市建設部道路整備室道路整備課
用地担当 電話 03-3880-5911(直通)
FAX 03-3880-5620

西新井公園周辺地区まちづくり計画（案）～概要～

この計画は、梅島三丁目全域を対象とした「西新井公園周辺地区まちづくり構想」をもとに、長年実現していなかった道路と公園の整備に合わせ、周辺の建替えルールなどの考え方を示すものです。以下の5地区に区分し、地区の特性に応じた土地利用の方向性を定めます。



この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺2,500分の1地形図を利用して作成したものである。（承認番号）(MMT許第06-K121-14号)(承認番号)6都市基街都第65号、令和6年5月20日

■西新井公園周辺地区全体スケジュール※最短スケジュールであり、協議によっては変更になる可能性があります。

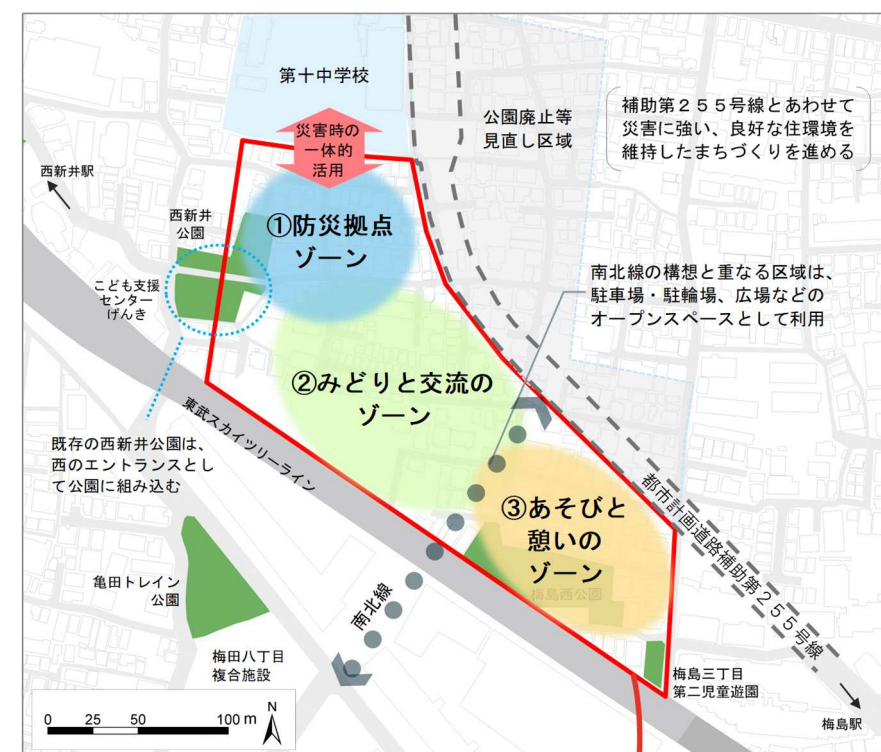
	令和 6 (2024)年度		令和 7 (2025)年度				令和 8 (2026)年度以降	
			春頃	夏頃	秋頃	冬頃		
補助 第 2 5 5 号線		用地測量	事業 取得認可	用地買収				令和 20年頃 完成予定
西新井公園			基本構 想策定	都市計 画変 更説 明会	公都 園市 変計 更画	事業 取得認可	用地買収	令和 40年頃 完成予定
まちづくり	現在は ここ		地区 まちづ くり 計画 策定		都市計 画手 続き	用途地 域等・ 地区計 画等・ 決定等	次のステップに向けた まちづくり検討	

西新井公園基本構想（素案）～概要～

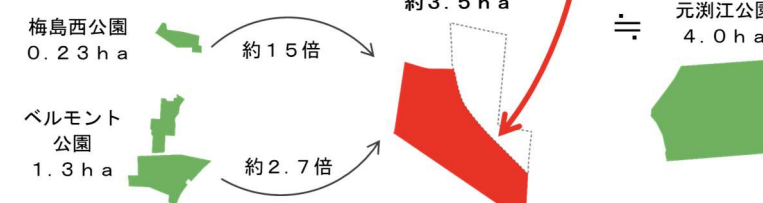
この基本構想は、「西新井公園周辺地区まちづくり構想」及び「西新井公園周辺地区まちづくり計画」をもとに、西新井公園の整備内容を具体化していくための基本となる考え方を示したものです。

3つのゾーンで構成します

見直し後の公園区域（約3.5ha）を「①防災拠点ゾーン」「②みどりと交流のゾーン」「③あそびと憩いのゾーン」の3つのゾーンに分け、普段は「みんなで育てるまちのオアシス」、災害時は避難所となる中学校と連携した「地域の防災拠点」として重要な役割を担う空間を創出します。



広さのイメージ



3つの役割をもつ公園を、地域の皆さんとともに、使いながらつくっていきます。