

総務委員会報告資料

令和7年6月30日

報告事項件名	頁
1 北鹿浜小学校跡地活用に係る進捗状況について・・・・・・・・・・・・・・・・	2

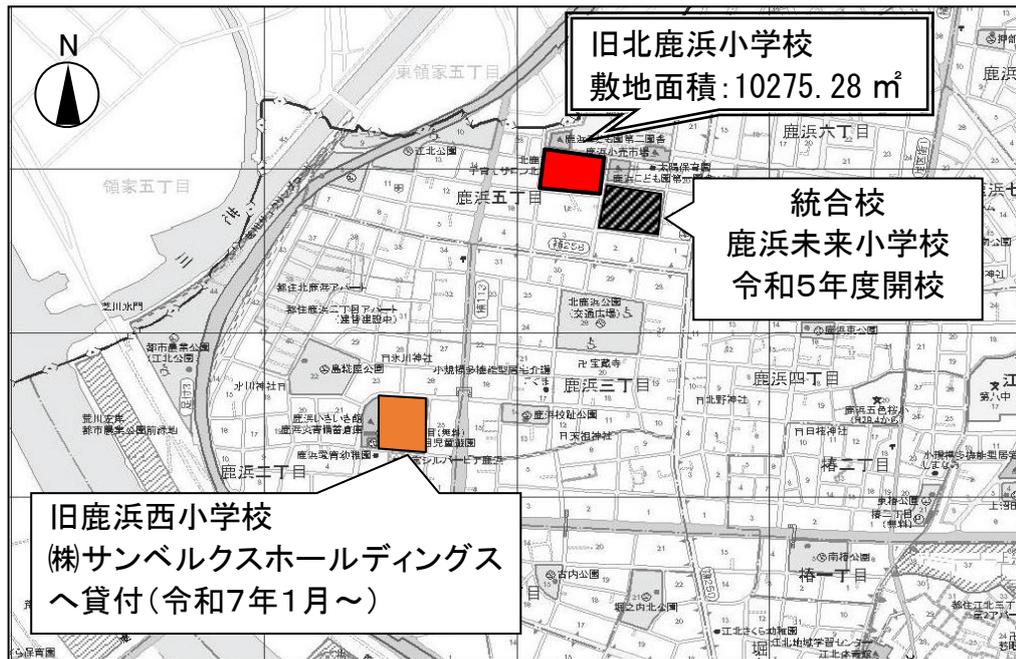
(資産活用部)

総務委員会報告資料

令和7年6月30日

件名	北鹿浜小学校跡地活用に係る進捗状況について												
所管部課名	資産活用部 資産活用担当課 学校運営部 学校施設管理課												
内容	<p>1 北鹿浜小学校跡地の活用について</p> <p>北鹿浜小学校跡地について、令和6年12月に文教施設又は研究施設の誘致を図るため公募を実施したが、事業者からの応募がなかったため、令和7年1月に選定の実施を見送ることとした。その後の取り組みについて、報告する。</p> <p>(1) 「みんなの廃校プロジェクト」への登録と事業者からの関心</p> <p>既存校舎を含め、事業者による活用の可能性を把握するため、令和7年4月1日、文部科学省が運営する「みんなの廃校プロジェクト」に別紙のとおり登録した。</p> <p>登録後は、複数事業者からの関心が寄せられ、対面での対応や現地説明を行った。</p> <p>【対応状況】（令和7年6月16日現在）</p> <table border="1" data-bbox="359 1115 1444 1373"> <thead> <tr> <th>対応内容</th> <th>件数</th> <th>事業者の主な業種</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>電話での問い合わせ</td> <td>19件</td> <td>教育系、商業・不動産系、スポーツ系、メディア・広告系、福祉系等</td> </tr> <tr> <td>対面での対応</td> <td>3件</td> <td>教育系</td> </tr> <tr> <td>現地説明</td> <td>2件</td> <td>教育系</td> </tr> </tbody> </table> <p>(2) 今後の対応</p> <p>引き続き、事業者からの問い合わせや視察希望に対応し、既存校舎の活用を含めて、地域ニーズや区の課題解決に資する多様な用途について、幅広く活用の可能性を検討する。</p> <p>なお、これらの検討については、令和7年度中を目処に方針を整理する予定である。</p>	対応内容	件数	事業者の主な業種	電話での問い合わせ	19件	教育系、商業・不動産系、スポーツ系、メディア・広告系、福祉系等	対面での対応	3件	教育系	現地説明	2件	教育系
対応内容	件数	事業者の主な業種											
電話での問い合わせ	19件	教育系、商業・不動産系、スポーツ系、メディア・広告系、福祉系等											
対面での対応	3件	教育系											
現地説明	2件	教育系											

参考 広域図



参考 これまでの経緯

- 令和元年 6月 北鹿浜小学校と鹿浜西小学校の統合が決定
- 令和2年12月 鹿浜地区町会・自治会連絡協議会より要望書提出
- 令和3年 3月 鹿浜地区町会・自治会連絡協議会と意見交換会を実施
- 令和3年10月 鹿浜地区町会・自治会連絡協議会より跡利用に対する要望・意見提出
- 令和3年11月 サウンディング型市場調査を実施し、事業者に活用意向を調査
- 令和3年12月 北鹿浜小学校・鹿浜西小学校の跡利用説明会開催
- 令和4年 2月 北鹿浜小学校・鹿浜西小学校の活用方針決定
- 令和4年 3月 鹿浜地区町会・自治会連絡協議会と意見交換会を実施
- 令和4年 8月 鹿浜地区町会・自治会連絡協議会と意見交換会を実施
- 令和5年 4月 鹿浜未来小学校開校に伴い、北鹿浜小学校の使用終了
- 令和6年 6月 北鹿浜小学校跡地における事業者ヒアリング結果報告
- 令和6年12月 北鹿浜小学校跡地における活用事業者募集要領等の公表
- 令和7年 1月 北鹿浜小学校跡地における活用事業者選定の見送り
- 令和7年 4月 北鹿浜小学校跡地における文部科学省「みんなの廃校プロジェクト」への登録