

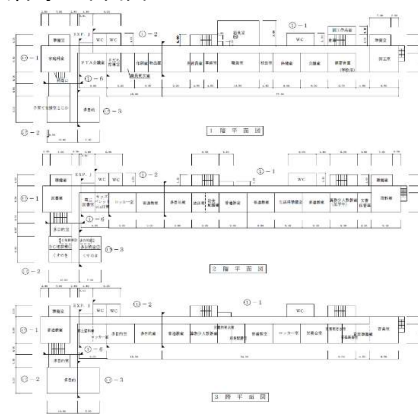
東京都	足立区	旧北鹿浜小学校	東京都足立区鹿浜五丁目27番1号
首都高速川口線鹿浜橋より車で約8分 東武バス「産業道路東」バス停より徒歩約4分	問い合わせ先	足立区資産活用部資産活用担当課	03-3880-5939(直通)
		https://www.city.adachi.tokyo.jp/zaisan/kitashikakoubou.html	

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(㎡) 延床面積(㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
第一種住居地域	約10,275㎡	校舎:RC造 体育館:S造	校舎:1,795 体育館:595	事業提案の募集 土地:貸付 建物:譲渡	・地域ニーズや区の課題解決に資する用途 ・現状有姿での引き渡し(既存校舎等の活用) ・令和6年度公募時の土地貸付料の最低提案限度額: 1,667,000円/月 (詳細は問い合わせ先のURL参照)	・耐震補強実施済み 校舎:H14 体育館:H22 ・建築確認済証及び検査済証の原本なし。 ・石綿調査(R02、R04)実施済み。 ・建物の無償譲渡 (議決された場合)
		校舎:S48.03 体育館:S49.02	校舎:4914.46 体育館:601.92			
		校舎 体育館	校舎:3階 体育館:1階			

校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図

