

# 総務委員会議案説明資料

令和元年12月5日

件名	頁
1 第141号議案 土地の貸付に伴う貸付料の免除について・・・・・・・・・・	2

(資産管理部)

# 第 1 4 1 号議案説明資料

令和元年 1 2 月 5 日

件 名	土地の貸付に伴う貸付料の免除について
所管部課名	資産管理部 資産管理課、都市建設部 企画調整課
内 容	<p>以下の財産について、土地の貸付に伴う貸付料の免除を行う。</p> <p style="text-align: center;">記</p> <p><b>1 概要</b></p> <p>区では令和 3 年度に予定している（仮称）東京女子医科大学東医療センターの開院までに外周道路の無電柱化を実施することとしている。そのため、学校法人東京女子医科大学に貸し付けしている区有地のうち、壁面後退部分の歩道状空地に地中化設備を構築し、電線を敷設するため、別紙の赤実線部に示す当該区有地を電力・通信事業者に貸し付け、貸付料の免除を行う。</p> <p><b>2 貸付を行う財産</b></p> <p>(1) 財産の名称 大学病院用地</p> <p>(2) 財産の種類 土地</p> <p>(3) 財産の所在地番及び地積 足立区江北四丁目 1 2 4 7 番 2 27, 644.94 平方メートル（うち貸付面積約 330 平方メートル）</p> <p><b>3 貸付期間</b> 令和 2 年 4 月 1 日～令和 3 年 3 月 31 日（自動更新あり）</p> <p><b>4 貸付料</b> 貸付料 免除</p> <p><b>5 貸付契約の相手方</b></p> <p>(1) 東京都新宿区新宿五丁目 4 番 9 号 東京電力パワーグリッド株式会社 東京総支社長 中人 浩一</p> <p>(2) 東京都港区港南一丁目 9 番 1 号 東日本電信電話株式会社 東京事業部長 中江 康二</p> <p>(3) 東京都足立区綾瀬二丁目 28 番 6 号 株式会社ジェイコム東京 足立局 局長 石渡 一樹</p>

	<p><b>6 提案理由</b></p> <p>財産を貸付することについて、地方自治法第96条第1項第6号の規定に基づき、区議会の議決を得る必要があるので、この案を提出する。</p>
今後の方針	

# 貸付位置図

4

